

AKTA

**LURRALDEKO INFORMAZIO BATZORDEKO
OHIKO BILKURA**

TOKIA: Udaletxeko bigarren solairuko batzar
gela

DATA: 2024ko uztailaren 16a

HASIERA-ORDUA: 17:00

BUKAERA-ORDUA: 18:15

BERTARATUAK/ ASISTENTES:

PRESIDENTEA
PRESIDENTA

Sara Oceja Salazar (EAJ-PNV)

ZINEGOTZIAK
CONCEJALES

Paule Sanchez Arieta-Araunabeña (EAJ-PNV)
Asier Perugorria Garcia, Mikel Ortega Marañonen ordeza
(EAJ-PNV)
Martin Loizate Sarrionandia (EH Bildu)
Goiuri Aginako Etxenagusia (EH Bildu)
Oihana Estibez Barreña (EH Bildu)
Jesica Ruiz Perez (ES-SV)
Jorge Varela Dorrio (HE)
Carlos Garcia Fernandez (PP)
Iker Urkiza Quilez (EH Bildu – Entzulea /Oyente)

PLANGINTZA JASANGARRIAREN
ARDURADUNA
RPBLE. PLANIFICACIÓN SOSTENIBLE

Aitor Larrucea

IDAZKARIA
SECRETARIO

Ivan Espinosa Perez

Presidenteak hasiera eman dio bilerari, eta
saio honeratarako gai-zerrendan jasotako
gaiak jorratzen hasi dira. Hauexek dira:

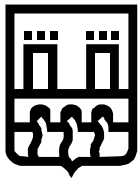
Iniciada la sesión por la Presidenta, se pasa a
tratar los temas que componen el orden del
día de la presente sesión y que son los si-
guientes:

**1.- Bidezkoa balitz, 2024ko ekainaren 18ko
6.akta onartzea.**

**1.- Aprobación, si procede, del acta nº 6 de
18 de junio.**

Aho batez akta onartu da.

Se aprueba el acta por unanimidad.



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

Bulego Teknikoa
Oficina Técnica

2.- Bidezkoa balitz, Udal Etxebizitza Tasatuen Ordenantzaren hasierako onarpena (UTEO).

Udal etxebizitza tasatuaren ordenantza proiektua aurkeztu ondoren, zuzenketak aurkezteko udal taldeei emandako epean, honako hauek aurkeztu ziren:

- EH Bildu-Durango udal taldearen zuzenketak: sarrera-erregistroaren zenbakia: 2024005942.
- Alderdi Popularraren udal-taldearen zuzenketak: sarrera-erregistroaren zk.: 2024006197.
- EH Bildu-Durango udal taldearen zuzenketak: sarrera-erregistroaren zk.: 2024005942
- Herriaren Eskubidea udal taldearen zuzenketak: sarrera-erregistroaren zenbakia: 2024006259.
- Herriaren Eskubidea udal taldearen zuzenketak: sarrera-erregistroaren zenbakia: 2024007703.

Hirigintzako aholkulari juridikoaren ekainaren 13ko txostena, proposatutako zuzenketei buruzkoa, kontuan hartu da.

Ordenantza proiektua egin ondoren, proposatutako zuzenketa batzuk gehitu dira.

Saioaren audioan osorik jasotzen diren hitzaldien ondoren, bozkatu beharreko ordenantza-proiektuari aurkeztutako zuzenketen bozketa egiten da, jarraian zehazten den bezala:

EH Bildu-Durango: ZUZENKETA PARTZIALAK

1. zuzenketa (1. artikuluari 3. eta 4. paragrafoak gehitzea)

- Aldeko botoak: 8 (3 EAJ-PNV, 3 EH Bildu-Durango, 1 DES-SVD eta 1 HE-ID)
- Aurkako botoak:
- Abstentzioak: 1 PP

2.- Aprobación inicial, si procede, Ordenanza de Vivienda Tasada Municipal (OVTM)

Presentado el proyecto de ordenanza de vivienda tasada municipal, durante el plazo concedido a los grupos municipales para presentación de enmiendas, se presentaron las siguientes:

- Enmiendas del grupo municipal EH Bildu-Durango: nº de registro de entrada 2024005942.
- Enmiendas del grupo municipal del Partido Popular: nº de registro de entrada 2024006197.
- Enmiendas del grupo municipal EH Bildu-Durango: nº de registro de entrada 2024005942
- Enmiendas del grupo municipal Herriaren Eskubidea: nº de registro de entrada 2024006259.
- Enmiendas del grupo municipal Herriaren Eskubidea: nº de registro de entrada 2024007703.

