

DURANGO

Udala • Ayuntamiento

Idazkaritza
Secretaría

Junta de Gobierno Local

Akta
Acta

JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

4 – SEPTIEMBRE - 2015

TOKIA/LUGAR: SALA COMISIONES DE LA CASA CONSISTORIAL DE DURANGO

EGUNA / FECHA: 4/09/2015

HASIERA / INICIO: 16:00 horas

BERTARATUAK / ASISTENTES:

PRESIDENTEA / PRESIDENTE (EAJ/PNV):

Doña Aitziber Irigoras Alberdi andrea (EAJ/PNV), Alcaldesa.

ZINEGOTZIAK / CONCEJALES (EAJ-PNV):

- 1ª Teniente de Alcalde, Doña Pilar Ríos Ramos andrea PSE-EE (PSOE)
- 2ª Teniente de Alcalde, Doña Maria José Balier Orobio-Urrutia andrea (EAJ/PNV).
- 3º Teniente de Alcalde, Don Iker Oceja Sobron jauna (EAJ/PNV).
- 4ª Teniente de Alcalde, Doña Goiztidi Díaz Basterra andrea (EAJ/PNV).
- 5º Teniente de Alcalde, Don Humberto Jaio Sagasti jauna (EAJ/PNV).
- 6º Teniente de Alcalde, Don Jose Mari Andrés Ibañez de Garaio jauna (EAJ/PNV).

IDAZKARIA/ SECRETARIO

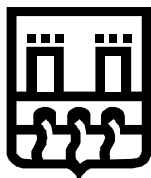
Don Ramon Sorarrain Tolosa jauna (Secretario General)

IZAERA / NATURALEZA: OHIKOA / ORDINARIA

DEIALDIA / CONVOCATORIA: LEHENA / PRIMERA

En Durango, a cuatro de Septiembre de dos mil quince, siendo las dieciséis horas, y bajo la Presidencia de la Sra. Alcaldesa, Doña Aitziber Irigoras Alberdi (EAJ/PNV), se reúnen en la Sala de Comisiones de la Casa Consistorial los Concejales miembros de la Junta de Gobierno Local con objeto de celebrar sesión.

Abierta la sesión por la Presidente, siendo las 16:00 horas, se pasó a tratar de los temas que componen el Orden del Día de la presente sesión y, que son los siguientes:



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

Idazkaritza

Secretaría

Junta de Gobierno Local

Akta

Acta

UNO.- EXPEDIENTE PARA LA CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DE REURBANIZACIÓN DEL BARRIO DE SAN FAUSTO.

ADJUDICACIÓN DE LAS OBRAS DE REURBANIZACIÓN DEL BARRIO DE SAN FAUSTO

Visto que mediante procedimiento abierto se ha licitado el contrato que tiene por objeto las obras de reurbanización del barrio de San Fausto.

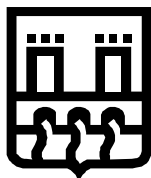
Considerando que tras la publicación en el BOB nº 94 de 20 de mayo de 2015 del correspondiente anuncio de licitación, durante el plazo de presentación de ofertas se han recibido las suscritas por ALTUNA Y URIA S.A., ARIAN S.A., BALZOLA S.A., UTE BYCAM-ORSA, UTE DE DIEGO-URRUTIA, EXBASA S.A., GAIMAZ S.A., LASUEN S.A., MORGÁ S.L., CONS. MURIAS S.A., PROBISA S.A., VICONSA S.A., VIUDA DE SAINZ S.A., UTE VUSA-BERMEOSOLO.

Considerando el informe técnico emitido por los servicios técnicos en relación a los criterios no valorables mediante la mera aplicación de formulas:

Se detalla a continuación la valoración de la FASE 1 indicando las aportaciones más significativas realizadas por las empresas presentadas al concurso de acuerdo con los criterios recogidos en el Pliego.

El umbral mínimo de puntuación a obtener en esta fase es de 25 puntos, para no quedar excluido del proceso de licitación.

1	ALTUNA Y URIA S.A.	
ESTUDIO DETALLADO DE LA OBRA, PROGRAMA DE TRABAJOS Y ORGANIZACIÓN DE EQUIPOS, RENDIMIENTOS Y PLAZOS		
SUBFASE	PTOS	Descripción
PROCESOS CONSTRUCTIVOS	3,5	Demuestran que han visitado el barrio a conciencia. Reportaje fotográfico exhaustivo de las calles y de los accesos. No prevén cortes en las calles de acceso al barrio. Vertederos autorizados, Reutilización materiales generalista. Plan de aprovisionamiento y acopios. Interferencias en tráfico peatonal y viario, afección. Calendario de cortes de servicios por portales detallando fechas. Horarios de trabajo: Convenio Construcción. Procesos Constructivos. Descripción general de actuaciones de infraestructuras de saneamiento, pluviales, agua potable, red eléctrica, alumbrado y urbanización, jardinería, mobiliario. Fases de Obra: División en 8 sub-zonas, de Norte a Sur, actuando en cada una paulatinamente, no pasando a la



DURANGO

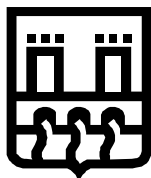
Udala • Ayuntamiento

Idazkaritza
Secretaría

Junta de Gobierno Local

Akta
Acta

		siguiente hasta no acabar en la primera, a excepción de jardinería y mobiliario. En Kirikiño y Zeharmendieta se actuará en medias calzadas aprovechando los aparcamientos laterales. Se presenta plano sectorizando el barrio. Implantación: En solar de antiguas escuelas de forma permanente. Casetas prefabricadas. Zona de acopios, se presenta una tabla con la previsión y un plano con la distribución. Programa de trabajo. Oferta <u>TRECE MESES</u>. Diagrama de Gantt, estableciendo las 8 zonas. PROBLEMÁTICA al proyecto: Existencia de negocios en planta baja y accesos a viviendas afectados por las obras. En especial a la calle Bernardo Gabiola que se deberá cortar un sentido al actuar en la zona A desviando el tráfico por Zeharmendieta. No propone añadir medidas adicionales por la posible afección al número de aparcamientos pensando que es suficiente el existente. Cuadro con estimación de volumen económico mensual y dividido en zonas.
PROGRAMA DE TRABAJO	3,0	Cuadro con estimación de volumen económico mensual y dividido en zonas. Diagrama de Gantt. TRECE MESES.
EQUIPOS DE TRABAJO	4,0	Relación de maquinaria, marca modelo. Potencia. Actividad. Propia y alquilada. Organigrama con relación de personal técnico, cualificado y extenso. Jefe de obra, Encargado, Unidad Medioambiente, Unidad de Calidad, Topografía, Prevención. Relación de suministradores general y subcontrataciones con 4 cartas de compromiso. Mención a Sistemas de Calidad propios. Comunicador de la Obra. Álvaro Redondo (Ingeniero Industrial), con plan de comunicación concreto: comunicaciones de inicios con antelación; Oficina de atención al ciudadano; Comunicación quincenal a junta de vecinos y al ayuntamiento.
ESTUDIO SEÑALIZACIÓN	3,5	Descripción de accesos de obra a viviendas y locales. Vallado provisional de la zona de implantación; y delimitando zona de trabajos con valla trasladable metálica. Señalistas, mantienen en la obra una imagen corporativa con anagrama de Altuna y Uria. Un operario encargado exclusivamente del mantenimiento del vallado y acopios con revisiones tres veces al día. Plano general con indicación de accesos y adopción de medidas y protocolos de vallado y señalización
INFORMACION GRAFICA	3,5	En general correcta. Con bastante detalle en puntos concretos, información gráfica
TOTAL ESTUDIO	17,5	



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

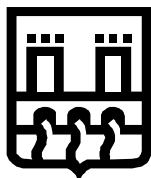
Idazkaritza
Secretaría

Junta de Gobierno Local

Akta
Acta

VALOR MEDIOAMBIENTAL DE LA OFERTA		
MATERIALES 3R		Cumple estrictamente lo indicado en el proyecto. Con áridos AR1 y AR2 para rellenos y hormigón reciclado tanto en rellenos como en estructuras. No hay ninguna explicación sobre el suministro o fabricación del hormigón reciclado. Plan de ahorro de agua (para limpiezas de camiones, etc) pero NO lo concreta. Hay una larga explicación sobre ecoetiquetas y productos ecológicos, pero no se hace ninguna oferta concreta.
GESTIÓN Y TRAZABILIDAD DE RESIDUOS		Comenta que se segregarán los residuos (es obligatorio) y se instalará un punto limpio. Explican el protocolo de gestión de los residuos (explicación general sin entrar en detalles concretos, más un protocolo que un plan concreto para esta obra) Los vertederos propuestos están en Zaldibar y Azpeitia.
CONTAMINACIÓN ACÚSTICA		Da una larga lista de medidas y buenas prácticas para reducir el ruido. Proponen una vigilancia ambiental de ruidos durante la obra y una campaña de mediciones de ruidos. En el caso de que se superen los niveles máximos proponen la instalación de pantallas acústicas. Se comprometen a cumplir los horarios definidos en la norma municipal.
CONTAMINACIÓN AMBIENTAL		Se hará un riego "suficiente" en periodos más secos. Limpieza periódica de camiones y maquinaria. Comenta que limitarán las partículas sedimentables a lo indicado en el decreto 833/75. Se hará una puesta a punto de los motores a la maquinaria antes de empezar la obra para disminuir las emisiones de CO2. Hace una larga explicación sobre la combustión y sus productos pero sin concretar en exceso sobre esta obra.
INVENTARIO DE MÁQUINAS		Hacen una relación de horas de cada máquina utilizada en cada mes y a partir de ahí una estimación de litros de combustible y emisiones. Contabilizan 1,768 TnCO2
TOTAL MEDIOAMBIENTE	7,0	

