

«ASTARLOA KULTURGINTZA» AEARI ATXIKITAKO «PLATERUENA KAFE ANTZOKIA» ONDASUN HIGIEZINAREN PREZIO PUBLIKOAK ONARTZEKO PROPOSAMENA

2022ko abenduaren 21eko osoko bilkuran behin-behinean onartu zen «Astarloa Kulturgintza» Administrazio-Erakunde Autonomoaren (aurrerantzean, «Astarloa Kulturgintza» AEA) estatutuen 3. eta 25. artikulua aldatzea. Aldaketa horren bidez, erakunde horri atxikita geratu zen Landako etorbidea 4A zkan helbideratuta dagoen Plateruena ondasun higiezia, erakundeak garatu beharreko «Plateruena Kulturgunea» izeneko jarduera-eremu berri bat sortuz.

«Plateruena Kulturgunearen» helburu nagusia udalerrian ezarri nahi den kultura komunitario-proiektu bat abian jartzea da, eta horrek berekin dakar espazio horretarako praktika artistiko-kulturaleko eredu horretan oinarritutako proiektu artistiko eta kultural desberdinak diseinatzea, garatzea eta kudeatzea.

2023ko martxoaren 6an onartutako estatutu-aldaketa Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratu zen, eta urte bereko martxoaren 17an behin-betiko indarrean sartu zen.

Behin «PLATERUENA KAFE ANTZOKIA» ondasun higiezia «Astarloa Kulturgintza» AEari atxikituta eta bere baitan «Plateruena Kulturgunea» jarduera-eremua sortuta, ondasun higiezin horretan eman beharreko zerbitzuen eta garatu beharreko jardueren prezio publikoak finkatu behar dira, dagokion zerbitzua eman ahal izateko behar duen gaikuntza-titulu juridikoaren arabera, prezio publikoak arautzen dituen xedapenetan ezarritakoarekin bat etorritik.

«Astarloa Kulturgintza» AEaren estatutuen 8.14 artikuluan ezarritakoaren arabera, Kontseilu Errektorearen eskumena da Udalbatzari proposatzea erakundearen prezio publikoen onarpena.

Era berean, aipatutako estatutuen 10.2.d) artikulua xedatzen duenez, organismoaren Gerentziaren erantzukizuna da bertan eskainitako zerbitzuetarako prezio publikoen politika proposatzea. Beraz, Gerentziak emandako memoria ekonomiko eta finantzarioaren edukia kontuan hartuta, «Plateruena Kulturgunea» jarduera-eremuan garatu beharreko zerbitzuei eta jarduerari dagozkien prezio publikoen proposamena aurkeztu da, ondoren zehazten dena:

«H.3.) Plateruena Kulturgunea

Oro har, gune honetan egin beharreko jarduerak eta ekitaldiek bat etorri beharko dute «Astarloa Kulturgintza» Administrazio-Erakunde Autonomoek (aurrerantzean, «Astarloa Kulturgintza» AEA) bere estatutuetan ezarritako helburuekin, erakunde autonomoak edo Durangoko Udaleko arlo eta zerbitzuek estrategikotzat definitu eta onartuta dituzten zeharkako eta garapen jasangarriko helburuekin, eta ondasun higiezinaren gaikuntza-tituluan ezarritako jarduerekin.

Sarrerren salmenta duten Administrazio-Erakunde Autonomoek (aurrerantzean, AEA) eta Udalak programatutako jarduera eta ekitaldien prezio publikoak

AEAek eta Udalak programatutako jarduera eta ekitaldietarako sarrerren salmentari dagozkion prezio publikoak programatutako jarduera edo ekitaldia egiteko kontratatutako pertsonen cacheari dagozkion tarteen arabera zehaztuta daude, eta honako hauek dira:

Sarrerren salmenta_cache_tarteen arabeko prezioak	€
0 € _ 1500 €	6,00 €
1501 € _ 3000 €	8,00 €
3001 € _ 5000 €	10,00 €
5001 € _ 7000 €	14,00 €
7001 € _ 9000 €	15,00 €
>9001 €	20,00 €

Nolanahi ere, «Astarloa Kulturgintza» AEak erabaki ahal izango du herritarrak programatutako jarduerara edo ekitaldira doan sartzeari, interes publikoa, kulturala edo soziala egiaztatzen den erakundearen presidenteak ebazpena eman ondoren, hurrengo bilkuran Kontseilu Errektoreari horren berri emanez.

