

01 Igogailua eta eskailera berria
Ascensor y nueva escalera



Proposamenaren ezaugarriak
Características de la propuesta



Eskailera kendu eta berri bat eraiki.
Igogailu berri bat egin etxebizitzaren kanpoaldean.
Oztopo arkitektoniko guztiak kendu.

Demolición de la escalera existente y construcción de una nueva de un tramo recto.
Construcción de un nuevo ascensor al exterior de la vivienda.
Supresión total de barreras arquitectónicas.

Azalera handitzearen kostua
Coste de la ampliación:
18.000 / 25.000 €/viv

Etxebizitzaren balorazio berria
Revalorización de la vivienda:
20.000 / 30.000 €/viv

02 Isolamendu termikoa
Aislamiento térmico



Proposamenaren ezaugarriak
Características de la propuesta



Ingurutzaila termiko berria energia kontsumoaren, eraikinaren estankotasunaren eta konfortaren hobekuntza dakar.
Energia aurrezpena > 60%.

Nueva envolvente térmica, con mejoras en el consumo energético, el confort y la estanqueidad del edificio
Ahorro energético > 60%.

Egiaztapen energetikoa
Certificación energética:
de tipo E a tipo C
> 3.000€ ahorro /10 años

Kostua/Coste:
7.000 / 12.000 €/viv

03 Galeria berriarekin handitzea
Ampliación con nueva galería



Proposamenaren ezaugarriak
Características de la propuesta



Etxebizitzaren azalera handitu:
Aumento de la superficie de viviendas:
"A" = 6,7 m²
"B" = 8,6 m²

Azalera handitzearen kostua:
Coste de la ampliación:
1.200 / 1.500 €/m²
8.000 / 10.000 €/viv

Etxebizitzaren balorazio berria:
Revalorización de la vivienda:
15.000 / 18.000 €/viv

04 Redentsifikazioa
Redensificación



Proposamenaren ezaugarriak
Características de la propuesta



Solairu berriaren eraikuntza, egitura arina eta prefabrikatuarekin (egurrezkoa zein metalikoa).

Eraikin berria, oraingo eraikinaren gainean egon arren, ez da honetan finkatzen; bere egitura eta zimendatze propioa ditu.

Construcción de una nueva planta con estructura ligera y prefabricada (metálica o madera)

La nueva edificación no se apoya en el edificio existente; tiene su propia estructura y cimentación.

Gainbalioa: auzotar bakoitzari eratorriko zaion kosturen beherapena
Plusvalía: rebaja de coste para cada vecino.
7.000 / 10.000 €/viv