



6. %95eko hobaria izango dute lehendik dauden eraikinetan hegaztiekin habiak egin ez ditzaten barrerak jarriko diren obretan. Eraikinetan interesdunak izan behar dute udalarentzat.
7. Baimen-emakidaren tasaren %60eko hobaria izango dute, ailegaeraztasunari buruzko araudia betetzeko auzokideen erkidegoek jartzen dituzten igoigaluen obrek.
8. Komertzio edo ostalaritza lokaletako jarduerak edota irekitze baimenaren eskualdatzearen gaineko tasaren %100 hobaria izango dute senideen artean egindako titularitate aldaketek. Horretarako jardueran jarraipen bat ikusi behar da kontratua duen pertsona murriztu gabe (txikipen hori erretiro edo langile autonomoen erregimen berezian sartzeagatik badator hobaria aplikagarria izango da.).
9. Obra-baimenaren gaineko tasaren %90eko hobaria izango dute, jarduerak enpresarial berriak hasteko egiten diren egokitze obrak.
10. Eskatutako baimena ukatzen denean eta, betiere, baimena eskatu duen establezimendua ez bada ireki, likidaturiko tasaren %30a itzuliko zaio interesatuari.
11. Zarata neurtzeko eskaeretan, eskaera, 3/1998 legearen arabera udal baimena duen edo behar duen jarduerak batetan sorrarazten diren zatengatik egiten bada, dohainik izango da.
12. %50eko hobaria izango dute ur beroan, berogailuan edo/eta argindarrean eguzki-sistemak, biomasa edo/eta geotermikoak sartzen dituzten zaharberritze, mantenu, gaurkotze eta egokitze-lanak. Nolanahi ere, hoberi hau ez zaie aplikatuko eraikuntza-araudiak, derrigorrez, halaxe egitea eskatzen dien instalazioei.

Lehendik emandako baimen bati uko eginez gero edo baimen hau iraungita badago, berdin-berdin ordaindu beharko da. Halaber, eskatzaileak atzera egingo balu hasitako prozeduran, eta atzera egite hau espresuki adieraziko balitz eta txosten teknikoak egin aurretik aurkeztuko balitz, ordaindu beharrekoa %50a murriztuko litzateke.

7.epigrafea. Jarduerak sailkatuak izapidetzeko zerbitzua, establezimenduen irekiera-baimenak eta baimen edo aurretiazko kontrolak behar ez dituzten jardueretan, legedi sektorialak ezarritako betekizunen betetzearen egiaztatpena.

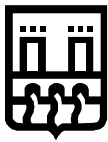
Tasa honen zerga egitatea jarduerak edota irekiera baimenak eman aurreko zerbitzu teknikoak eta administratiboak ematea da, eta baita ere lokalen irekierarako aurkezturiko aitorten erantzuleen ondorioz eragindako ikuskaritza edo geroagoko konprobapen zerbitzu administratiboen prestakuntza.

2. Tasa hau dela eta, jarduerak sailkatuen baimena eta irekiera baimena beharko dute honako establezimendu edota instalazio ez osagarriak:
 - a) Lokaletan lehenbizi instalatzen direnak.
 - b) Lekuz aldatzen diren establezimenduak.
 - c) Lokaletan egindako jarduerak aldaketak.
 - d) Lokalen handitze-lanak.
 - e) Lokalik izan ez arren, jarduerak ekonomikoa suposatzen duten instalazioak jartzea, aldatzea edo handitzea.
 - f) Jarduerak sailkatuen lizentziak otsailaren 27ko, 3/1998 Legea aintzat hartuta, hau da, Euskal Herriko ingurumena babesteari buruzko lege orokorra.
2. Tasaren oinarri zergagarria lurzoruen balioa da, hau da, Ondasun higiezinaren gaineko zerga kontuan izandako jarduerak egiten deneko lurzoruen azalerari dagokiona.

Oinarri zergagarria zehazteko, Hiri izaeradun lurzoruen balioaren gaineko zergaren balioak ezarriko dira. (Hiri izaeradun lurzoruen balioaren hazkuntza arautzen duen 4. Ordenantza Fiskalaren 8. artikulua).

3. Tributu-kuota honela ezarriko da: aurreko puntuan zehazturiko oinarri zergagarriari %6,32 ko karga-mota ezarrita. Edozein modutan, gutxienezko eta gehieneko zenbateko hauek jarriko dira:

Jarduerak	Gutxienez	Gehienez
50 m ² arteko jarduerak	391,40 €	581,51 €
51 m ² - 100 m ² arteko jarduerak	787,16 €	1.180,74 €
101 m ² - 200 m ² arteko jarduerak	1.562,57 €	2.343,86 €
201 m ² - 500 m ² arteko jarduerak	1.985,53 €	4.405,74 €
501 m ² - 1000 m ² arteko jarduerak	2.408,47 €	5.286,90 €
1000 m ² -tik gorako jarduerak	3.612,73 €	17.622,97 €