Considerando el informe del Asesor Jurídico de Urbanismo de 13 de junio en relación a las enmiendas propuestas.

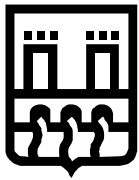
Elaborado el proyecto de ordenanza se ha incorporado algunas de las enmiendas propuestas.

Tras las intervenciones que se recogen en su integridad en el audio de la sesión, se procede a la votación de las enmiendas presentadas al proyecto de ordenanza, según se detalla seguidamente:

EH Bildu-Durango: ENMIENDAS PARCIALES

Enmienda 1 (adición de apartados 3 y 4 al artículo 1)

- Votos a favor: 8 (3 EAJ-PNV, 3 EH Bildu-Durango, 1 DES-SVD y 1 HE-ID)
- Votos en contra:
- Abstenciones: 1 PP



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

Bulego Teknikoa
Oficina Técnica

Beraz, ONARTUTA geratzen da.

2. zuzenketa (gehieneko salmenta-prezioa aldatzea 4. artikuluan eta errentamenduen urteko errenta eguneratzea).

- Aldeko botoak: 4 (3 EH Bildu-Durango, eta 1 HE-ID)
- Aurkako botoak: 5 (3 EAJ-PNV, 1 DES-SVD eta 1 PP)
- Abstentzioak:

Beraz, BAZTERTUA izan da.

3. zuzenketa (6.c artikulua aldatzea, udal-lurak azalera-eskubidean soilik eskualdatzeari eta etxebizitzak alokairuan partzialki eskuratzeari buruzkoa)

- Aldeko botoak: 4 (3 EH Bildu-Durango, eta 1 HE-ID)
- Aurkako botoak: 5 (3 EAJ-PNV, 1 DES-SVD eta 1 PP)
- Abstentzioak:

Beraz, BAZTERTUA izan da.

4. zuzenketa (baliabide publikoak alokairu-polituketara bideratzeari buruzko 7. artikuluari 3. paragrafoa gehitzea).

- Aldeko botoak: 8 (3 EAJ-PNV, 3 EH Bildu-Durango, 1 DES-SVD eta 1 HE-ID)
- Aurkako botoak:
- Abstentzioak: 1 PP

Beraz, ONARTUTA geratzen da.

5. zuzenketa (2. paragrafoa gehitu zaio 9. artikuluari, udal-etxebizitza tasatuak erosteari buruzkoari)

- Aldeko botoak: 7 (3 EAJ-PNV, 3 EH Bildu-Durango eta 1 DES-SVD)
- Aurkako botoak:
- Abstentzioak: 2 (1 HE-ID eta 1 PP)

Beraz, ONARTUTA geratzen da.

6. zuzenketa (6. artikuluko bizileku-baldintzak) 12)

Quedando, por lo tanto, ACEPTADA.

Enmienda 2 (modificación precio máximo venta art 4 y actualización de la renta anual de los arrendamientos).

- Votos a favor: 4 (3 EH Bildu-Durango, y 1 HE-ID)
- Votos en contra: 5 (3 EAJ-PNV, 1 DES-SVD y 1 PP)
- Abstenciones:

Quedando, por lo tanto, RECHAZADA.

Enmienda 3 (modificación al artículo 6.c sobre transmisión únicamente en derecho de superficie los terrenos municipales y acceso parcial en régimen de alquiler a las viviendas)

- Votos a favor: 4 (3 EH Bildu-Durango, y 1 HE-ID)
- Votos en contra: 5 (3 EAJ-PNV, 1 DES-SVD y 1 PP)
- Abstenciones:

Quedando, por lo tanto, RECHAZADA.

Enmienda 4 (adición de un apartado 3 al artículo 7 sobre orientación de recursos públicos a políticas de alquiler).