MEJORAS			
	1.300		Señales con tratamiento anti vandálico.
	22.900		Pavimentación de la cancha de fútbol con aglomerado asfáltico poroso y pintado de líneas
	3.800		Cerramiento de la pista deportiva
	6.300		Papeleras con recogida selectiva
	55.300		Plantación de césped por tepes



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

Idazkaritza

Secretaría

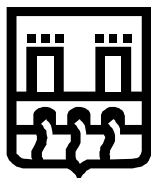
Junta de Gobierno Local

Akta

Acta

	4.034		1 ud. de Punto de recarga de vehículos eléctricos
	2.300		Se incrementa la partida de renovación de baldosas de caucho a una zona no incluida en el proyecto.
TOTAL MEJORAS	95.934	5,00	

2	ARIAN S.A.	
ESTUDIO DETALLADO DE LA OBRA, PROGRAMA DE TRABAJOS Y ORGANIZACIÓN DE EQUIPOS, RENDIMIENTOS Y PLAZOS		
SUB-FASE	PTOS	CRITERIOS
PROCESOS CONSTRUCTIVOS	3,5	ESTUDIO DE LA OBRA: Descripción general del proyecto, acreditando la visita de los posibles técnicos responsables de la obra. Revisión de proyecto, detectan unas cuestiones y las enumeran: -Actuaciones con arbolado existente en plaza y patios; - No se incluye detalle de arquetas prefabricadas de saneamiento y pluviales, falta medir 4 pozos reflejados en planos; desacuerdo en descripción de construcción de pozos entre presupuesto y pliego condiciones; -Desacuerdo en tapas de arquetas entre planos y presupuesto; -Dimensiones de sumideros diferentes en planos y presupuesto respecto de Pliego, al igual que acometidas de saneamiento; -falta medición de relleno de colectores bajo calzada en la calle Kirikiño; -Diferentes espesores sobre clave de tubo en planos (20 cm) y presupuesto (30cm); -No se indican las secciones de zanja de los taludes; -No se adjuntan planos con perfiles longitudinales de colectores, en Kirikiño hay desajustes de pendientes. Abastecimiento, -falta un diámetro FD-150 en plano detalle; -No se incluyen detalles de bocas riego, ventosas, válvulas vaciado. Electricidad , -Pequeños fallos en definiciones de tubos, y desajustes entre Pliego Condiciones y Planos y Presupuesto. Alumbrado y Datos, -Ídem y -falta de detalles de arquetas, báculos, luminarias, puesta a tierra, dados cimentación. Firmes , -diferente espesor de sección de cuneta en presupuesto y planos; -No hay detalle de rigola. Muros y Escaleras, No se detalla armadura en detalle de planos sin presupuesto. Mobiliario, comentan que no se incluye plano con señalización. PROBLEMÁTICA DE EJECUCIÓN: Exponen que el principal problema para la ejecución de la obra consiste en su ubicación urbana residencial afectando directamente a sus habitantes. Identificando unos problemáticos como los



DURANGO

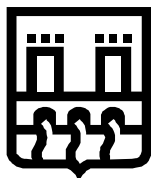
Udala • Ayuntamiento

Idazkaritza
Secretaría

Junta de Gobierno Local

Akta
Acta

		trabajos bajo porches y patios con accesos muy estrechos, para lo cual emplearán maquinaria de pequeño tamaño, y el importante flujo de vehículos de obra. Para paliarlo proponen una Campaña de Información pública, en medios, Información diaria y concreta en calles, señalización, se asignará una persona de guardia en periodos que no se trabaje, buzoneo. ORLIM: SE CONTRATARÁ AL MENOS DOS TRABAJADORES LOCALES para la atención y ayuda al ciudadano en el transcurso de la obra. AFECCIONES: Enumeración general de afecciones, resaltando las producidas al tráfico peatonal y rodado. Se propone las soluciones a estas afecciones normales para las primeras indicando un planos de implantación y recorridos peatonales. Para las rodadas se señala que dividen la obra en 2 FASES, Bernardo Gabiola y Faustekalea, primera comprende Kirikiño y la segunda Zeharmendieta, manteniendo siempre un movimiento principal. Describen el corte de tráfico por zanjas de conexión de agua en Undatorre y Bernardo Gabiola y Faustekalea. Se cortará el carril bici. Comentan que se perderán 50 plazas de aparcamiento paliadas con el acondicionamiento de parcela municipal en extremo sureste como <u>parking alternativo</u>. Además de informar y coordinar con antelación, señalar zonas afectadas. ORGANIZACIÓN DE LA OBRA: Adjuntan planos de <u>implantación</u>, en el que se aprecian las fases en que se ha dividido la obra, zonas de acopio, contenedores, planta de machaqueo, aparcamiento provisional, señalización y tráfico. Dos fases:-1 comprende las zonas D, E, F de proyecto y fase 2 comprende las fases A, B y C. Se estima una pérdida de 50 plazas de aparcamiento. Se plantea un aparcamiento provisional en parcela del Ayuntamiento al sureste. Plantean una solución alternativa en parcela al suroeste en Urkiagatorre (pero sin compromiso con propietario). En parcela de "Laminación " planean ubicar la zona de acopios, contenedores, almacén y planta de machaqueo. De este modo se aleja de las viviendas. PROCESO CONSTRUCTIVO: Descripción generalista de los diferentes procesos. RENDIMIENTOS Y CLACULO DE DURACIONES. Se acompaña tabla.
PROGRAMA DE TRABAJO	3	Se realiza una descripción temporal de los trabajos a realizar en las dos fases. PLAZOS: TRECE MESES Y 10 DIAS. Se adjunta tabla con el calendario, dividido en las dos fases y por unidades de obra. Se entrega el Diagrama de Gantt. Y cuadro de certificaciones mensuales.
	3,5	ORGANIGRAMA del personal de obra:



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

Idazkaritza
Secretaría

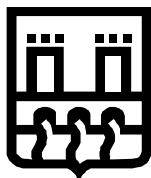
Junta de Gobierno Local

Akta
Acta

EQUIPOS DE TRABAJO		Jefe de obra: Ingeniero CCP, con dedicación exclusiva. Encargado y Topógrafo, con dedicación exclusiva. Calidad y Medio Ambiente, Ing. Agrónomo. Prevención Riesgos: ITOP Tec. Sup. Riesgos Laborales. RELACIÓN DE MAQUINARIA: Tabla con la maquinaria susceptible de emplearse (modelo y tipo). PREVISIÓN DE SUMINISTROS Y PROVEEDORES: Tabla con relación de proveedores. Aplicación de sistema de Calidad ISO-9001. Tabla con Previsión de subcontratas, acompañando 9 cartas de compromiso. ACOPIOS Y VERTEDEROS: Aportan Plano de Implantación de Obra. Zona de acopios en solar post industrial junto a Bernardo Gabiola, (sin aportar compromiso de propiedad). Disposición de una machacadora para reutilizar las soleras de hormigón demolidas. INSTALACIONES DE OBRA: Las oficinas y vestuarios se instalarán en local alquilado en el barrio.
ESTUDIO SEÑALIZACION	3	Marcados en plano de Implantación. Se dispone en toda la obra de Vallado con malla y paneles metálicos. Y con señalización.
INFORMACION GRAFICA	3	Memoria siguiendo los puntos detallados en Pliego. Planos de implantación por cada fase con señalizaciones, organización y tráfico. Diagrama Gantt. Tabla con asignación equipos y sistema de gestión. Tabla de justificación de rendimientos.
TOTAL ESTUDIO	16,0	

VALOR MEDIOAMBIENTAL

MATERIALES 3R		Proponen el machaqueo de los RCDs en la propia obra para su posterior reutilización. Realización de hormigón reciclado "in situ" con autohormigonera. Proponen reutilizar el fresado del asfalto para fabricar el G-20. Para todo ello es necesario un gestor autorizado y proponen a Zandesa. Propone 2 aljibes de 10.000 l para reutilizar agua de lluvia. 1 depósito de 2.000 l de biodiesel.
GESTIÓN Y TRAZABILIDAD DE RESIDUOS		Proponen una segregación de residuos en obra (la que exige la legislación de RCDs). Ya que parece ser que su apuesta es claramente por la reutilización en obra no concretan los vertederos que van a utilizar.
		Propone a la empresa OCA ICP para realizar un estudio