4. 3. puntuaren aipatutako karga-motak %50eko igoera izango du Euskal Herriko Ingurumena babesteko, otsailaren 27ko, 3/1998 Legeak aurreikusten duen tramitazioari lotutako baimen-emateei dagokienez (sailkaturiko jarduerak), gainerako lizentziei dagokienez 3. puntuaren ezarritako gairak da.
5. Baimena eman baino lehen, edo, aurretiazko kontrolik behar ez dituzten jardueren kasutan, ikuskaritza edo geroagoko konprobapen lanak hasi baino lehen eskatzaileak atzera egiten badu, ordaindu beharreko kuota %20koak izango dira, beti ere, erreferente moduan hartuta aurreko ataletan ezarritakoa, eta udal jarduerak dagoeneko hasita balego. Gutxienezko tarifa ezartzen denean ere, berdin-berdin aplikatuko da %20ko kuota.
6. Tasa sortzen eta ordaindu beharra dago, egitate zergagarria osatzen duen udal jarduerak hasten denean. Kasu hauetan, jarduerak hasitzat joko da jarduerak baimen ez sailkatuari edo sailkatuari dagokion irekiera baimena eskatzen den egunean, beti ere, subjektu pasiboak halaxe eskatuko balu. Aurkezturiko aitortpen erantzuleen ondorioz irekitako lokaletan, zerga sortuko da ikuskaritza edo geroagoko konprobapen zerbitzu administratiboak prestatu ondoren.
7. Jarduerak sailkatuen irekiera baimenak zergak sortuko dituzte 7. Udal Ordenantza honetako 8. epigrafearen kontzeptuagatik, kontzeptuok ez bikoizteko.
8. Establezimendua ireki bada dagokion baimena lortu barik, tasa sortuko da aipatutako establezimenduak bete beharreko baldintzak betetzen ote dituen egingo den udal jarduerak hasten den unean. Nolanahi ere, eta aipatutako irekiera onargarria ez bada, establezimenduaren jarduerak baimentzeko edo itxiera agintzeko administrazio espedienteak bideratu daiteke gerora.
9. Ordaindu beharreko hori ez da ezertan aldatuko eskatutako baimena ematen ez bada edo baimena ematen bada establezimenduaren baldintzak aldatu behar izanaren baldintzapean. Halaber, ordaindu egin beharko da eskatzaileak atzera egiten badu baimena eman ostean, eta aurreko 6. puntuaren ezartzen den kuota murrizketaren kaltetan izan gabe.
10. Tasatik salbuetsita egongo dira, ingurumen baimena behar duten industrien jarduerak eta irekiera baimenen eguneratzeak.

II. Tarifak aplikatzeko arauak.

1. Establezimenduaren azalera zehazteko, unitate bakarra eratzen duen azalera guztia hartuko da kontuan.
2. Jarduerak handitzeak, handitze honen arabera zergapetuko dira.
3. Establezimenduetan sutea gertatu bada, aurreko zorian daudela deklaratu bada edo bestelako ezinbesteko arrazoiaren batengatik establezimenduak lekuz aldatu badira, ez dira tasak ordaindu beharko jarduerak espedienteak bideratzeagatik edo irekieragatik, ez eta lege-aginduak edo lege-xedapenak betetzeagatik lekuz aldatu direnean ere, betiere leku-aldaketa ez bada gertatu Administrazioak ezarritako baldintzak ez betetzeagatik edo zehapenen batengatik, eta gauza bera egingo hiriguneko industriak udalerriko industria poligonoetara eramaten badira.
4. Irekiera-baimena eskatzen dutenei %75-eko hobaria emango zaie epigrafe honetako 4. artikuluan, baldin eta eskatzailea pertsona fisikoa bada edo lan ezan aurkitzen bada edo honako baldintza hauek betetzen dituen enpresa juridikoa bada:
 - a) Helbide soziala Durangon izatea
 - b) Zergak ordaindua izatea, gizarte segurantzakoak zein zuzenbide publikoaren gainerakoak.
 - c) Sozietatea eratu zen unean, langabetuen akzioez osatutako enpresak badira eta, gutxienez, akzio edo partizipazio guztien %50a badira. Jabeen Erkidegoen kasuan %50eko portzentajea aplikatuko zaie erkidegoaren kide kopuruari.
5. %50eko hobaria izango dute langileen seme-alabentzat haurtzaindegiak dituzten enpresak.
6. Lokala goitik behera berriztatzeagatik lizentzia berri bat tramitatu behar duten establezimenduen jarduerak lizentziak eguneratzeagatik ez da tasarik ordaindu behar izango.
7. Durangoko alde zaharreko eta gehienez 200 m² dauzkaten lokalek, beti ere aurreko urtean inolako jarduerarik eraman ez bada, artikuluan %90-aren hobaria izango dute.
8. Gehienez 200 m² dauzkaten merkataritza eta ostalaritza lokalek, %50 hobaria izango dute ireki-baimenak ematerakoan edo ikuskaritza administratiboa egiterakoan.