ASIER BIKANDI ELORRIAGA JAUNAK, DURANGOKO UDALEKO IDAZKARI AKZIDENTALAK.

EGIAZTATZEN DU:

Udaleko osoko bilkurak, 2025eko azaroaren 26an egindako ohiko batzarrean, beste zenbaiten artean, honako akordio hau hartu zuela:

6.- BIDEZKOA BALITZ, KAPITANENA BASERRIAREN PARTZELAKO HIRI-ANTOLAMENDURAKO PLAN BEREZIAREN BEHIN-BETIKO ONARPENA.

DON ASIER BIKANDI ELORRIAGA, SECRETARIO ACCIDENTAL DEL AYUNTAMIENTO DE DURANGO

CERTIFICA:

Que el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 26 de noviembre de 2025, adoptó, entre otros, el acuerdo siguiente:

6.- PROPUESTA DE APROBACIÓN DEFINITIVA, SI PROCEDE, DEL PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN URBANA DE LA PARCELA DEL CASERÍO KAPITANENA.

https://digiaktak.durango.eus/es/mopleno/37/3068

Lurraldeko Batzordeak 2025eko azaroaren 18an emandako irizpena kontuan hartu da, honela dioena:

"Aldeko txosten tekniko eta juridikoekin, eta Idazkaritza Nagusiaren kontrako txosten juridikoarekin, eta bilkuraren audioan oso-osorik jasotzen diren hitzaldien ondoren, Kapitanena Baserriaren partzelako Hiri-antolamendurako Plan Bereziaren behin-betiko onartzeko proposamena bozkatu da.

- *Aldeko botoak: 5 3 EAJ-PNV,1 DES-SVD y 1 PP)*
- *Aurkako botoak: 0*
- *Abstentzioak: 4 (3 EH Bildu eta 1 HE-ID).*

Ondorioz, Udalbatzak, gehiengoz, honako proposamen hau aurkeztu dio Udalbatzari:

***Lehenengoa**.- BEHIN BETIKO ONARTZEA Kapitanena baserriko Hiri Antolamenduko Plan Berezia (HAPB).*

***Bigarrena**.- Onarpen hori Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratzea, behin betiko onespen-erabakiaren eduki osoarekin eta, gutxienez, dokumentuaren hirigintza-arauekin. Era berean, erabakia Lurralde Historikoan hedapen handiena duten egunkarietako batean*

Considerando el dictamen emitido por la Comisión Informativa de Territorio de 18 de noviembre de 2025, del tenor literal siguiente**:**

"Con los informes técnico y jurídico del área favorables, y el informe jurídico desfavorable de la Secretaría General y tras las intervenciones que se recogen en su integridad en el audio de la sesión, se somete a votación la propuesta aprobación definitiva, del Plan Especial de Ordenación Urbana de la parcela del Caserío KAPITANENA.

- *Votos a favor: 5 (3 EAJ-PNV,1 DES-SVD y 1 PP)*
- *Votos en contra: 0*
- *Abstenciones: 4 (3 EH Bildu y 1 HE-ID).*

En consecuencia, por mayoría, se eleva al Pleno de la Corporación, la siguiente propuesta:

***Primero**.- APROBAR DEFINITIVAMENTE el Plan Especial de Ordenación Urbana (PEOU) del caserío Kapitanena.*

***Segundo**.- Publicar dicha aprobación en el Boletín Oficial de Bizkaia, con el contenido íntegro del acuerdo de aprobación definitiva y, cuando menos, de las Normas Urbanísticas del documento. Asimismo el*

argitaratuko da gutxienez, baita Udalbatzako iragarki-oholean ere, hori guztia Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 89.5 artikuluaren arabera.

Gainera, dokumentua, argitaratu aurretik, Bizkaiko Foru Aldundira bidali beharko da, Plangintzaren Euskal Erregistroan gordailatzeko (2/2006 Legearen 89.3 artikulua). Halaber, planaren eduki osoa jendearen eskura jarriko da helbide elektroniko honetan: www.durango.eus

***Hirugarrena**.- Ingurumen Administrazioaren zuzendariaren 2025eko uztailaren 2ko Ebazpena, Durangoko (Bizkaia) Kapitanena baserriaren Hiri Antolamenduko Plan Bereziaren ingurumen-txosten estrategikoa formulatzen duena, 2025eko abuztuaren 14ko Euskal Herriko Agintaritzaren Aldizkarian (153. zk.) argitaratu zen."*

Osoko Bilkuraren saioaren audioan osorik jasotzen diren parte-hartzeen ondoren, proposamena bozkatu da, eta emaitza hau izan da:

- Alde: 19 (7 EAJ-PNV, 9 EH Bildu, 2 DES-SVD, 1 PP)
- Kontra: bat ere ez
- Abstentzioak: 1 HE-ID

Hortaz, UDALBATZAK, gehiengoz, honako hau erabaki du:

Lehenengoa.- BEHIN BETIKO ONARTZEA Kapitanena baserriko Hiri Antolamenduko Plan Berezia (HAPB).