- Votos a favor: 8 (3 EAJ-PNV, 3 EH Bildu-Durango, 1 DES-SVD y 1 HE-ID)
- Votos en contra:
- Abstenciones: 1 PP

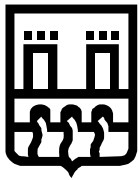
Quedando, por lo tanto, ACEPTADA.

Enmienda 5 (adición de un apartados 2 al artículo 9, sobre la adquisición de viviendas tasadas municipales)

- Votos a favor: 7 (3 EAJ-PNV, 3 EH Bildu-Durango y 1 DES-SVD)
- Votos en contra:
- Abstenciones: 2 (1 HE-ID y 1 PP)

Quedando, por lo tanto, ACEPTADA.

Enmienda 6 (requisitos de residencia del art. 12)



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

Bulego Teknikoa
Oficina Técnica

Proposamena egin zuenak erretiratzen du.

7. zuzenketa (13. artikuluari 2., 3. eta 5. atalei edukia gehitzea)

13.3 artikuluan, azken tartekian, honako hau gehitzen da: "edozein kasutan, dagokion zehapena ezartzea, Etxebizitzaren ekainaren 18ko 3/2015 Legearen 85.f) artikulua arabera".

- Aldeko botoak: 7 (3 EAJ-PNV, 3 EH Bildu-Durango eta 1 DES-SVD)
- Aurkako botoak:
- Abstentzioak: 2 (1 HE-ID eta 1 PP)

Beraz, ONARTUTA geratzen da.

8. zuzenketa (udal erregistroa arautzen duen 19. artikulua berria gehitzea)

Proposamena egin zuenak erretiratzen du.

9. zuzenketa (20. artikulua berria gehitzea, hirugarrenei aldi baterako erabilera lagatzeko salbuespenezko kasuei buruzkoa)

- Aldeko botoak: 8 (3 EAJ-PNV, 3 EH Bildu-Durango, 1 DES-SVD eta 1 HE-ID)
- Aurkako botoak:
- Abstentzioak: 1 PP

Horrenbestez, ONARTUTA geratu da, eta 18. artikulua gisa erantsi da, Udal Etxebizitza Tasatuen erabilera-lagapena izenarekin, edozein titulu juridikoren bidez.

10. zuzenketa (21. artikulua berri bat gehitzea, jasanarazpen-balioa kalkulatzeari buruzkoa)

Proposamena egin zuenak erretiratzen du.

HE-ID: ZUZENKETA PARTZIALAK

1. zuzenketa (1. artikuluari 3. eta 4. paragrafoak gehitzea)

Proposamena egin zuenak erretiratzen du.

2. zuzenketa (etxebizitzaren ezaugarri teknikoak, 3. artikulua)

Es retirada por quien la propuso.

Enmienda 7 (adición de contenido a los apartados 2, 3 y 5 al artículo 13)

En el artículo 13.3, el último inciso, añadir "con imposición en cualquier caso de la sanción oportuna según el artículo 85.f) de la Ley 3/2015, del 18 de junio, de Vivienda."

- Votos a favor: 7 (3 EAJ-PNV, 3 EH Bildu-Durango y 1 DES-SVD)
- Votos en contra:
- Abstenciones: 2 (1 HE-ID y 1 PP)

Quedando, por lo tanto, ACEPTADA.

Enmienda 8 (adición de un nuevo artículo 19 regulando el registro municipal)

Es retirada por quien la propuso.

Enmienda 9 (adición de un nuevo artículo 20 sobre supuestos excepcionales de cesión de uso temporal a terceras personas)

- Votos a favor: 8 (3 EAJ-PNV, 3 EH Bildu-Durango, 1 DES-SVD y 1 HE-ID)
- Votos en contra:
- Abstenciones: 1 PP

Quedando, por lo tanto, ACEPTADA y se incorpora como artículo 18, con el nombre cesión de uso de las Vivienda Tasadas Municipales por cualquier título jurídico.

Enmienda 10 (adición de un nuevo artículo 21 sobre cálculo del valor de repercusión)

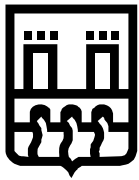
Es retirada por quien la propuso.

HE-ID: ENMIENDAS PARCIALES

Enmienda 1 (adición de apartados 3 y 4 al artículo 1))

Es retirada por quien la propuso.