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

Idazkaritza
Secretaría

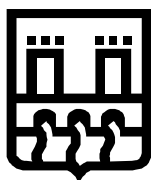
Junta de Gobierno Local

Akta
Acta

CONTAMINACIÓN ACÚSTICA		acústico previo (para concretar el sitio más adecuado para situar la maquinaria más ruidosa) y otro estudio al final para evaluar las mejoras acústicas de la reurbanización del barrio.
CONTAMINACIÓN AMBIENTAL		Propone una serie de medidas "estándar" para minimizar la producción de polvo. Implantar código de buenas prácticas para sistemas de riego, incluido riego de la vegetación para evitar daños por polvo. Propone una serie de medidas para evitar los vertidos al suelo. Propone reutilizar la capa de tierra vegetal.
INVENTARIO DE MÁQUINAS		Presentan una tabla con la maquinaria a utilizar, las horas y las emisiones totales.
TOTAL MEDIOAMBIENTE	7,5	

MEJORAS			
	VALORAC	PTOS	CRITERIOS
	9.300		Baldosas de caucho en la totalidad de la zona de juegos de la plaza norte
	3.222		Riego por goteo en plaza central y patios.
	5.280		Ampliación de firmes y pavimentos en callejón de zona F3.
	4.918		Ampliación de 100 m2 de la zona de urbanización (a elegir por la propiedad).
	3.267		Aumento en mobiliario urbano y juegos infantiles.
TOTAL MEJORAS	25.987	2,00	

3		BALZOLA S.A.	
ESTUDIO DETALLADO DE LA OBRA, PROGRAMA DE TRABAJOS Y ORGANIZACIÓN DE EQUIPOS, RENDIMIENTOS Y PLAZOS			
PROCESOS CONSTRUCTIVOS	3,5	ESTUDIO DE LA OBRA: Descripción esquemática de la obra. Proponen la figura de comunicador de obra. PROCESOS CONSTRUCTIVOS. Descripción general de los diferentes capítulos de la obra, reiterando la no interferencia de redes con la futura ubicación de ascensores. FASES DE TRABAJO: Se divide la actuación en 6 zonas, en fajas horizontales de Norte a Sur, con el objeto de afectar lo menos posible a los vecinos. : -A, Bernardo Gabiola y entronque Faustebidea; -B. Patrio Norte c/Kirikiño; - C.Calle Kirikiño; -D. Plaza Nafarroa y patios; -	



DURANGO

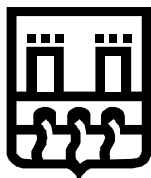
Udala • Ayuntamiento

Idazkaritza
Secretaría

Junta de Gobierno Local

Akta
Acta

		<i>E. Calle Zeharmendietia; -F. c/Unda torre y patio sur. Coincidentes con las fases de ejecución.</i> <i>IMPLANTACIÓN EN OBRA: Descripción general de organización básica de la obra, vallado, seguridad, de energía y agua para la obra. Se destina un operario para la conservación y limpieza de instalaciones. Balzola se compromete a las siguientes medidas: riegos periódicos, puntos limpios antes del acceso; protección y cuidado de accesos. Se propone para las instalaciones auxiliares la zona junto al aparcamiento situado al final de la calle Kirikiño. La ubicación definitiva se definirá en reunión con Propiedad y Dirección facultativa. Los acopios se realizarán junto a esta zona y en el interior de cada fase.</i>
PROGRAMA DE TRABAJO	3	<i>PROGRAMACION TRABAJOS: Estiman en 14 meses la duración de la obra.</i> <i>Acompañan Diagrama de Gantt y valoración de certificaciones mensuales.</i> <i>REDUCCION DE AFECCIÓN A VECINOS: Debido a la gran densidad de viviendas, Balzola denota dos problemas: La eliminación provisional de plazas de aparcamiento, y la existencia de redes de servicios. Manteniendo siempre el tránsito peatonal y acceso a viviendas y locales.</i>
EQUIPOS DE TRABAJO	3	<i>Relación de personal y maquinaria a emplear en cada fase de trabajo, con rendimiento de equipos.</i> <i>Organigrama</i> <i>Personal:</i> <i>Jefe de Obra: Ing. Caminos, canales y Puertos.</i> <i>Comunicador: Tco. Superior PRL</i> <i>Jefe Producción: Ing. Técnico de Minas.</i> <i>Seguridad y salud: Tco. Superior PRL.</i> <i>Calidad y M.A.: Ing. Técnico Industrial.</i> <i>Administración: Lcda. Ciencias Empresariales.</i> <i>Topografía: Ing. Topografía.</i> <i>COMUNICADOR DE OBRA: Designan una persona concreta para las labores de comunicación con los vecinos y comerciantes, con oficina independiente de atención al público. Se le asignan funciones concretas con el fin de minimizar las molestias a los vecinos.</i> <i>SUBCONTRATACIÓN: Tabla con relación de empresas subcontratadas.</i> <i>SUMINISTRADORES: Tabla con relación de empresas suministradoras general.</i> <i>Presentan 18 cartas de compromiso.</i>
ESTUDIO SEÑALIZACION	2	<i>Desvío de tráfico y aparcamientos: redefinición del tráfico y aparcamientos paulatina dependiendo de la fase en ejecución, descripción de afecciones y soluciones parciales.</i> <i>Se proponen dos soluciones para paliar la falta de aparcamiento: 1. aparcamiento provisional en solar de "Laminación" tras petición permisos pertinentes. 2. habilitar aparcamiento provisional en solar en Undatorre.</i> <i>Vallado de la obra, señalistas, carteles, equipos de iluminación, adecuándose a cada fase.</i>



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

Idazkaritza
Secretaría

Junta de Gobierno Local

Akta
Acta

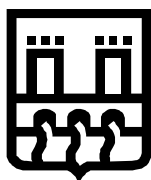
		<i>Dispositivos de canalización peatonal. Pasarelas, vallado con geotextiles para evitar propagación de polvo. Adopción de imagen corporativa del Ayuntamiento de Durango.</i>
INFORMACION GRAFICA	2,5	<i>Memoria escueta pero clara, concreta. No se aportan planos de implantación y señalización.</i>
TOTAL ESTUDIO	14,0	

VALOR MEDIOAMBIENTAL

MATERIALES 3R		<i>Se afirma que los áridos reciclados provendrán de gestores autorizados (obviamente) o se machacarán "in situ", pero sin concretar lo más mínimo. En cuanto al hormigón reciclado sólo proponen un 30% de árido reciclado en hormigón no estructural, cuando en el proyecto se plantea un 80%.</i>
GESTIÓN Y TRAZABILIDAD DE RESIDUOS		<i>Va a instalar un punto limpio; pero parece un planteamiento genérico, no relacionado con la obra.</i>
CONTAMINACIÓN ACÚSTICA		<i>Proponen una serie de medidas de corrección del ruido (fase preventiva). La instalación de pantallas para reducción de ruido en caso de que se vea necesario y las reducciones que se lograrían. No cumplen el horario definido por la normativa municipal.</i>
CONTAMINACIÓN AMBIENTAL		<i>Proponen realizar una vigilancia ambiental mediante una aplicación informática. No se particulariza para la obra.</i>
INVENTARIO DE MÁQUINAS		<i>Presentan fichas técnicas de la maquinaria, pero sin cuantificar los periodos de uso ni emisiones.</i>
TOTAL MEDIOAMBIENTE	2,5	

MEJORAS

	VALORACIÓN	PTOS	CRITERIOS
	5.290		<i>Aumento de nº de bancos, papeleras, aparcabicis. Mejora en la pintura de pasos de cebra. Incremento del 10% en partidas de jardinería.</i>
	5.700		<i>Aparcamiento provisional (50 plazas)</i>
	1.700		<i>2% de baldosas para reposiciones futuras</i>
	11.150		<i>Baldosa captadora de Co2</i>
	5.560		<i>Fibras de polipropileno en soleras</i>
	1.200		<i>Personal de la empresa para garantizar el buen estado de la obra en fines de semana.</i>
	1.000		<i>Limpieza de calles con barredora húmeda de bajo nivel sonoro</i>
	600		<i>Control de ruido mediante sonómetros</i>