Jarduera eta ekitaldi desberdinak egiteko espazioaren alokairuari dagozkion prezio publikoak

Ondasun higiezinaren ezaugarri orokorrak eta indarrean dagoen gaikuntza-tituluan aurreikusitako jarduera-motak kontuan hartuta, honako jarduera eta ekitaldi hauek aurreikusten dira, dagozkien prezio publikoekin, espazioaren alokairuagatik aplikatu beharrekoak:

Mota OROKORREKO ALOKAIRUAK	€ orduko	€ Jard_1/2 (4 ordu)	€ Jard_OSOA (8 ordu)
Kontzertu-aretoa	120,00 €	384,00 €	576,00 €
Arte eszenikoak eta kulturalak	90,00 €	288,00 €	432,00 €
Ikuslerik gabeko jarduerak	82,00 €	262,40 €	393,60 €

Jarduera edo ekitaldia lau (4) edo zortzi (8) ordutik gorakoa bada, orokorrean, alokatzeko jardunaldi erdia eta jardunaldi osoa, hurrenez hurren, gehiegizko ordu bakoitzeko, aipatutako jardunaldiei dagokien prezioaz gain, jarduerarako edo ekitaldirako ezarritako orduko prezioa ordaindu beharko da.

Jardueraren edo ekitaldiaren iraupenak ezin izango du inoiz ondasun higiezinaren gaikuntza-tituluan zehaztutako sailkapen-taldean ezarritako gehieneko ordutegia gainditu.

Prezio publikoaren gaineko hobariak

Irabazi-asmoa duten edo ez duten erakundeak, profesionalak edo amateurak eta pertsona fisikoak diren kontuan hartuta, Balizko erabiltzaileei buruzko sailkapen hau ezartzen da:

ERAKUNDE_MOTAK	
A MOTA	Irabazi asmorik gabeko erakundea
B MOTA	Profesionalak ez diren taldeak edo talde amateurak
MOTA OROKORRA	Irabazi asmoko erakundea edo pertsona fisikoa, jardueraren izaera edozein dela ere.

Instalazioaren alokairua beren ekipamenduekin eskatzen duten pertsona fisikoak, garatu beharreko jardueraren izaera edozein dela ere, Tasa Orokorraren barruan sailkatu izan dira, irabazi-asmoa duten erakundeak bezala.

A eta B motako erakunde eta taldeei honako hobari-ehuneko hau aplikatuko zaie prezio orokorrari dagokionez:

HOBARIEN APLIKAZIORAKO IRIZPIDEAK, erakunde-motaren arabera	Mota OROKORRAREN arabeko hobarien %a
A MOTA_Irabazi asmorik gabeko erakundea	75
B MOTA_Profesionalak ez diren taldeak edo talde amateurak	50

Aplikatu beharreko hobari-portzentaje horien arabera, erakunde edo talde motaren arabeko prezio publikoak honako hauek dira:

PREZIO PUBLIKOARI DAGOZKION HOBARIK, prezio publikoen mota orokorraren arabera			
A Motako ALOKAIRUAK	€ orduko	€ Jard_1/2 (4 ordu)	€ Jard_OSOA (8 ordu)
Kontzertu-aretoa	30,00 €	96,00 €	144,00 €
Arte eszenikoak eta kulturalak	22,50 €	72,00 €	108,00 €
Ikuslerik gabeko jarduerak	20,50 €	65,60 €	98,40 €
B Motako ALOKAIRUAK	€ orduko	€ Jard_1/2 (4 ordu)	€ Jard_OSOA (8 ordu)
Kontzertu-aretoa	60,00 €	192,00 €	288,00 €
Arte eszenikoak eta kulturalak	45,00 €	144,00 €	216,00 €
Ikuslerik gabeko jarduerak	41,00 €	131,20 €	196,80 €
Mota OROKORREKO ALOKAIRUAK	€ orduko	€ Jard_1/2 (4 ordu)	€ Jard_OSOA (8 ordu)
Kontzertu-aretoa	120,00 €	384,00 €	576,00 €
Arte eszenikoak eta kulturalak	90,00 €	288,00 €	432,00 €
Ikuslerik gabeko jarduerak	82,00 €	262,40 €	393,60 €