Enmienda 2 (características técnicas viviendas artículo 3))



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

Bulego Teknikoa
Oficina Técnica

- Aldeko botoak: 4 (3 EH Bildu-Durango, eta 1 HE-ID)
- Aurkako botoak: 5 (3 EAJ-PNV, 1 DES-SVD eta 1 PP).
- Abstentzioak:

Beraz, BAZTERTUA izan da.

3. zuzenketa (4. artikulua: prezioak eta gehieneko errentak, etxebizitzaren gehieneko salmenta-prezioa eta eranskinen moduluko koefiziente zuzentzailea)

- Aldeko botoak: 4 (3 EH Bildu-Durango, eta 1 HE-ID)
- Aurkako botoak: 4 (3 EAJ-PNV, eta 1 DES-SVD)
- Abstentzioak: 1 PP

Berdinketa gertatu da eta emaitza bereko bozketa berri bat egin da, lehendakariaren kalitatezko botoa erabakiz.

Beraz, BAZTERTUA izan da.

4. zuzenketa (urteko gehieneko koefiziente zuzentzailea 27.000 eurotik beherako diru-sarrerak dituzten unitateei)

- Aldeko botoak: 4 (3 EH Bildu-Durango, eta 1 HE-ID)
- Aurkako botoak: 5 (3 EAJ-PNV, 1 DES-SVD eta PP).
- Abstentzioak:

Beraz, BAZTERTUA izan da.

5. zuzenketa (onuradun izan daitezkeen gehieneko diru-sarrerak)

- Aldeko botoak: 4 (3 EH Bildu-Durango, eta 1 HE-ID)
- Aurkako botoak: 5 (3 EAJ-PNV, 1 DES-SVD eta PP).
- Abstentzioak:

Beraz, BAZTERTUA izan da.

6. zuzenketa (azken tartekia kentzea, 6.a))

- Votos a favor: 4 (3 EH Bildu-Durango, y 1 HE-ID)
- Votos en contra: 5 (3 EAJ-PNV, 1 DES-SVD y 1 PP).
- Abstenciones:

Quedando, por lo tanto, RECHAZADA.

Enmienda 3 (Artículo 4 precios y rentas máximos, precio máximo venta viviendas y coeficiente corrector módulo anejos)

- Votos a favor: 4 (3 EH Bildu-Durango, y 1 HE-ID)
- Votos en contra: 4 (3 EAJ-PNV, y 1 DES-SVD)
- Abstenciones: 1 PP

Se produce un empate y se realiza una nueva votación con el mismo resultado decidiendo el voto de calidad de la Presidenta.

Quedando, por lo tanto, RECHAZADA.

Enmienda 4 (renta anual máxima coeficiente corrector a unidades con ingresos anuales inferiores a 27.000 euros)

- Votos a favor: 4 (3 EH Bildu-Durango, y 1 HE-ID)
- Votos en contra: 5 (3 EAJ-PNV, 1 DES-SVD y PP).
- Abstenciones:

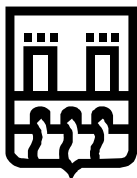
Quedando, por lo tanto, RECHAZADA.

Enmienda 5 (ingresos máximos beneficiarias)

- Votos a favor: 4 (3 EH Bildu-Durango, y 1 HE-ID)
- Votos en contra: 5 (3 EAJ-PNV, 1 DES-SVD y PP).
- Abstenciones:

Quedando, por lo tanto, RECHAZADA.

Enmienda 6 (supresión último inciso art. 6.a))



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

Bulego Teknikoa
Oficina Técnica

- Aldeko botoak: 4 (3 EH Bildu-Durango, eta 1 HE-ID)
- Aurkako botoak: 4 (3 EAJ-PNV, 1 DES-SVD).
- Abstentzioak: 1 PP

Berdinketa gertatu da eta emaitza bereko bozketa berri bat egin da, lehendakariaren kalitatezko botoa erabakiz.

Beraz, BAZTERTUA izan da.

7. zuzenketa (urteko gehieneko koefiziente zuzentzailea 27.000 eurotik beherako diru-sarrerak dituzten unitateei)

Proposamena egin zuenarengatik erretiratzen da.