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

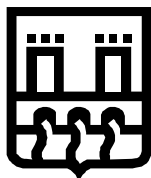
Idazkaritza
Secretaría

Junta de Gobierno Local

Akta
Acta

TOTAL MEJORAS	32.200	3,25	
----------------------	--------	-------------	--

4	UTE BYCAM - ORSA		
ESTUDIO DETALLADO DE LA OBRA, PROGRAMA DE TRABAJOS Y ORGANIZACIÓN DE EQUIPOS, RENDIMIENTOS Y PLAZOS			
SUB-FASE	PTOS	CRITERIOS	
PROCESOS CONSTRUCTIVOS	2,5	ESTUDIO DE OBRA: Plazo de 14 meses. Organizado en 6 fases correlativas, durante la C se cortaría el tráfico en Kirikiño, y durante la D lo estaría Zirarmendieta. Importancia al número de plazas de aparcamiento durante la obra; se proponen dos parcelas para aparcamiento provisional. La implantación de casetas se realiza en solar de las antiguas escuelas. Plantean un horario de trabajo compatible con la ordenanza municipal. Se establece un estudio de ruidos para instalación de la planta de machaqueo. Se protegerán los pavimentos de neumáticos cubriendo las calles con geotextiles o lámina de polietileno, arena... Se dispondrán pantallas acústicas. Descripción general de proceso de obra en cada fase. Demoliciones, servicios, pavimentación, jardinería, mobiliario. Descripción de puesta en obra de diferentes capítulos: especial mención del encamisado del colector bajo porche de Kirikiño; abastecimiento, alumbrado y datos, gas, firmes y soleras, pavimentos, muros y escaleras, mobiliario y señalización, jardinería. Como zona de instalación y acopios se propone el solar de las antiguas escuelas. Instalación de un punto limpio y lavadero de ruedas, comprometiéndose a impermeabilizar esta área. Mantendrá los accesos a viviendas y locales, diseñando y realizando campañas de información. Se colocarán vallas provisionales con aislamiento y absorción acústica. Como CONDICIONANTES DE EJECUCION indican el objetivo de minimizar el impacto de las obras, en calidad de aire, y ruido, en terceros. Para ello la UTE se compromete a realizar mediciones de niveles sonoros para que la actividad no genere un ruido superior al mandado por la ordenanza municipal. Se compromete a no realizar actividades >85dBA en fachada de viviendas. Se dotará de equipo de limpieza. Mantendrá el horario marcado por la Ordenanza municipal. El corte de baldosa se realizará en caseta cerrada. Sin uso de generadores de combustión. Tareas pulverulentas: tareas de derribo y tierras, se dispondrán	



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

Idazkaritza

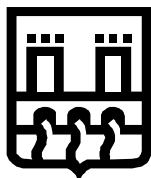
Secretaría

Junta de Gobierno Local

Akta

Acta

		sistemas de riego; en condiciones de fuerte viento se evitarán esas tareas; los cortes de material mediante sistemas húmedos. Aparcamiento provisional: plantean dos posibles localizaciones, junto al entronque con Faustebidea y en solar al final de Undatorre. No aportan compromiso de la propiedad. Se contará con un Comunicador durante la duración de la obra (una persona concreta) con un Sistema de Gestión Integral de Información al Ciudadano, Caseta de información, alternativas de movilidad. Con una explicación en exceso de este protocolo. En cuanto el faseado se ha considerado alterar lo planteado en proyecto, incorporando la fase A4 a la C permitiendo el tráfico en c/Kirikiño. Se adjunta plano de servicios afectados. Y planos de instalación de cada fase.
PROGRAMA DE TRABAJO	2,5	COMPRA Y PLAZO MATERIALES. Se adjunta cuadro con suministradores de materiales y de subcontratistas, llegando a un porcentaje de 17,88%, así como calendario de gestión de compra. Diagrama de Gantt. Estimación de certificaciones mensuales. Se acompañan 14 cartas de compromiso.
EQUIPOS DE TRABAJO	2,5	Organización de los equipos de trabajo: se presenta cuadro definiendo la formación de equipos para las diferentes tareas, con maquinaria necesaria y especificidad de trabajadores. ORGANIGRAMA PERSONAL TÉCNICO: se presenta un cuadro con los diferentes puestos técnicos, desde delegado de obra hasta asistencia medioambiental, y sus correspondientes personas adscritas. En anejo se especifica su currículum. Jefe de Obra. Ing. Caminos, Canales y Puertos. Jefe de Producción. Maestría Industrial. Topógrafo. Ing. Téc. Topografía. Jefe de Instalaciones. Ing. Superior Industrial. Jefe Administración. FPII Comunicadora. Diploma Secretariado. Asistencia Medioambiental. Licenciada Ciencias Biológicas.
ESTUDIO SEÑALIZACION	3,5	Descripción de forma general de qué condiciones debe cumplir la señalización a instalar. Se acompaña plano de instalación, con señalización y direcciones tráfico para cada fase de obra.
INFORMACION GRAFICA	2,5	Memoria un poco generalista, con poca particularización. Presentando plano para cada fase. Exceso de certificados y currículos. Poco ordenado en general.
TOTAL ESTUDIO	13,5	



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

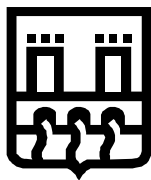
Idazkaritza
Secretaría

Junta de Gobierno Local

Akta
Acta

VALOR MEDIOAMBIENTAL		
MATERIALES 3R		Depósitos para reutilización de agua de lluvia. Proponen biodiesel para la maquinaria (proveniente de la reutilización de aceites usados). Proponen una planta móvil para procesar "in situ" los RCDs (tienen autorización del GV). Proponen la reutilización del fresado de asfalto para la fabricación de MCDs en capa intermedia. Proponen el uso de betún fabricado con polvo de neumático. Elementos prefabricados con hormigón siderúrgico. Hormigón reciclado "in-situ" en toda la obra. Presentan un estudio de la vegetación y proponen una serie de mejoras en la jardinería.
GESTIÓN Y TRAZABILIDAD DE RESIDUOS		Se comprometen (no puede ser de otra forma) a aplicar la normativa medioambiental. Punto limpio para residuos peligrosos. El exceso de tierras (en caso de haberlo) a una vaguada en lurreta (con autorización). Si las tierras no resultan adecuadas para rellenos irán a un vertedero de Mallabia.
CONTAMINACIÓN ACÚSTICA		Se comprometen a cumplir los horarios definidos en la norma municipal. Un habitáculo aislado acústicamente para actividades de corte y esmerilado. Utilización de pantallas móviles para fuentes de ruido puntuales. Control de los vehículos y maquinaria al comenzar y durante la obra.
CONTAMINACIÓN AMBIENTAL		Proponen una serie de medidas para disminuir la producción de polvo. A destacar la rafia anti-polvo en el vallado de obra y la disposición de un habitáculo protegido para actividades de corte. Medidas concretas para evitar la contaminación del suelo. Se propone limpieza en seco (barredoras) en las vías públicas.
INVENTARIO DE MÁQUINAS		Aportan un listado de maquinaria con horas, y emisiones de Co2. Computan 3.247 Tn. Co2
TOTAL MEDIOAMBIENTE	9,0	

MEJORAS			
	10.500		Baldosa captadora de Co2 co geosilex.
	2.975		Acabado de cancha deportiva con resinas sintéticas y pintado de líneas
	6.800		Renovación de porterías y canastas
	2.850		Cerramiento de la pista con malla de doble torsión



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

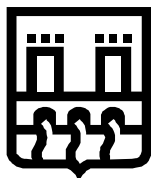
Idazkaritza
Secretaría

Junta de Gobierno Local

Akta
Acta

	1.784		Revestimiento listones de madera en graderío cancha
	1.428		Mesa de ping-pong
	760		Cenefas para marcas la futura posición de los ascensores.
	3.470		Aumento de mobiliario: 3 aparcabicis, 5 papeleras, 2 bancos.
	4.160		Instalación de juegos para mayores.
	4.250		Cristobalita y ojos de gato con iluminación en pasos de cebra
	12.000		Cámaras de circuito cerrado para control de la obra. Página web y blog de información a los ciudadanos. Video del desarrollo de las obras
	714		Planos as-built.
	7.140		Empleo de hormigón reciclado en partidas no contempladas inicialmente.
	5.000		Técnico de medio-ambiente en obra.
	1.428		Barrera acústica en zonas sensibles.
	600		Betún anticarburante en zonas de aparcamiento.
	1.800		Betunes con polvo de neumático
	1.200		Orsa utiliza fuel recuperado (de aceite reciclado de origen mineral) para la fabricación de su mezclas asfálticas.
	3.200		Protección del arbolado y aumento de variedades a plantar.
	1.130		Riego por goteo en zona central
	14.280		Instalación de depósitos de agua de lluvia para el riego.
TOTAL MEJORAS	87.469	7,00	

5		UTE DE DIEGO - URRUTIA	
ESTUDIO DETALLADO DE LA OBRA, PROGRAMA DE TRABAJOS Y ORGANIZACIÓN DE EQUIPOS, RENDIMIENTOS Y PLAZOS			
PROCESOS CONSTRUCTIVOS	4,0	ESTUDIO DEL PROYECTO: Introducción con exposición sucinta del proyecto destacando la afección a los vecinos. Para que esta sea mínima se opta por dividir la obra en 7 fases (la última es el entronque con Faustebidea). Además se contratará a un COMUNICADOR. Se aporta plano de zonificación. Cada fase se acometerá con dos equipos, dividiéndolas en dos áreas. La metodología en cada fase será igual siguiendo una pauta lógica.	



