DURANGO ERAIKITZEN

DURANGO
Udala • Ayuntamiento

ADMINISTRAZIO KONTSEILUA / CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN
2019ko URTARRILAK 30 / 30 DE ENERO DE 2019

TOKIA / LUGAR: MULTIMEDIA ARETOA / SALA MULTIMEDIA

EGUNA / FECHA: 2019/01/30

HASIERA / INICIO: 17:00

BERTARATUAK / ASISTENTES:

LEHENDAKARIA /PRESIDENTA:
Doña Pilar Ríos Ramos Andrea

KONTSEILARIAK / CONSEJEROS/AS:
Doña Goiztidi Diaz Basterra andrea
Don Iker Oceja Sobrón jauna
Don Iker Urkiza Quilez jauna
Don Jon Bingen Oier Landabidea Aranburu jauna
Don Julián Ríos Santiago jauna
Don Francisco Garate Mintegui jauna

EZ ETORTZEA JUSTIFIKATU DU / EXCUSA SU ASISTENCIA:
Iker Urkiza Quilez jaunak Jon Bingen Oier Landabidea Aranburu jaunaren esku uzten ditu bere ordezkapena eta botoa.
Don Iker Urkiza Quilez quien delega su representación y voto en la persona de Don Jon Bingen Oier Landabidea Aranburu.

IDAZKARIA / SECRETARIO NO CONSEJERO:
Don Ramon Sorrarain Tolosa jauna.

KONTU-HARTZAILE / INTERVENTOR:
Don Jokin Palacio Pérez jn.

SOZIETATEKO ARKITEKTO TEKNIKOA / ARQUITECTA TÉCNICA DE LA SOCIEDAD:

Sozietateko Presidente andreak, hasiera eman ondoren batzarrari, gai-zerrenda osatzen duten ondorengo puntuak aztertzen dira:

Abierta la sesión por la Presidenta de la sociedad, se pasa a tratar los temas que componen el orden del día y que son los siguientes:

BAT.- INTERESDUN GAIEN BERRI EMATEA:
2018ko abenduko faktura, gastu eta ordainketen zerrenda. (Dok. 1.1, 1.2).

Sozietateko Presidenteak, Pilar Ríos andreak, 2018ko abenduko faktura, gastu eta ordainketen zerrenden berri eman du, 1.1 eta 1.2 eranskinen arabera.
Kontseilariak jakinaren gainean geratu dira.

UNO.- DACIÓN DE ASUNTOS DE INTERÉS:
Relación de facturas, gastos y pagos de diciembre 2018. (Doc. 1.1 y 1.2).

La Presidenta, Doña Pilar Ríos, da cuenta de la relación de facturas, gastos y pagos de diciembre de 2018, según anexos 1.1 y 1.2.

Los consejeros y consejeras se dan por enterados/as.

BI.- HILEROKO TXOSTENA: ABENDUA.

Sozietateko Presidenteak, Pilar Rios andreak, abenduko txostenaren berri eman du.

DOS. INFORME MENSUAL: DICIEMBRE.

La Presidenta, Doña Pilar Ríos, da cuenta del informe mensual de diciembre.

ABENDUA/2018 HILEROKO TXOSTENA

ARRETAREN ETA INFORMAZIOAREN DATUAK

ARRETA
Abenduan 13 lanegun zenbatu dira, eta guztira **40 arreta** izan dira, **46 informazio-eskaera** guztira.

INFORMAZIO-ESKARIA:
- ETXEBIZITZARAKO SARBIDEARI lotutako kontsultak: 25 kontsulta, guztira.
- ETXEBIZITZA ERREHABILITATZEARI lotutako gaiak: 19 kontsulta guztira.

ESPEDIENTEAK IZAPIDETZEA.

EIT ESPEDIENTEAK: guztira 20
13 EIT espediente eta 7 zuzenketa kudeatu

INFORME MENSUAL DICIEMBRE/2018

DATOS ATENCIÓN E INFORMACIÓN

ATENCIÓN
En el mes **diciembre** se han contabilizado 13 días laborables, donde el número total de **atenciones** ha sido de **40**, con un total de **46 demandas de información.**

LA DEMANDA DE INFORMACIÓN:
- Las consultas relacionadas con ACCESO A VIVIENDA: un total de 25 consultas.
- Los temas relacionados con LA REHABILITACIÓN DE VIVIENDA: un total de 19 consultas.

TRAMITACIÓN DE EXPEDIENTES.

EXPEDIENTES ITE: un total de 20
Se han gestionado un total de 13

dira guztira.

BIZIGUNE:
Programan etxebizitza bat eskuratzeko dokumentazioa bidali da.

ALOKAIRU GAZTEENTZAKO PROGRAMA.

Abenduan ebatzi zen alokairu gazteko etxebizitzen eskaeren eskaera-espedientea. 34 eskaeretatik 22 onartu dira eta 12 ukatu. Onartutakoetan, 16 eskaera V1erako eta 6 V2rako.