8. zuzenketa (6.c artikuluan sartzea udalak besterendutako lursail guztiak erosleek alokatzeko erabiltzea)

- Aldeko botoak: 4 (3 EH Bildu-Durango, eta 1 HE-ID)
- Aurkako botoak: 5 (3 EAJ-PNV, 1 DES-SVD eta PP).
- Abstentzioak:

Beraz, BAZTERTUA izan da.

9. zuzenketa (1. artikuluan sartzea) 7.1 a eta 7.1.b, udalaren titulartasuneko orubeak eta lursailak alokairuan sustatzeko betebeharretik edo horiek eskualdatutakotik)

- Aldeko botoak: 4 (3 EH Bildu-Durango, eta 1 HE-ID)
- Aurkako botoak: 5 (3 EAJ-PNV, 1 DES-SVD eta PP).
- Abstentzioak:

Beraz, BAZTERTUA izan da.

10. zuzenketa (deialdiaren oinarriei buruzko aipamenak kentzea eta 10.1 c eta d. s)

- Aldeko botoak: 4 (3 EH Bildu-Durango, eta 1 HE-ID)
- Aurkako botoak: 5 (3 EAJ-PNV, 1 DES-SVD eta PP).

- Votos a favor: 4 (3 EH Bildu-Durango, y 1 HE-ID)
- Votos en contra: 4 (3 EAJ-PNV, 1 DES-SVD).
- Abstenciones: 1 PP

Se produce un empate y se realiza una nueva votación con el mismo resultado decidiendo el voto de calidad de la Presidenta.

Quedando, por lo tanto, RECHAZADA.

Enmienda 7 (renta anual máxima coeficiente corrector a unidades con ingresos anuales inferiores a 27.000 euros)

Se retira por quien la propuso.

Enmienda 8 (incorporación al artículo 6.c que todas los terrenos enajenados por el ayuntamiento se destinen al alquiler por las adquirentes)

- Votos a favor: 4 (3 EH Bildu-Durango, y 1 HE-ID)
- Votos en contra: 5 (3 EAJ-PNV, 1 DES-SVD y PP).
- Abstenciones:

Quedando, por lo tanto, RECHAZADA.

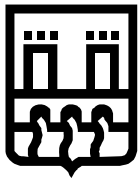
Enmienda 9 (incorporación al art. 7.1 a y 7.1.b del deber de promoción en alquiler de los solares y terrenos titularidad municipal o transmitidos por ellos)

- Votos a favor: 4 (3 EH Bildu-Durango, y 1 HE-ID)
- Votos en contra: 5 (3 EAJ-PNV, 1 DES-SVD y PP).
- Abstenciones:

Quedando, por lo tanto, RECHAZADA.

Enmienda 10 (supresión referencias a bases de la convocatoria y promoción art. 10.1 c y d. s)

- Votos a favor: 4 (3 EH Bildu-Durango, y 1 HE-ID)
- Votos en contra: 5 (3 EAJ-PNV, 1 DES-SVD y PP).



- Abstentzioak:

Beraz, BAZTERTUA izan da.

11. zuzenketa (1. artikuluko c atala ezabatzea). 11)

- Aldeko botoak: 9 (3 EAJ-PNV, 3 EH-Bildu Durango, 1 DES-SVD, 1 HE-ID eta 1 PP)
- Aurkako botoak:
- Abstentzioak:

Beraz, aho batez ONARTU da.

12. zuzenketa (bizileku-baldintzak)

- Aldeko botoak: 8 (3 EAJ-PNV, 3 EH-Bildu Durango, 1 DES-SVD eta 1 HE-ID)
- Aurkako botoak:
- Abstentzioak: 1 PP

Beraz, ONARTUTA geratzen da.

Alderdi Popularra: EMENDAKIN PARTZIALAK

1. zuzenketa (sustapenen deialdien oinarrietan esleipen-irizpideak sartzea, gorroto-delituengatik zigortutako pertsonen udal-etxebizitza tasatuak eskuratzea eragozteko edo zigortzeko)

- Aldeko botoak: 1 PP
- Aurkako botoak: 8 (3 EAJ-PNV, 3 EH Bildu-Durango, 1 DES-SVD eta 1 HE-ID)
- Abstentzioak:

Beraz, BAZTERTUA izan da.