Bigarrena.- Onarpen hori Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratzea, behin betiko onespen-erabakiaren eduki osoarekin eta, gutxienez, dokumentuaren hirigintza-arauekin. Era berean, erabakia Lurralde Historikoan hedapen handiena duten egunkarietako batean argitaratuko da

acuerdo se publicará en al menos uno de los diarios de mayor difusión del Territorio Histórico, así como en el Tablón de Edictos de la Corporación; todo ello a tenor del artículo 89.5 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo.

Además, deberá remitirse el documento, con carácter previo a dicha publicación, a la Diputación Foral de Bizkaia, para su depósito en el Registro Vasco de Planeamiento (Artículo 89.3 de la referida Ley 2/2006). Así mismo, el contenido íntegro del plan se pondrá a disposición del público en la siguiente dirección electrónica: www.durango.eus.

***Tercero**.- La resolución de 2 de julio de 2025, del Director de Administración Ambiental, por la que se formuló el informe ambiental estratégico del Plan Especial de Ordenación Urbana caserío Kapitanena de Durango (Bizkaia) fue publicada en el Boletín Oficial del País Vasco nº 153, de 14 de agosto 2025 "*

Durante la sesión plenaria, tras las intervenciones que se recogen en su integridad en el audio de la sesión, se somete a votación la propuesta, obteniéndose el siguiente resultado:

- A favor: 19 (7 EAJ-PNV, 9 EH Bildu, 2 DES-SVD, 1 PP)
- En contra: ninguno
- Abstenciones: 1 HE-ID

En su vista, El AYUNTAMIENTO PLENO, por mayoría, acuerda:

Primero.- APROBAR DEFINITIVAMENTE el Plan Especial de Ordenación Urbana (PEOU) del caserío Kapitanena.

Segundo.- Publicar dicha aprobación en el Boletín Oficial de Bizkaia, con el contenido íntegro del acuerdo de aprobación definitiva y, cuando menos, de las Normas Urbanísticas del documento. Asimismo el acuerdo se publicará en al menos uno de los diarios de mayor difusión del Territorio

gutxienez, baita Udalbatzako iragarki-oholean ere, hori guztia Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 89.5 artikuluaren arabera.

Gainera, dokumentua, argitaratu aurretik, Bizkaiko Foru Aldundira bidali beharko da, Plangintzaren Euskal Erregistroan gordailatzeko (2/2006 Legearen 89.3 artikulua). Halaber, planaren eduki osoa jendearen eskura jarriko da helbide elektroniko honetan: www.durango.eus

Hirugarrena.- Ingurumen Administrazioaren zuzendariaren 2025eko uztailaren 2ko Ebazpena, Durangoko (Bizkaia) Kapitanena baserriaren Hiri Antolamenduko Plan Bereziaren ingurumen-txosten estrategikoa formulatzen duena, 2025eko abuztuaren 14ko Euskal Herriko Agintaritzaren Aldizkarian (153. zk.) argitaratu zen.

Eta hala ager dadin eta dagokion tokian eragina izan dezan, antolakuntza- eta jarduera-araudiaren 206. artikuluak ezartzen duena aintzat hartuta, alkate andrearen agindu eta oniritziarekin, honako hau igortzen dut, dagokion aktaren onarpenak ondorioztatzen duenaren erreserban, Alkatesaren oniritziarekin, Durangon 2025eko azaroaren 27an.

Histórico, así como en el Tablón de Edictos de la Corporación; todo ello a tenor del artículo 89.5 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo.

Además, deberá remitirse el documento, con carácter previo a dicha publicación, a la Diputación Foral de Bizkaia, para su depósito en el Registro Vasco de Planeamiento (Artículo 89.3 de la referida Ley 2/2006). Así mismo, el contenido íntegro del plan se pondrá a disposición del público en la siguiente dirección electrónica: www.durango.eus.

Tercero.- La resolución de 2 de julio de 2025, del Director de Administración Ambiental, por la que se formuló el informe ambiental estratégico del Plan Especial de Ordenación Urbana caserío Kapitanena de Durango (Bizkaia) fue publicada en el Boletín Oficial del País Vasco nº 153, de 14 de agosto 2025.

Y para que así conste y surta sus efectos donde proceda, expido la presente a reserva de los términos que resulten de la aprobación del acta correspondiente, conforme lo dispone el Artº. 206 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Corporaciones Locales, de orden y con el visto bueno de la Alcaldesa, en Durango, a 27 de noviembre de 2025.

O.I./ Vº Bº
Alkatea/La Alcaldesa

30652686B MIREIA ELKOROIRIBE (R: P4803400C)

30652686B MIREIA ELKOROIRIBE (R: P4803400C) 2025.11.27 17:33:35 +01'00'

ASIER VICANDI ELORRIAGA - 30645050B

Firmado digitalmente por ASIER VICANDI ELORRIAGA - 30645050B
Fecha: 2025.11.27 15:28:05 +01'00'