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

Idazkaritza

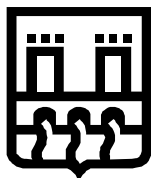
Secretaría

Junta de Gobierno Local

Akta

Acta

		Plazo de 14 meses. IMPLANTACIÓN EN OBRA: Fase 0: Se habilitará una zona de casetas y oficinas, acopios y punto limpio. En zona de juego de niños y solar antiguas escuelas, respectivamente. Se propone un aparcamiento provisional. Fase 1: La totalidad de Kirikiño, el punto de partida de ambos equipos será el centro en el entronque del saneamiento bajo el porche. Se aprovecha para realizar la obra civil del soterramiento de los contenedores de basura. Fase 2: Finalizada totalmente la fase 1 darán comienzo los trabajos en la totalidad de Zeharmendieta cerrando el tráfico se realizará un bypass en los extremos de la calle. Fase 3: en calle Bernardo Gabiola, que también se acometerá en dos fases permitiendo el acceso a Kirikiño siempre, y en el patio Norte realizando la red de gas. Fase 4: Cada equipo acomete la calle junto al frontón y la Plaza Nafarroa. Siendo escasa la afección al tráfico. Fase 5: Patios decadentes centrales. Fase 6: Se desarrolla en Nafarroa sur y el patio Sur. Proponen mantener la antigua red de agua con el objeto de tener una segunda de emergencia. Habrá una mayor afección al número de aparcamientos. Fase 7: Por último se realizará el entronque con Faustebidea, con una afección al acceso rodado importante que se intenta paliar acometiendo en dos fases, una por carril. Todas estas fases se acompañan de gráficos resolviendo la accesibilidad al tráfico rodado, con la señalización provisional, con el objeto de mantener la operatividad del barrio. Se indica además el itinerario de camiones. GESTIÓN DE RESIDUOS: Se describe la actuación con materiales sobrantes y los vertederos a utilizar. INVESTIGACIÓN SUELOS: Se localiza una zona con suelo potencialmente contaminado en la zona sur del barrio junto al bloque trapezoidal de Undatorre.
PROGRAMA DE TRABAJO	3,0	SUBCONTRATACIÓN: Adjunta tabla de subcontratistas estimando un porcentaje de 17,58%. Presentan 13 cartas de compromiso de empresas suministradoras. CRONOGRAMA: adjunta tabla cronograma, estableciendo un plazo de 14 meses.
EQUIPOS DE TRABAJO	3,0	ORGANIGRAMA PERSONAL TÉCNICO: Jefe de Obra. Ing. Técnico. Jefe de Producción. Ing. Caminos C. P. Encargado. Responsable medioambiental, Topografía, Comunicador. Se describe la composición profesional de los equipos de trabajo (2 oficiales y 2 peones) y la maquinaria adscrita. Se acompaña una tabla con los rendimientos estimados de estos equipos en los diferentes trabajos



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

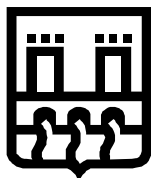
Idazkaritza
Secretaría

Junta de Gobierno Local

Akta
Acta

ESTUDIO SEÑALIZACION	3,5	CRITERIOS COMUNICACIÓN: Definición de las funciones del Comunicador: Visitas a todas las viviendas informando a los vecinos, fijar carteles, gestión de incidencias, redacción de informes, reunión semanal preventiva, correo electrónico. PLAN DE ACCESIBILIDAD: descripción de ayudas al acceso a viviendas y locales. Propuesta de un aparcamiento provisional en solar municipal al final de Undatorre, para 80 plazas. Se acompaña plano con recorridos peatonales.
INFORMACION GRAFICA	4,0	Memoria concretando las fases y sobre todo la preocupación por las afecciones a tráfico y cómo resolverlas. Profusión de esquemas gráficos explicativos.
TOTAL ESTUDIO	17,5	

VALOR MEDIOAMBIENTAL		
MATERIALES 3R		Se proponen estudios taquimétricos para medir las obras y RCDs y optimizar su reutilización lo más posible. Mantenimiento y reutilización de tierra vegetal. Se plantea la demolición "in situ" con cazo quebrantador. Criterios de compra verde en los materiales. Hormigón siderúrgico en sustitución del hormigón reciclado (no se explica excesivamente). Presentan unas fichas para el control medioambiental de las diferentes partidas en obra, de acuerdo a los criterios de la memoria del proyecto.
GESTIÓN Y TRAZABILIDAD DE RESIDUOS		Proponen vertederos en Elorrio (tierras aptas) y Arriandi (inertes). Se propone la disposición de un punto limpio (zona antiguas escuelas); a destacar que se ha grafiado de gran tamaño de acuerdo con el volumen de RCDs que se generarán.
CONTAMINACIÓN ACÚSTICA		Presentan un listado de emisiones acústicas de la maquinaria. Un horario de trabajo compatible con la normativa municipal. En caso de quejas de los vecinos se plantea la realización de mediciones de ruido. Si fuera necesario se instalarán pantallas acústicas.
CONTAMINACIÓN AMBIENTAL		Se proponen una serie de medidas para evitar la emisión de polvo. Maquinaria con ITV actualizada y marcado CE.
INVENTARIO DE MÁQUINAS		Hacen un listado de la maquinaria empleada en obra, con consumos de combustible (a destacar que indican que están basados en mediciones propias, no en estimaciones del fabricante). Estiman 817 grCo2/día
TOTAL MEDIOAMBIENTE	8,5	



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

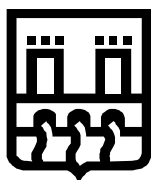
Idazkaritza
Secretaría

Junta de Gobierno Local

Akta
Acta

MEJORAS			
	VALORACIÓN	PTOS	CRITERIOS
	6.000		Unidad de limpieza con peón y barredora.
	14.000		Mantenimiento de seguridad e imagen de la obra.
	2.500		Comunicador de obra.
	30.000		Levantamiento topográfico al final de la obra.
	36.000		Ejecución de aparcamiento provisional.
	13.000		Nuevos juegos infantiles y pavimento elástico.
	16.600		Riego por goteo en zonas ajardinadas.
	11.500		Mejora de la calidad resistente de las tapas de registro.
	5.000		Mejora de la rigidez anular de los colectores.
			Investigación exploratoria de suelo contaminado (zona sur).
TOTAL MEJORAS	134.600	7,00	

6		EXBASA S.A.
ESTUDIO DETALLADO DE LA OBRA, PROGRAMA DE TRABAJOS Y ORGANIZACIÓN DE EQUIPOS, RENDIMIENTOS Y PLAZOS		
PROCESOS CONSTRUCTIVOS	3,0	Breve descripción de la obra. Estudio de posibles implantaciones de instalaciones, eligiendo el solar de antiguas escuelas. Estudio de la problemática de la obra: Interferencias al entorno (vecinos, tráfico, locales); mantenimiento plazas aparcamiento; interferencias sin servicios existentes; condicionantes climatológicos. Mantenimiento del acceso permanente a viviendas y locales. ESTUDIO EJECUCIÓN DE LA OBRA: Se plantean 2 fases. Dividiéndolo en la zona Norte de la plaza Nafarroa, las zonas A, B, C y D del proyecto, y en la zona Sur de la plaza, esto es la E y F del proyecto. Motivada por el análisis de la plazas de aparcamiento alternativo existente, la extensión para obtener un óptimo rendimiento. En cada fase se realizarán subfases concentrando los trabajos buscando una menor afección a los vecinos. La conexión a red general en Faustekalea; electricidad; alumbrado y datos; gas; firmes y soleras; pavimentos; muretes y escaleras; mobiliario, señalización y jardinería. GESTIÓN DE SOBRANTES: Objetivo emplear la mayor cantidad posible de materiales de excavación, bien directamente o bien tras su machaqueo. SERVICIOS AFECTADOS: Descripción de las infraestructuras.