Aplikatu beharreko prezio publikoaren gaineko karga

Garatu beharreko jarduerak edo ekitaldiak antolatzaileari diru-sarrerak sortzen badizkio eta berezizat jotako egunetan eta ordutegi-tarteetan egiten bada, aplikatu beharreko prezio publikoarekiko ezarritako kargaren ehunekoa ondoko taula honetan zehazten da:

Hasierako prezioarekiko portzentaje-igoera aplikatzeko irizpideak	%_GEHI.
Osteguneko eta ostiraleko jardunaldiak (arratsaldeak), larunbata, igandea eta jai-egunak	20
Diru-sarrerak dituzten jarduerak	25

Honako egun eta ordu-tarte hauek hartuko dira jardunaldi berezizat: ostegun eta ostiral arratsaldeko jardunaldiak, larunbat, igande eta jaiegunak. Jardunaldi berezi horiei ehuneko hogeiko (20) karga aplikatuko zaie, erakunde motaren arabera zehaztutako prezio orokorrari dagokionez. Diru-sarrerak sortzen dituzten jardueren kasuan, ehuneko hogeita bost (25) gehituko zaio erakunde motaren arabera ezarritako prezio orokorrari.

Jardunaldi berezietan egiten diren jardueretan eta ekitaldietan honako prezio publiko hauek aplikatuko dira, dagokion ehuneko hogeiko (20) karga kontutan hartuz:

PREZIO PUBLIKOARI DAGOKION GEHIKUNTZA, jarduera edo ekitaldia jardunaldi berezietan egiteagatik			
A Motako ALOKAIUA	€ orduko Egun BEREZIAK	€ Jard_1/2 (4 ordu) Egun BEREZIAK	€ Jard_OSOA (8 ordu) Egun BEREZIAK
Kontzertu-aretoa	36,00 €	115,20 €	172,80 €
Arte eszenikoak eta kulturalak	27,00 €	86,40 €	129,60 €
Ikuslerik gabeko jarduerak	24,60 €	78,72 €	118,08 €
B Motako ALOKAIUA	€ orduko Egun BEREZIAK	€ Jard_1/2 (4 ordu) Egun BEREZIAK	€ Jard_OSOA (8 ordu) Egun BEREZIAK
Kontzertu-aretoa	72,00 €	230,40 €	345,60 €
Arte eszenikoak eta kulturalak	54,00 €	172,80 €	259,20 €
Ikuslerik gabeko jarduerak	49,20 €	157,44 €	236,16 €
Mota OROKORREKO ALOKAIUA	€ orduko Egun BEREZIAK	€ Jard_1/2 (4 ordu) Egun BEREZIAK	€ Jard_OSOA (8 ordu) Egun BEREZIAK
Kontzertu-aretoa	144,00 €	460,80 €	691,20 €
Arte eszenikoak eta kulturalak	108,00 €	345,60 €	518,40 €
Ikuslerik gabeko jarduerak	98,40 €	314,88 €	472,32 €

Sarrerak sortzen dituzten jarduerak eta ekitaldiak egiteagatik ehuneko hogeita bost (25) karga ezarriko zaien ordaindu beharreko prezio publikoak honako taula honetan zehaztutakoak dira:

