DURANGO
Udala • Ayuntamiento

Udal Plangintzako Aholku Kontseilua
Consejo Asesor de Planeamiento Municipal

Idazkaritza
Secretar a

TOKIA/LUGAR: DURANGOKO UDALETXEKO BATZORDE GELA / SALA COMISIONES DE LA CASA CONSISTORIAL DE DURANGO

EGUNA / FECHA: 2017/12/21

HASIERA / INICIO: 14:00

BERTARATUAK / ASISTENTES:

PRESIDENTEA / PRESIDENTA (EAJ/PNV):
Maria Jose Balier Orobio-Urrutia

BATZORDEKIDEAK/ VOCALES
Idoia Agorria PSE-EE (PSOE)
Julian R os (Herriaren eskubidea)
Daniel Maeztu (EHBildu)
Francisco Garate (PP)
Dendak Bai elkarteko ordezkaria / Representante de Dendak Bai
EHNE elkarteko ordezkaria / Representante de EHNE
ELA sindikatuko ordezkaria / Representate de ELA
DAZ elkarteko ordezkaria / Representante de DAZ
Bizidun elkarteko ordezkaria / Representante de Bizidun
Centro Social San Fausto elkarteko ordezkariak / Representantes del Centro Social San Fausto

TEKNIKARIAK/ TECNICOS
Igor Zorrakin Perez (Arkitekto Burua / Arquitecto Jefe)

IDAZKARIA/ SECRETARIO
Igor Zorrakin Perez (Arkitekto Burua / Arquitecto Jefe)

IZAERA / NATURALEZA: EZ OHIKOA / EXTRAORDINARIA

DEIALDIA / CONVOCATORIA: LEHENA / PRIMERA

Presidenteak bilkurari hasiera eman dio, eta deialdia osatzen duten gaiak aztertu dira. Gaiak honako hauek dira:

BAT.-. EU-Murueta Abadinoren arau subsidiarioen aldaketa proposamena

DAZ elkarteko ordezkariak azken ohiko batzarraren akta eskatu du. Presidenteak azaldu dio gaurkoa ez ohiko batzarra dela, beraz, hurrengo ohiko batzarrean ohiko batzarreko akta onartuko da.

Abierta la sesion por la Presidenta, se paso a tratar de los temas que componen el Orden del D a de la presente sesion y, que son los siguientes:

UNO.- Propuesta de modificacion de las normas subsidiarias de Abadino UE-Murueta

El representante de DAZ solicita el acta de la ultima sesion ordinaria. La presidente la informa que esta sesion es extraordinaria, y que el acta de la sesion ordinaria se aprobara en la proxima sesion ordinaria.

Igor Zorrakin jaunak Abadinoko Arau Subsidiarioetan egin nahi den aldaketaren berri eman du.

Por parte de D. Igor Zorrakin se procede a la explicacion de la modificacion que se pretende llevar a cabo en las Normas Subsidiarias de Abadino.

Lurzoruaren birsailkapena eta Durangoan eragina izan dezaketen aspektuek azaldu ditu: aurreikusitako erabilerak, mugikortasuna, zarata eta hiri-zerbitzuetan izan dezakeen eragina.

Explica en que consiste la reclasificacion del suelo y cuales son los aspectos con incidencia en el municipio de Durango: usos previstos, movilidad, ruido y posible afeccion a los servicios urbanos.

Espedientearen bilakaeraren laburpena egin du eta hasieran eskatutako zuzenketak/aldaketak eta nola egin diren azaldu ditu.

Explica someramente el devenir del expediente y las correcciones/modificaciones requeridas inicialmente y como se han llevado a cabo.

Bestalde, jakinarazi da antolamenduaren aldaketa sustatzen duen jabetzaren aldeko hitzarmenaren zirriborroa aurkeztu dela, Durangon behar diren lurzoruak lortzeko kudeaketa-baldintzak arautzeko, gure Arau Subsidiarioetan ezarritako zuzkiduretarako. Baita Durangoko udalerriari dagozkion zerbitzu-sareak sendotzeko eta, hala badagokio, mantentzeko obrak egiteko baldintzak ere.

Se informa, por otro lado, que se ha presentado un borrador de convenio por la propiedad promotora de la modificacion de la ordenacion, con el fin de regular las condiciones de gestion de la obtencion de los suelos necesarios en el municipio de Durango destinado a las dotaciones locales descritas en nuestras Normas Subsidiarias, as como las condiciones de ejecucion de las obras para el refuerzo y mantenimiento en su caso de las redes de servicio que pertenezcan al municipio de Durango.

Udal zerbitzu teknikoek egindako txostenaren ondorioak azaldu dira. Txostena Abadinoko udalari bidaliko zaio, gure herrian eragin eta inpaktu negatiboak minimizatzeko.