DURANGO

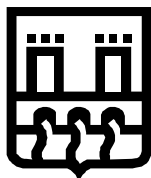
Udala • Ayuntamiento

Idazkaritza
Secretaría

Junta de Gobierno Local

Akta
Acta

		COMPRA DE MATERIALES: Listado por capítulos de los materiales a comprar y su plazo de pedido.
PROGRAMA DE TRABAJO	2,5	DIAGRAMA DE GANTT: Planificación semanal de la ejecución. Plazo de obra 12 meses . Se aporta diagrama y una estimación de las certificaciones mensuales. PROBLEMÁTICA: Descripción sucinta de los trabajos, sin puntuar ninguna problemática grave, únicamente indica que el avance de las canalizaciones de pluviales, saneamiento y abastecimiento marcarán el avance de las actividades posteriores.
EQUIPOS DE TRABAJO	3,0	EQUIPOS DE TRABAJO: Tabla relacionando las actividades con la maquinaria. ORGANIGRAMA: Jefe de Obra. Ing. Caminos C. P. Jefe de Producción. Ing. Caminos C. P. Control de Calidad, Licenciado en Químicas. Vigilancia Medio-Ambiental, Ing. Agrónomo. Comunicador, Ing. Caminos C. P. Seguridad y salud, Ing. Química/Téc. Sup. PRL Compromiso de contratar un COMUNICADOR, responsable de la comunicación de la obra y el proyecto a la ciudadanía. Con disponibilidad absoluta. COLABORADORES EXTERNOS: Tabla con la relación de suministradores y colaboradores externos, llegando estos a un porcentaje del 24,41%, adjuntando 8 cartas de compromiso.
ESTUDIO SEÑALIZACION	3,5	DESVIO DE TRÁFICO Y PEATONALES: Se plantean 2 fases . En la 1ª fase, Kirikiño se cortará al tráfico, Bernardo Gabiola será de sentido único en sentido sur, Faustekalea se estrechará. Manteniendo el anillo perimetral. En la 2ª fase, Zeharmendieta se cortará al tráfico, Bernardo Gabiola se dará tráfico alternativo, se cortará al patio 4. Así se llegará a la solución final, salvando Zeharmendieta. Los recorridos de peatones se garantizarán el acceso a las viviendas, planteando mantener gran parte de los recorridos actuales con restricciones dependiendo de la fase y situación estudiada. El bidegorri se desviará por la calle Undatorre. APARCAMIENTOS: Tras un estudio de las plazas existentes y proponer el uso de los aparcamientos existentes en Astola bidea, se analiza la posibilidad de dos superficies alternativas de aparcamiento:, 1, con capacidad de 55 plazas al final del acalle Undatorre, y 2, con capacidad entre 15 y 20 plazas, solar de forma triangular situada sobre aparcamiento actual. Se calcula una pérdida de 88 plazas durante las obras por lo que se plantea la construcción del nº 1 con las plazas existentes en Astola bidea se dispondría de 109 plazas. IMAGEN CORPORATIVA DE LA OBRA: Imagen de la obra a terceros. Los trabajos se realizarán de forma secuencial y ordenada, siempre se comenzará un tajo cuando se tenga seguridad de continuidad. Personal de limpieza continuo, con



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

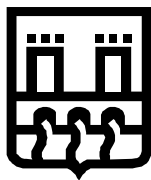
Idazkaritza
Secretaría

Junta de Gobierno Local

Akta
Acta

		<i>inspección final de jornada.</i>
INFORMACION GRAFICA	3,0	<i>Memoria general concretando afecciones a tráfico y en cómo resolverlas. Problemática aparcamientos. Planos gráficos de opciones de implantación general, de fases, tráfico en cada fase, aparcamientos provisionales, diagrama Gantt.</i>
TOTAL ESTUDIO	15,0	

VALOR MEDIOAMBIENTAL		
MATERIALES 3R		<i>Proponen la retirada selectiva de la tierra vegetal y su acopio y mantenimiento en buenas condiciones para utilizarlo posteriormente. Listado de vertederos según el tipo de residuos. Subcontratan a Amenabar el triturado en obra de los RCDs para su posterior uso (tienen autorización para hacerlo). Proponen asfaltos con material reciclado y aporte de neumáticos triturados. No hay mención específica a los hormigones reciclados o una alternativa.</i>
GESTIÓN Y TRAZABILIDAD DE RESIDUOS		<i>Presentan una metodología de gestión de la sostenibilidad en obra. Se comprometen a presentar una memoria ambiental de las obras según lo que exige la normativa municipal. Han definido en la zona de las escuelas el punto limpio y las zonas para limpieza de ruedas y hormigoneras. Se considera que el planteamiento que hacen es adecuado.</i>
CONTAMINACIÓN ACÚSTICA		<i>Proponen elaborar un inventario de zonas sensibles al ruido. En el caso de que se sobrepasen los niveles marcados en la normativa se plantearán pantallas acústicas. Plantean una serie de medidas contra el ruido que se consideran adecuadas.</i>
CONTAMINACIÓN AMBIENTAL		<i>Proponen al inicio de la obra realizar un inventario de zonas sensibles al polvo, que sería la base para el posterior programa de vigilancia ambiental. Proponen medidas concretas para el regado y la disminución de polvo durante los trabajos.</i>
INVENTARIO DE MÁQUINAS		<i>Presentan un listado de la maquinaria con consumos diarios y estimaciones globales, tanto en horas totales de trabajo como en emisiones de CO2, que estiman en 154 Tn</i>
TOTAL MEDIOAMBIENTE	8,5	



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

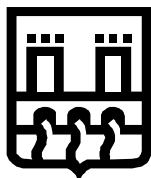
Idazkaritza
Secretaría

Junta de Gobierno Local

Akta
Acta

MEJORAS			
	VALORACIÓN	PTOS	CRITERIOS
	12.000		Sustituir pavimento de losetas de caucho por pavimento continuo de caucho de mayor espesor.
	7.590		By-pass provisional de agua potable durante las obras.
	3.800		Pintura anti-grafitti en muros.
	8.400		Aparcamiento provisional.
	8.810		Baldosa captadora de CO2.
	8.810		Aumento del espesor de la baldosa de 4 a 6 cm.
	30.000		Mejora de los asfaltos de proyecto con incorporación de áridos reciclados y polvo de neumático.
	1.500		Estudio lumínico.
TOTAL MEJORAS	80.910	5,25	

7		GAIMAZ S.A.
ESTUDIO DETALLADO DE LA OBRA, PROGRAMA DE TRABAJOS Y ORGANIZACIÓN DE EQUIPOS, RENDIMIENTOS Y PLAZOS		
PROCESOS CONSTRUCTIVOS	3,0	Estudio de la obra describiendo someramente por capítulos y estudio de servicios afectados, con advertencia de problemática y condicionantes para cada uno repitiéndose la referencia a los servicios existentes, suministro de materiales, la interrupción del tráfico, las zonas de trabajo con espacio y acceso reducido. Se demuestra el estudio pormenorizado del proyecto. COMPRA Y PLAZO DE MATERIALES: Presenta tabla con plazos de entrega de diferentes materiales, fijando la antelación del pedido. IMPLANTACIÓN DE OBRA: Se acompaña plano de implantación con la ubicación de casetas en solar de Viviendas de Vizcaya, "Laminación", distinguiendo tres zonas de acopio : 1-materiales de excavación triturar, 2- materiales no pulverulentos, 3- excedentes de excavación y destinados a vertedero. La localización del punto limpio en parcela del Ayuntamiento junto a la iglesia. Indicando la limpieza diaria de calles. FASES DE EJECUCIÓN: Diagrama con relación de fases de ejecución de movimiento de obras.
PROGRAMA DE TRABAJO	2,5	CRONOGRAMA: Explicación sucinta del orden de ejecución de trabajos. Adjunta cuadro de tiempos y Diagrama de Gantt fijando un plazo de 14 meses . PROBLEMAS DE PLANIFICACIÓN: Inicio de obra después de fiestas San Fausto. Mantenimiento de servicios. Plan de acometidas.



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

Idazkaritza
Secretaría

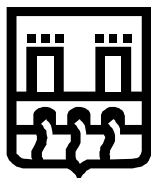
Junta de Gobierno Local

Akta
Acta

		Zonas de trabajo reducido, con equipos ajustados. Coordinación con obras vecinas. Plan de facturación mensual. FASES: En plano adjunto de zonifica el barrio en 6 fases, dividiéndolo en zona de trabajo ancha y estrecha.
EQUIPOS DE TRABAJO	3,0	Se acompaña cuadro con definición de equipos de trabajo de acuerdo a capítulo obra, tareas, maquinaria, medios humanos, rendimientos. En base a su reiterada experiencia y medios propios en este tipo de obra. Listado de subcontratas y proveedores. Presenta 12 cartas de compromiso. ORGANIGRAMA DE OBRA: Jefe de Obra. Ing. Téc. Obras Públicas Adjunto Jefe Obra, Ing. Caminos C. P. Encargado. 24 años experiencia. Control de Calidad, Licenciado en Biología. Vigilancia Medio-Ambiental, Licenciado en Biología. PLAN DE COMUNICACIÓN: El adjunto a Jefe de Obra se encargará de la comunicación, dirigida a los vecinos y al Ayuntamiento, mediante un Plan de comunicación que se amplía hasta el periodo de garantía. Instaurando un Servicio de Atención al Ciudadano.
ESTUDIO SEÑALIZACION	3,0	Se adjunta Plano de Señalización, delimitando tráfico rodado y peatonal, accesos, y señalización. Se indica el vallado y la señalización a colocar. AFECCIONES AL TRÁFICO RODADO Y PEATONAL: Se solucionan los problemas de accesibilidad peatonal garantizando el acceso a portales y locales. Se habilitará una zona de aparcamiento provisional en solar de "Laminación"; no se aporta compromiso de la propiedad, ni se soluciona la diferencia de altura con calles. Se incorpora un esquema de posibles obras activas en el entorno para coordinar el tráfico. PLAN DE VIGILANCIA Y CONTROL: El adjunto a Jefe de Obra supervisará el orden y limpieza de todos los puntos de la obra con una periodicidad marcada.
INFORMACION GRAFICA	2,5	Memoria general con incidencia en forma trabajo, con planos de implantación, zonas de ejecución, planos de señalización y tráfico. Reportaje fotográfico.
TOTAL ESTUDIO	14,0	