2. zuzenketa (sustapenen deialdien oinarrietan esleipen-irizpideak sartzea, sexu-askatasunaren aurkako delituengatik zigortutako pertsonen udal-etxebizitza tasatuak eskuratzea eragozteko edo zigortzeko)

- Aldeko botoak: 1 PP
- Aurkako botoak: 8 (3 EAJ-PNV, 3 EH Bildu-Durango, 1 DES-SVD eta 1 HE-ID)
- Abstentzioak:

Beraz, BAZTERTUA izan da.

- Abstenciones:

Quedando, por lo tanto, RECHAZADA.

Enmienda 11 (eliminación apartado c del art. 11)

- Votos a favor: 9 (3 EAJ-PNV, 3 EH-Bildu Durango, 1 DES-SVD, 1 HE-ID y 1 PP)
- Votos en contra:
- Abstenciones:

Quedando, por lo tanto, ACEPTADA por unanimidad.

Enmienda 12 (requisitos residencia)

- Votos a favor: 8 (3 EAJ-PNV, 3 EH-Bildu Durango, 1 DES-SVD y 1 HE-ID)
- Votos en contra:
- Abstenciones: 1 PP

Quedando, por lo tanto, ACEPTADA.

Partido Popular: ENMIENDAS PARCIALES

Enmienda 1 (inclusión en las bases de las convocatorias de las promociones criterios de adjudicación para impedir o penalizar el acceso a viviendas tasadas municipales a personas condenadas por delitos de odio)

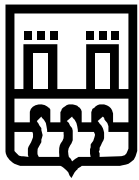
- Votos a favor: 1 PP
- Votos en contra: 8 (3 EAJ-PNV, 3 EH Bildu-Durango, 1 DES-SVD y 1 HE-ID)
- Abstenciones:

Quedando, por lo tanto, RECHAZADA.

Enmienda 2 (inclusión en las bases de las convocatorias de las promociones criterios de adjudicación para impedir o penalizar el acceso a viviendas tasadas municipales a personas condenadas por delitos contra la libertad sexual)

- Votos a favor: 1 PP
- Votos en contra: 8 (3 EAJ-PNV, 3 EH Bildu-Durango, 1 DES-SVD y 1 HE-ID)
- Abstenciones:

Quedando, por lo tanto, RECHAZADA.



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

Bulego Teknikoa
Oficina Técnica

3. zuzenketa (sustapenen deialdien oinarrietan esleipen-irizpideak sartzea, jabetza pribatuaren aurkako delituengatik zigortutako pertsonen udal-etxebizitza tasatuak eskuratzea eragozteko edo zigortzeko)

- Aldeko botoak: 1 PP
- Aurkako botoak: 8 (3 EAJ-PNV, 3 EH Bildu-Durango, 1 DES-SVD eta 1 HE-ID)
- Abstentzioak:

Beraz, BAZTERTUA izan da.

4. zuzenketa (sustapenen deialdien oinarrietan esleipen-irizpideak sartzea, osasun publikoaren aurkako delituengatik zigortutako pertsonen udal-etxebizitza tasatuak eskuratzea eragozteko edo zigortzeko)

- Aldeko botoak: 1 PP
- Aurkako botoak: 8 (3 EAJ-PNV, 3 EH Bildu-Durango, 1 DES-SVD eta 1 HE-ID)
- Abstentzioak:

Beraz, BAZTERTUA izan da.

5. zuzenketa (sustapenen deialdien oinarrietan esleipen-irizpideak sartzea, pertsonen osotasun fisikoaren aurkako delituengatik zigortutako pertsonen udal-etxebizitza tasatuak eskuratzea eragozteko edo zigortzeko).

- Aldeko botoak: 1 PP
- Aurkako botoak: 8 (3 EAJ-PNV, 3 EH Bildu-Durango, 1 DES-SVD eta 1 HE-ID)
- Abstentzioak:

Beraz, BAZTERTUA izan da.

Saioaren audioan osorik jasotzen diren hitzaldien ondoren, ordenantzaren proiektua bozkatu da, eta honako emaitza hau lortuz:

- Aldeko botoak: 4 (3 EAJ-PNV eta 1 DES-SVD)
- Aurkako botoak: 1 HE-ID
- Abstentzioak: 4 (3 EH Bildu eta 1 PP).