V1eko 16 eskaeretatik, 10 banakakoak dira eta 6 bikotekoak.

V2ren 6 eskaeretatik, 3 banakako unitatekoak dira, adingabeak dituztenak, eta 1 ardurapean adingabea duten bikotean, eta bizikidetza-unitate bat etxebizitza partekatzeko.

Urtarrilaren 8an, etxebizitza horien zozketa egin zen, eta esleipen-ordena ezarri zen.

Esleipendunak jakinarazita daude, eta, gaur egun, 6 etxebizitzetatik 3 onartu dira, V1eko 2 etxebizitza eta V2ko etxebizitza bat.

Urtarrilaren 30ean amaitzen da etxebizitzak onartzeko epea. Data hori igarota, zerrendako hurrengoei esleituko zaizkie.

RENOZEB BIRGAITZEKO PROGRAMA

Eraikinaren eta haren etxebizitzen aurremonitorizazioa kudeatzen ari gara.

Era berean, fatxadaren, UBS eta energia ekoizteko sistemen eta aireztapenaren

expedientes ITE y 7 subsanaciones.

BIZIGUNE:
Se ha enviado documentación para la el acceso a de 1 vivienda en el programa.

PROGRAMA DE ALQUILER JOVEN.

En diciembre se resolvió el expediente de demanda de solicitudes de vivienda de alquiler joven
De las 34 solicitudes; 22 están admitidas y 12 denegadas. En las admitidas, 16 solicitudes para V1 y 6 para V2.

De las 16 solicitudes de V1; 10 son individuales y 6 en pareja.

De las 6 solicitudes de V2; 3 son de U. individual con menores y 1 en pareja con menor al cargo y 1 unidad convivencial de compartir vivienda.

El día 8 de enero se procedió a la realización del sorteo de dichas viviendas, estableciendo el orden de adjudicación de las mismas.

Las personas adjudicatarias ya han sido notificadas y a fecha de hoy han sido aceptadas 3 de las 6 viviendas, 2 viviendas de V1 y una vivienda V2.

A fecha de 30 de enero finaliza el plazo para la aceptación de las viviendas. Superada esta fecha se procederá a la adjudicación de las mismas a los/as siguientes de la lista.

PROGRAMA REHABILITACIÓN RENOZEB

Estamos en la gestión de pre-monitorización del edificio y sus viviendas.

Así mismo, se está procediendo al cálculo y diseño de la fachada y los

kalkulua eta diseinua egiten ari dira, baita sistema horiek guztiak integratuko dituzten fatxada-panelak ere.

sistemas de producción ACS y energía, y ventilación así como los paneles de fachada que van a integrar todo estos sistemas.

HIRI-BERRONERATZE PROGRAMA ARAMOTZEN.

Urtarrilean, auzoko bulegorako obrak hasi dira.
Auzo-talde arduradunarekin lehen bilera egin da, lan-lehentasunak ezartzeko.
Otsailean, atariko arduradunekin zenbait bilera egitea aurreikusi da, orain arteko informazioa helarazteko, lana antolatzeko eta eskatzen ari diren alderdi teknikoei buruzko informazioa emateko.

PROGRAMA REGENERACIÓN URBANA EN ARAMOTZ.

Durante el mes de enero se han iniciado las obras para la oficina de barrio.
Se ha realizado una primera reunión con el grupo responsable Vecinal para establecer las prioridades de trabajo.
Durante el mes de febrero está previsto se den una serie de reuniones con los responsables de portal, para dar traslado de la información existente hasta la fecha a fin de organizar el trabajo así como información de aspectos técnicos que están demandando.

Kontseilariak jakinaren gainean geratu dira.

Los consejeros y consejeras se dan por enterados/as.

HIRU.- 2018KO ERAIKINEN BIRGAITZE DIRU-LAGUNTZEN TXOSTENA..

Sozietateko arkitekto teknikoak 2018ko eraikinen birgaitze diru-laguntzen berri eman dute, .3.eranskinen arabera

TRES.- INFORME DE AYUDAS DE REHABILITACIÓN MUNICIPALES 2018.

La arquitecta técnica de la sociedad da cuenta del informe de ayudas de rehabilitación municipales 2018, según documento 3.

BOST.- BESTE GAI BATZUK / CINCO.- OTROS ASUNTOS DE INTERÉS

Ez dago beste gairik.

No hay otros asuntos de interés.

SEI.- ESKAERAK ETA GALDERAK / SEIS.- RUEGOS Y PREGUNTAS

Ez dago galde-eskerik.

No hay ruegos y preguntas.

Jorratzeko beste gairik ez dagoenez, batzarra amaitutzat ematen da goiburuan adierazietako eguneko 17:35ak direnean, eta jasota gera dadin honelako akta hau jaso da; nik sozietateko idazkari ez kontseilari naizen honek, fede ematen dut.

Sin más asuntos que tratar, se levanta la sesión a las 17:35 horas del día mencionado en el encabezamiento, levantándose la presente acta de todo lo cual yo, como Secretario no consejero de la sociedad, doy fe.