VALOR MEDIOAMBIENTAL

MATERIALES 3R		Balsa de decantación para recuperar agua de limpieza de maquinaria. Listado de materiales reciclados o reciclables. Almacenamiento de agua de lluvia.
---------------	--	---



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

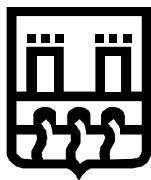
Idazkaritza
Secretaría

Junta de Gobierno Local

Akta
Acta

		<i>Tienen autorización para instalar planta móvil de tratamiento de residuos " in situ". Comentan, de pasada, que se utilizará hormigón reciclado, pero sin entrar en detalles.</i>
GESTIÓN Y TRAZABILIDAD DE RESIDUOS		<i>Presentan un listado completo de los RCDs producidos en obra y su posible destino. Presentan un punto limpio, bien estructurado según los tipos de residuos; quizá la ubicación propuesta para algunos residuos, junto a la iglesia no es muy adecuada.</i>
CONTAMINACIÓN ACÚSTICA		<i>Proponen 2 tandas de medición de ruidos. En función de los resultados de las mediciones proponen instalar pantallas acústicas. Mesa de corte en ubicación insonorizada. Limitan el nivel sonoro de la maquinaria.</i>
CONTAMINACIÓN AMBIENTAL		<i>Medidas anti-polvo; aunque no se detallan excesivamente.</i>
INVENTARIO DE MÁQUINAS		<i>Presentan un listado de la maquinaria a emplear en obra. Con una estimación de horas trabajadas y emisiones. La cuantía total de CO2 emitido parece extremadamente baja, 7,49 Tn.</i>
TOTAL MEDIOAMBIENTE	7,0	

MEJORAS			
	3.500		<i>Sustitución de baldosa del proyecto por otra de 40x40 abujardada.</i>
	3.000		<i>Posibilidad de juegos infantiles en patio 3.</i>
	6.230		<i>Urbanización de callejón, no recogido en proyecto.</i>
	3.800		<i>Polinizadores y jardinería sostenible y campaña divulgativa para los vecinos.</i>
	1.250		<i>2 depósitos en superficie para almacenar agua de lluvia.</i>
	4.100		<i>Retirada de 90 m de longitud de tubería de fibrocemento.</i>
	11.900		<i>Mejora en los colectores, mayor rigidez; polietileno en lugar de PVC.</i>
	2.200		<i>Taquimétrico y planos "as-built".</i>
	3.000		<i>Plan de comunicación y participación ciudadana.</i>
	3.500		<i>Retén permanente para emergencias.</i>
TOTAL MEJORAS	42.480	4,00	



DURANGO

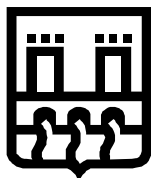
Udala • Ayuntamiento

Idazkaritza
Secretaría

Junta de Gobierno Local

Akta
Acta

8		LASUEN S.A.
ESTUDIO DETALLADO DE LA OBRA, PROGRAMA DE TRABAJOS Y ORGANIZACIÓN DE EQUIPOS, RENDIMIENTOS Y PLAZOS		
PROCESOS CONSTRUCTIVOS	4,5	<i>ESTUDIO DE OBRA: Un elevado conocimiento de la zona, por haber realizado las últimas obras de urbanización en el barrio, recientemente. Zeharmendieta y Faustegoiena. Principales afecciones a vecinos, falta de aparcamientos, para lo que se acondiciona un aparcamiento provisional en parcela de Argolabe, junto a uno actual. Se divide en 6 zonas de trabajo con variaciones respecto a las proyecto. Propone un plazo de 14 meses. Se presentan esquemas de las zonas y descripción de afecciones de cada una de ellas. Se describe el proceso constructivo general desde la adjudicación. Aprobación planes S+S, GR, Comunicación vecinos. Gestión de compras. Vertederos y tratamiento residuos propios. Parking provisional. Implantación en obra, alquiler de tres locales para vestuario, oficina y comunicación vecinal. El material se traerá desde el almacén de la empresa a 1,5 km. Comienzo de obra por Bernardo Gabiola, conexiones saneamiento y abastecimiento, continuando hacia arriba. Descripción de trabajos detallados en cada zona, sobre todo en lo concerniente a saneamiento y abastecimiento. Incluso se estudia una nueva conexión de saneamiento para evitar el paso bajo porche de Kirikiño. Demuestra que ha efectuado una inspección a fondo de las infraestructuras del barrio. Además se plantean las soluciones concretas de accesibilidad en cada zona, acompañada de esquemas con señalización. MEDICIONES: Se consideran correctas las mediciones de proyecto, no previendo nuevas partidas que originen sobrecostos. Se acompaña comparativa.</i>
PROGRAMA DE TRABAJO	3,0	<i>PLAZO: 14 meses. Descripción de medidas correctoras si existe retraso</i> <i>SUMINISTRO DE MATERIALES: Cartas de compromiso proveedores. Disposición de almacén de empresa a poca distancia, asegurando el stock.</i> <i>Diagrama de Gantt. Valoración certificaciones mensuales.</i>
EQUIPOS DE TRABAJO	3,5	<i>MEDIOS ADSCRITOS: Relación de equipo humano y maquinaria para cada tipo de trabajo, demoliciones, instalaciones, firmes y pavimentación, limpieza y remates. Se acompaña cuadro concretando el organigrama. Cuadro con la subcontratación: 11,84 %. Basado en la experiencia.</i>
ESTUDIO	4,5	<i>PLAN ACCESIBILIDAD: La accesibilidad se ha tomado como</i>



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

Idazkaritza
Secretaría

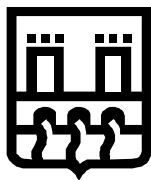
Junta de Gobierno Local

Akta
Acta

SEÑALIZACION		condicionante a la hora de planificar la obra. Se destinarán dos operarios para la señalización y control de las medidas aportadas. Acopios en perímetro de barrio, evitando en lo posible el tráfico de camiones por el centro. PLAN VIGILANCIA Y CONTROL DE OBRA: Se contratará un desempleado de Durango para labores de vigilancia y control. PLAN COMUNICACIÓN: Se nombrará a un Coordinador de Vecinos (desempleado del barrio) que recogerá las incidencias y observaciones de los vecinos con dedicación 100%. Con oficina propia. Redactará un informe semanal. Mediciones acústicas si fuera necesario.
INFORMACION GRAFICA	4,5	Memoria detallada descripción de trabajos, con profusión de gráficos y planos, concreta sobre esta obra. Demuestra alto conocimiento del entorno.
TOTAL ESTUDIO	20,0	

VALOR MEDIOAMBIENTAL

MATERIALES 3R		Para cada corriente de RCDs proponen una estrategia de valorización y reutilización. Proponen 2 vertederos propios para la deposición de tierras. Proponen una planta de RCDs situada en Abadiño a 2 km. para procesar los RCDs pétreos y volverlos a utilizar en la obra. Proponen una estrategia muy clara para la producción de hormigón reciclado en una planta de hormigón muy cercana (Abadiño).
GESTIÓN Y TRAZABILIDAD DE RESIDUOS		Disponen de una empresa filial que gestiona contenedores. Se detalla la situación del punto limpio. Reutilización de agua de lluvia con depósito de 40.000 l.
CONTAMINACIÓN ACÚSTICA		Se respetan los horarios de la ordenanza. Hacen un análisis específico sobre las afecciones a los vecinos y proponen soluciones concretas (pantallas acústicas). Proponen mediciones "in situ" si los vecinos se quejan. Corte en caseta móvil con aislamiento acústico.
CONTAMINACIÓN AMBIENTAL		Vallado con malla anti polvo. Varias medidas específicas para evitar la emisión de polvo.
INVENTARIO DE MÁQUINAS		Se presenta un listado de maquinaria con consumos (aunque no es demasiado completo) y una serie de medidas para el ahorro de combustible.
TOTAL MEDIOAMBIENTE	9,5	