Enmienda 3 (inclusión en las bases de las convocatorias de las promociones criterios de adjudicación para impedir o penalizar el acceso a viviendas tasadas municipales a personas condenadas por delitos contra la propiedad privada)

- Votos a favor: 1 PP
- Votos en contra: 8 (3 EAJ-PNV, 3 EH Bildu-Durango, 1 DES-SVD y 1 HE-ID)
- Abstenciones:

Quedando, por lo tanto, RECHAZADA.

Enmienda 4 (inclusión en las bases de las convocatorias de las promociones criterios de adjudicación para impedir o penalizar el acceso a viviendas tasadas municipales a personas condenadas por delitos de contra la salud pública)

- Votos a favor: 1 PP
- Votos en contra: 8 (3 EAJ-PNV, 3 EH Bildu-Durango, 1 DES-SVD y 1 HE-ID)
- Abstenciones:

Quedando, por lo tanto, RECHAZADA.

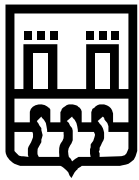
Enmienda 5 (inclusión en las bases de las convocatorias de las promociones criterios de adjudicación para impedir o penalizar el acceso a viviendas tasadas municipales a personas condenadas por delitos contra la integridad física de las personas).

- Votos a favor: 1 PP
- Votos en contra: 8 (3 EAJ-PNV, 3 EH Bildu-Durango, 1 DES-SVD y 1 HE-ID)
- Abstenciones:

Quedando, por lo tanto, RECHAZADA.

Tras las intervenciones que se recogen en su integridad en el audio de la sesión, se somete a votación el proyecto de ordenanza, obteniéndose el siguiente resultado:

- Votos a favor: 4 (3 EAJ-PNV y 1 DES-SVD)
- Votos en contra: 1 HE-ID
- Abstenciones: 4 (3 EH Bildu y 1 PP).



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

Bulego Teknikoa
Oficina Técnica

Bozketak ikusita, onartutako zuzenketak ordenantza proiektuaren testuari erantsi zaizkio. Hala ere, Herriaren Eskubideak, EH Bilduk eta PPK aurkeztutako eta atzera botatako zuzenketak guztiak mantendu dituzte Osoko Bilkuran eztabaidatu eta bozkatzeko.

Horiek ikusita, gehiengoz, honako proposamen hau helarazi zaio Udalbatzari:

Lehenengoa.- Hasieran onartzea Durangoko Udal Etxebizitza Tasatuak arautzen dituen Udal Ordenantza.

Bigarrena.- Espedientea jendaurrean jartzea, hogeita hamar (30) egun balioduneko epean, erreklamazioak eta iradokizunak aurkezteko. Erreklamaziorik edo iradokizunik aurkeztu ez bada, ordura arte behin-behinekoa zen erabakia behin betikotzat joko da.

3.- Bidezkoa balitz, KN2024000016 kontratazio-espedientearen onarpena, udal-eraikin batzuek osorik garbitzeko, desinfektatzeko, arratoiak hiltzeko eta intsektuak hiltzeko buruzkoa.

EAJ-PNV (3), DES-SVD (1) eta PP (1) alderdietako ordezkarien aldeko botoarekin eta EH Bildu-Durango (3) eta HE (1) alderdien abstentzioarekin, honako proposamen hau luzatzen zaio Udalbatzaren Osoko Bilkurari:

KN2024000016 kontratazio-espedientea onartu, udal-eraikin batzuek osorik garbitzeko, desinfektatzeko, arratoiak hiltzeko eta intsektuak hiltzeko buruzkoa

4.- Lurralde arloaren kudeaketa txostena, kontu ematea eta intereseko gaien berri ematea.

Aitor Larrucea Plangintza Jasagarrien Arduradunak txostena aurkeztu du. Bertaratuak jakinaren gainean geratu dira.

En vista de las votaciones las enmiendas aceptadas se incorporan al texto del proyecto de ordenanza. No obstante, tanto Herriaren Eskubidea, como EH Bildu y el PP, mantienen expresamente para su debate y votación en el Pleno todas las enmiendas presentadas y rechazadas.

En su vista, por mayoría, se eleva al Pleno de la Corporación, la siguiente propuesta:

Primero.- Aprobar inicialmente la Ordenanza municipal reguladora de las Viviendas Tasadas Municipales de Durango .