Se explican las conclusiones del informe tecnico emitido por los servicios tecnicos municipales que esta previsto remitir al Ayuntamiento de Abadino, con el fin de minimizar las afecciones e impactos negativos en nuestro municipio.

Dani Maeztu jaunak eskatu du bidaliko den txostenarekin batera, Aholku Kontseiluaren irizpena bidaltzea, Abadinoko udalerriko arau subsidiarioen aldaketa horrek gure arau subsidiarioei eragiten dielako.

D. Daniel Maeztu solicita que se incorpore, al informe que se vaya a remitir, el dictamen del Consejo Asesor, porque dicha modificacion de normas subsidiarias en el municipio de Abadino suponen una afeccion a nuestras propias normas subsidiarias.

Horrelako aldaketa batek Durangori nola eragiten dion eta haren eredu ekonomikoa aztertuko duen kanpoko txosten bat eskatzeko eskatu du, ez baitu betetzen LZPan eremu horretan aurreikusitako erabilerei buruz ezarritakoa (parte zientifikoa). Ildo horretan, LZPk hiri-ereduari eta mugikortasun jasangarriari burzu dituen helburuak bete diren aztertzea falta da.

Solicita que se encargue un informe externo que analice como afecta una modificacion de este tipo a Durango y su modelo economico, puesto que no cumple lo establecido en el PTP sobre los usos previstos en dicha zona (parque cient fico). En este sentido, falta un analisis del cumplimiento de los objetivos del PTP sobre el modelo de ciudad y movilidad sostenible.

Julian Rios jaunak galdetu du zer eragina izango duen herriko merkataritzan; nola eragingo die merkataritza-gune batek bizilagunei eragozpenetan. Eta eskatu du, Durangoko HAPOren aurrerapena idazteko fasean egonik, Abadinoko aldaketa horrek gure ereduan nola eragingo duen hausnartzeko.

D. Julian R os, se pregunta como va a afectar esto al comercio local; como afectara un centro comercial en molestias a vecinos y vecinas. Y solicita que, estando en fase de redaccion del avance del PGOU de Durango, hacer una reflexion sobre como afectara esta modificacion en Abadino a nuestro modelo.

EHNE elkarteko ordezkariak proiektu honekin zer nolako garapena sustatzen dugun azaldu du.

La representante de EHNE presenta sus dudas sobre que tipo de desarrollo fomentamos con este proyecto.

Dendak Bai elkarteko ordezkariak iristen du horrelako proiektu batek Durangoko merkataritza eta bertako kaleetako bizimodua okertuko duela. Ezin da onartu marka komertzial jakin baten hain proposamen interesatua.

El representante de Dendak Bai opina que un proyecto de este tipo va a empeorar el comercio de Durango y la vida de sus calles. No puede aceptarse una propuesta tan interesada de una marca comercial en concreto.

ELAko ordezkariak adierazi du herriko merkataritzan izango duen eragina jakitea falta zaiola. Egindako azalpena eskertu du, baina eskatu du udaleko zerbitzu teknikoek emandako informazioa emateaz gain, kontuan hartu dadila kontseiluaren iritzia.

La representante de ELA indica que le falta saber el impacto que tendra en el comercio local. Agradece la explicacion realizada pero solicita que, ademas de dar cuenta de los informado por los servicios tecnicos municipales, se tenga en cuenta la opinion del Consejo.

DAZ elkarteko ordezkariak adierazi du gustatuko litzaiokeela gauzak kaleko hizkerarekin azaltzea.

El representante de DAZ indica que le gustar a que se explicaran las cosas con un lenguaje mas de calle.

Bizidun elkarteko ordezkariak adierazi du ez duela gai honi buruzko irizpiderik.

El representante de Bizidun indica que no tiene un criterio formado sobre este asunto.

Igor Zorrakin jaunak jakinarazi du juridikoki aztertuko dela Aholku Batzordearen irizpena bidali behar den, eta gure udalerrian eragina izateak udal-plangintzari eragiten dion. Hala badagokio, Abadinoko Udalari bidaliko zaion informazioari gehitzeko.

D. Igor Zorrakin informa que se estudiara jur dicamente si debe remitirse dictamen del consejo asesor, y si la afeccion a nuestro municipio implica afeccion al planeamiento municipal. Ello con el fin incorporarlo, en su caso, a la informacion que se remita al Ayuntamiento de Abadino.

Gai-zerrendan jasotako gaiak landu ostean, eta 15:00 direnean, presidenteak amaitutzat eman du batzarra, eta akta jasotzeari ekin zaio; eta nik, udalbatzako idazkari nagusia naizen honek, fede ematen dut.

Y HABIENDO finalizado con los asuntos comprendidos en el Orden del D a, siendo las 15:00 horas, por Presidenta se da por finalizada la sesion, levantandose la presente Acta; de todo lo cual yo, como Secretario General de la Corporacion, doy fe.