PREZIO PUBLIKOARI DAGOKION GEHIKUNTZA, diru-sarrerak dituzten jarduera edo ekitaldietan						
A Motako ALOKAIUA	€ orduko DIRU-SARREREKIN	€ orduko Egun BEREZIAK DIRU-SARREREKIN	€ Jard_1/2 (4 ordu) DIRU-SARREREKIN	€ Jard_1/2 (4 ordu) Egun BEREZIAK DIRU-SARREREKIN	€ Jard_OSOA (8 ordu) DIRU-SARREREKIN	Jard_OSOA (8 ordu) Egun BEREZIAK DIRU-SARREREKIN
Kontzertu-aretoa	37,50 €	45,00 €	120,00 €	144,00 €	180,00 €	207,36 €
Arte eszenikoak eta kulturalak	28,13 €	33,75 €	90,00 €	108,00 €	135,00 €	155,52 €
Ikuslerik gabeko jarduerak	-	-	-	-	-	-
B Motako ALOKAIUA	€ orduko DIRU-SARREREKIN	€ orduko Egun BEREZIAK DIRU-SARREREKIN	€ Jard_1/2 (4 ordu) DIRU-SARREREKIN	€ Jard_1/2 (4 ordu) Egun BEREZIAK DIRU-SARREREKIN	€ Jard_OSOA (8 ordu) DIRU-SARREREKIN	Jard_OSOA (8 ordu) Egun BEREZIAK DIRU-SARREREKIN
Kontzertu-aretoa	75,00 €	90,00 €	240,00 €	288,00 €	360,00 €	414,72 €
Arte eszenikoak eta kulturalak	56,25 €	67,50 €	180,00 €	216,00 €	270,00 €	311,04 €
Ikuslerik gabeko jarduerak	-	-	-	-	-	-
Mota OROKORREKO ALOKAIUA	€ orduko DIRU-SARREREKIN	€ orduko Egun BEREZIAK DIRU-SARREREKIN	€ Jard_1/2 (4 ordu) DIRU-SARREREKIN	€ Jard_1/2 (4 ordu) Egun BEREZIAK DIRU-SARREREKIN	€ Jard_OSOA (8 ordu) DIRU-SARREREKIN	Jard_OSOA (8 ordu) Egun BEREZIAK DIRU-SARREREKIN
Kontzertu-aretoa	150,00 €	180,00 €	480,00 €	552,96 €	720,00 €	829,44 €
Arte eszenikoak eta kulturalak	112,50 €	135,00 €	360,00 €	432,00 €	540,00 €	622,08 €
Ikuslerik gabeko jarduerak	-	-	-	-	-	-

Instalazioa doan lagatzea

Erakunde antolatzailea Durangoko Udalaren mendeko udal-zerbitzu edo -erakunde bat denean, espazioa doan lagako da, aldez aurretik «Astarloa Kulturgintza» AEAk ezarritako moduan eta denboran eskatu ondoren.

Halaber, espazioa doan utzi ahal izango da irabazi-asmorik gabeko erakunde bat denean, Durangoko Udalarekin lankidetzaz hitzarmen bat sinatuta eta indarrean duena edo Durangoko Udalean bere erakunde autonomoetan ezarritako zeharkako politika, plan

eta estrategiekin, Garapen Iraunkorreko Helburuekin lotutako interes publiko, kultural edo soziala egiaztatzen duena, eta, horretaz aparte, lehentasunezkoa dena Tokiko Gobernu Batzarrarentzat, Udalarentzat edo erakunde autonomoarentzat.

Kasu honetan, zerbitzuaren izaera publikoa dela eta, A eta B motako erakunde edo taldeek aurkeztutako alokairu-eskaerak lehentasunezkoak izango dira erabilera partikular edo pribatukoaren aldean, eta horien artean, egoitza sozial nagusia udalerrian dutela egiaztatzen dutenak, betiere bertan garatuko den jardueraren edo ekitaldia Plateruena Kulturagunerako estatutuetan ezarritako jardueraren eremuarekin bat badatoz eta kulturarekin eta kulturaren arloan euskararen erabilera normalizatu, sustatu eta bultzatzearekin lotuta badaude.

Nolanahi ere, doako lagapena aplikatzeko, aldez aurretik erakunde autonomoko presidentearen ebazpena beharko da, Kontseilu Errektoreari hurrengo bilkuran ebazpen horren berri emanez.