Segundo.- Someter a información pública el expediente por plazo de treinta (30) días hábiles para la presentación de reclamaciones y sugerencias. En el caso de que no se hubiera presentado ninguna reclamación o sugerencia, se entenderá definitivamente adoptado el acuerdo hasta entonces provisional.

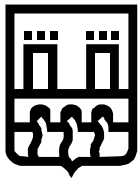
3.- Aprobación, si procede, del expediente de contratación KN2024000016, relativo a la de limpieza integral, desinfección, desratización y desinsectación de varios edificios municipales.

Con el voto favorable de los representantes de EAJ-PNV (3), DES-SVD (1) y PP (1) y la abstención de EH Bildu-Durango (3) y HE (1), se propone al Ayuntamiento Pleno la adopción del siguiente acuerdo:

Aprobar el expediente de contratación KN2024000016, relativo a la de limpieza integral, desinfección, desratización y desinsectación de varios edificios municipales

4.- Informe de gestión del área de Territorio, dación de cuentas y asuntos de interés.

Presentado el informe por el responsable de Planificación Sostenible Aitor Larrucea, las personas asistentes se dan por enteradas.



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

Bulego Teknikoa
Oficina Técnica

5.- Eskerak eta itaunak.

Igor Zorrakin bertan ez zegoenez, Iker Urkizak Kapitanena Baserria dela eta San Faustoko bizilagunei egindako proposamenei buruzko egindako kontsulta hau hartu da kontuan:

Iker Urkizak Madalena Plaza inguruko bainu publikoaren kokapenari buruz galdetu du.

Sara Ocejak adierazi du aurreko egunean bizi-lagunekin egindako bileran planteatutako gaia dela, proposamenak sortu direla baina oraindik aztertu behar direla.

Iker Urkizak Eguzkitzako C Exekuzio Unitateari buruzko azalpenak eskatzen ditu.

Ivan Espinosak Exekuzio Unitate ezberdinen azalpena ematen du.

Iker Urkizak Udal argiteri publikoko energia-zerbitzu eta mantentze-lanak berme osoko hornidura eta zerbitzu kontratuaren atzerapenarekin ados ez dagoela adierazi du.

Jorge Varela galdetu du ea aurrerapenik egon den turismo-webgunean.

Jesica erantzun du sare sozialetarako egingo den kontratuarekin udalaren webgunea libratu ahal izatea espero dela.

Jorge Varela galdetu du ea Hizkuntza Eskolako larrialdiko sistemen OCAn arazorik izan duen garajeetan eta ea falta oso larririk jarri den.

Erantzun bat emateko kontsultatuko dela erantzun zaio.

Deialdiko gai zerrenda amaitu ondoren, Presidenteak bukatutzat eman du bilkura. Akta hau idatzi da eta nik, Idazkariak, fede ematen dut.

5.- Ruegos y preguntas.

Dado que Igor Zorrakin no se encontraba presente, se toma nota de la consulta planteada por Iker Urkiza, sobre las propuestas realizadas a los vecinos de San Fausto en relación a Kapitanena Baserria.

Iker Urkiza pregunta sobre la localización del baño público en los alrededores de Madalena Plaza.

Sara Ocea indica que es una cuestión planteada el día anterior en la reunión con los vecinos, que han surgido propuestas pero que todavía hay que analizarlas.

Iker Urkiza pregunta sobre la Unidad de Ejecución C de Eguzkitza.

Ivan Espinosa explica las diferentes Unidades de Ejecución que hay.

Iker Urkiza expresa su desacuerdo por la tardanza en la tramitación del contrato de Servicios energéticos y mantenimiento con garantía total del alumbrado público municipal.

Jorge Varela pregunta sobre si ha habido algún avance en la web de turismo.

Jesica responde que se espera que con el contrato que se va a hacer para redes sociales, se pueda desatascar la web municipal.

Jorge Varela pregunta si en la OCA de sistemas de emergencia de la Escuela de Idiomas ha tenido problemas en los garajes y si se ha puesto una falta muy grave.

Se le responde que se consultará para darle una respuesta.

Y no habiendo más asuntos que tratar, la Presidenta da por finalizada la sesión, levantándose la presente acta; de todo lo cual yo, como Secretario, doy fe.