Instalazioaren alokairuarekin lotutako alderdi orokorrak

- Zerbitzuaren izaera publikoa dela eta, orokorrean, A eta B motako erakunde edo taldeek aurkeztutako alokairu-eskaerak lehentasunezkoak izango dira erabilera partikular edo pribatukoaren aurrean, eta horien artean, egoitza sozial nagusia udalerrian dutela egiaztatzen dutenak, betiere bertan garatuko den jardueraren edo ekitaldia Plateruena Kulturagunerako estatutuetan ezarritako jardueraren eremuarekin bat badatoz eta kulturarekin eta kulturaren arloan euskararen erabilera normalizatzearekin, sustatzearekin eta bultzatzearekin lotuta badaude.

Salbuespen gisa, eta proposamenaren interes publikoa, kulturala edo soziala egiaztatu ondoren, «Astarloa Kulturgintza» AEAK erakunde pribatu batek edo pertsona fisiko batek antolatutako jardueraren edo ekitaldi bat garatzeko espazioaren erabilerrari lehentasuna eman ahal izango dio. Horretarako, aldez aurretik erakunde autonomoaren presidentek eta jardueren programazioaz arduratzen diren teknikariek osatuko duten batzorde tekniko batek ebazpen arrazoitua eman beharko du, ondoren, hurrengo bilkuran Kontseilu Errektoreari ebazpen honen berri emanez.

- Ondasun higiezinako soinu- eta argiztapen-ekipoak erabiltzeko teknikariak eta dagozkion beste zerbitzu osagarri batzuk ez daude alokairuaren prezioan sartuta, ezta sarbidea kontrolatzeko eta «Astarloa Kulturgintza» AEAK jarduerarako edo ekitaldirako ezarritako gehieneko edukiera betetzen dela bermatu ahal izateko langileak ere. «Astarloa Kulturgintza» AEAtik kanpoko langileek edozein ekipo tekniko eta zerbitzu osagarri erabiltzeko, erakundeko teknikarien oniritzia izan beharko dituzte eta hauek emandako jarraibideak bete. Era berean, ordaindutako prezioan ez da sartzen jardueraren edo ekitaldiaren garapenari lotutako beste edozein gastu espezifiko.

- Garatu beharreko jarduerari eta ekitaldiei jendaurreko ikuskizunen eta jolas-jardueren arloan indarrean dauden araudia aplikatu behar bazaie, antolatzaileek uneoro aipatutako xedapenetan ezarritakoa benetan betetzen dela bermatu beharko dute.

- Alokairu-epea amaitu ondoren, antolatzaileek kontserbazio- eta funtzionamendu-egoera egokian utzi beharko dituzte zerbitzua emateari lotutako ondasunak, uneoro, jardueraren edo ekitaldiaren garapenaren ondorioz, erakunde autonomoari egotzi ezin zaizkion arrazoiengatik sortzen diren kalte-galeren erantzule izanez.

- Alokairu-eskabideak jardueraren edo ekitaldia egin baino gutxienez hamabost (15) egun lehenago aurkeztu behar izango dira, «Astarloa Kulturgintza» AEAK ezarritako moduan eta zehaztutako bitartekoen bidez. Erreserba berresteko orduan, aplikatu beharreko prezio publikoaren zenbateko osoaren zati bati ordaintzea eskatu ahal izango da.

- Jardueraren edo ekitaldia egin baino astebete lehenago erreserba baliogabetzen bada, antolatzaileek dagozkion prezio publikoaren ehuneko hogeita bost (25) ordaindu beharko dute.

- Prezio publikoak erakunde autonomoak zehazten duen moduan ordaindu behar izango dira, jardueraren edo ekitaldia egin baino gutxienez hiru (3) egun lehenago. Bestela, egindako erreserba baliorik gabe geratuko da.

Eta horrela jasota gera dadin eta dagozkion ondorioak izan ditzan, proposamen hau sinatzen dut Durangon, 2024ko maiatzaren 14an.

«Astarloa Kulturgintza» AEAREN presidentea