DURANGO

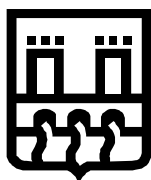
Udala • Ayuntamiento

Idazkaritza
Secretaría

Junta de Gobierno Local

Akta
Acta

MEJORAS			
	53.000		Mejora de la baldosa del proyecto. Realizada con material reciclado; en la plaza central, material rectificado y de mayor tamaño.
	2.800		Estudio topográfico para alternativa de saneamiento que evita el paso bajo los edificios de Kirikiño. No es estrictamente una mejora, aunque sí un apoyo para una alternativa que puede ser viable.
	9.000		Disponibilidad fuera del horario de trabajo un equipo para obras de emergencia.
	1.300		Pintado de porterías y canastas
	1.200		Limpieza del graderío.
	18.000		Alquiler de locales para casetas de obra.
	56.000		Ampliación de la zona urbanizada a la acera norte de Zeharmendieta.
	11.000		Acondicionamiento de camino hacia la iglesia
	15.000		Sustitución de la vegetación de las jardineras en Zeharmendieta por hierba artificial.
	1.500		Sellado de tapas con poliuretano en fase de obra para evitar salida de ratas u olores.
	191.000		Cesión de un local de 50m2, al ayuntamiento durante 15 años, incluida las obras de acondicionamiento interior.
	27.000		Demolición de locales para ampliar el paso hacia plaza norte.
	6.700		Coordinador de vecinos, con presencia en obra y que servirá de interlocutor, para recoger quejas, etc.
	5.000		Arquetas de acometida de agua potable de 40x40 que permiten mejor registro.
	20.000		Preparación de zona de fosos separando la solera para su posterior demolición.
	2.800		Interconexión de las diferentes zonas de riego para que puedan controlarse con una sola centralita.
	35.000		Contratación de un parado del barrio para actuar como peón.
	42.000		Asfaltar el aparcamiento zona antiguas escuelas (actualmente en gravilla).
	20.000		Nuevo aparcamiento provisional en local privado junto al barrio.
	515		Nueva tapa de fundición personalizada.
	1.600		Empleo de arena reciclada en zanjas.
	12.600		Tubería de abastecimiento by-pass durante la obra, para evitar cortes de agua.
	5.390		Limpieza semanal del local cedido a vecinos.
	1.755		Buzoneado de información a los vecinos previo a obras.
	925		Reportaje fotográfico.
	1.955		Preinstalación para instalaciones retroiluminadas.
	3.280		Empotramiento de jardineras de corten en solera



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

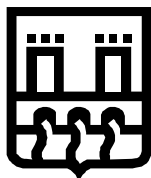
Idazkaritza
Secretaría

Junta de Gobierno Local

Akta
Acta

TOTAL MEJORAS	532.500	14,00	
----------------------	---------	--------------	--

9		MORGA S.L.	
ESTUDIO DETALLADO DE LA OBRA, PROGRAMA DE TRABAJOS Y ORGANIZACIÓN DE EQUIPOS, RENDIMIENTOS Y PLAZOS			
PROCESOS CONSTRUCTIVOS	2,5	ESTUDIO DETALLADO DE LA OBRA: Descripción general de la obra, con reportaje fotográfico, del estado actual del proyectado y de los procesos constructivos de modo generalizado (se procede al reciclado de RCDs). Atención a la limpieza de viales en obra. Acopios en aparcamiento actual oeste junto a Gabiola y Zeharmendieta, y en aparcamiento al Este junto a Astola bidea. ESTUDIO SEÑALIZACIÓN TRÁFICO RODADO Y PEATONAL. escaso y generalista. Se divide la obra en 6 fases de Norte a Sur, desglosadas en subfases, se describen particularizando la afección al tráfico y peatonal. Señalan la dificultad de la ejecución de los patios centrales por su acceso. Se acompaña gráfico señalando las subfases y sus afecciones.	
PROGRAMA DE TRABAJO	2,5	Plazo: 10 meses , con tres equipos de trabajo en paralelo, se adjunta cuadro de rendimientos por unidad de equipo de trabajo. Diagrama de Gantt, donde no se señalan las fases.	
EQUIPOS DE TRABAJO	3,0	ORGANIZACIÓN DE EQUIPOS: Jefe de Obra. Ing. Téc. Obras Públicas; Encargado; Topografía, Ing. Téc. Topografía; Control de Calidad; Vigilancia Medio-Ambiental; Seguridad y Salud. Listado de medios mecánicos general. PROTOCOLO DE COMUNICACIÓN: Compromiso de contratar una persona responsable de la comunicación, Téc. Sup. Prev. Riesgos Laborales, dirigida a los vecinos y al Ayuntamiento, mediante un Plan de comunicación: Elaboración de un tríptico anterior a inicio de obra; comunicación semanal de actuaciones y recomendaciones previstas; reuniones quincenales con administradores; creación de dirección de correo electrónico y buzón de teléfonos. Relación de SUBCONTATISTAS Y PROVEEDORES, listado alcanzando un 27,81% de subcontratación. Presenta 12 cartas de compromiso.	
ESTUDIO SEÑALIZACION	1,0	No se presenta un estudio como tal, únicamente en el estudio de la obra por fases se indica las modificaciones de tráfico que se originarán. No se indica la necesidad de un aparcamiento provisional.	



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

Idazkaritza
Secretaría

Junta de Gobierno Local

Akta
Acta

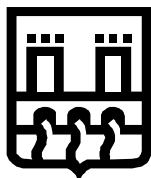
INFORMACION GRAFICA	1,0	Memoria general descriptiva de los trabajos, con escasa presencia gráfica.
TOTAL ESTUDIO	10,0	

VALOR MEDIOAMBIENTAL

MATERIALES 3R		Los RCDs pétreos se triturarán "in-situ" o se llevarán al vertedero de Galdakao en el que disponen de una máquina trituradora más potente (no queda del todo claro en qué situación se hará cada cosa). Proponen una serie de medidas para reducir la cuantía de los RCDs, aunque son algo genéricas. Hacen una referencia teórica al empleo de áridos de origen siderúrgico; no queda claro si lo proponen como alternativa al árido reciclado. Hay una serie de datos teóricos sobre materiales reciclados, pero que no se concretan en medidas específicas para esta obra. Proponen reutilización de agua de lluvia mediante depósitos de poliéster en superficie (30m3)
GESTIÓN Y TRAZABILIDAD DE RESIDUOS		Proponen un cuadro de gestores de RCDs. Disponen de vertedero propio para el excedente de tierras (junto a Galdakao).
CONTAMINACIÓN ACÚSTICA		Proponen un horario que excede lo indicado en la norma municipal. Mediciones mediante sonómetro cada 15 minutos (no se detalla demasiado) y medidas correctoras en caso de que se sobrepasen los límites. Las medidas son más genéricas y menos concretas que en otros casos.
CONTAMINACIÓN AMBIENTAL		Hay una lista de medidas contra la emisión de polvo; vuelven a ser un tanto generales.
INVENTARIO DE MÁQUINAS		Presentan un listado de maquinaria con emisiones de CO2, CO, HC, NOx... pero genérico, no contabilizan horas de uso ni emisiones globales.
TOTAL MEDIOAMBIENTE	4,50	

MEJORAS

	50.000		Proponen una red subterránea que permita soterrar en el futuro las redes de Telefónica y Euskaltel.
	10.000		Aplacado con piedra sobre alzados de muros de hormigón.



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

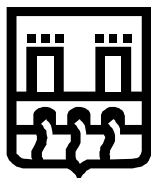
Idazkaritza
Secretaría

Junta de Gobierno Local

Akta
Acta

	8.000		Mejoras en la señalización viaria (empleo de cristobalita, capta faros...).
	10.000		Comunicación con terceros y vecinos de la obra.
TOTAL MEJORAS	78.000	2,75	

10		MURIAS S.A .	
ESTUDIO DETALLADO DE LA OBRA, PROGRAMA DE TRABAJOS Y ORGANIZACIÓN DE EQUIPOS, RENDIMIENTOS Y PLAZOS			
PROCESOS CONSTRUCTIVOS	3,0	Divide la obra en 6 fases. A continuación hace un análisis de las fases constructivas, analizando las dificultades o puntos críticos de cada uno y la manera de solucionarlos. Se trata, en cualquier caso de una explicación basada en texto y largas descripciones en la que se echa de menos algún esquema que clarifique los conceptos que se exponen.	
PROGRAMA DE TRABAJO	3,0	El programa de trabajo, como se ha comentado en el punto anterior no se han incluido esquemas. Proponen que durante la ejecución de una fase (por ejemplo Fase 4, Kirikiño se cierra al tráfico y se condenan los aparcamientos durante 59 días... nos parece que hay soluciones más adecuadas, basadas en realizar las actuaciones por partes, media calle... que permiten el acceso provisional y pueden ser más adecuadas. El diagrama de Gantt es adecuado y coherente con lo explicado en otras secciones respecto fases. La duración estimada será de 11 meses.	
EQUIPOS DE TRABAJO	2,0	Explican el equipo de trabajo adscrito a la obra, pero sin aportar organigrama. Presentan los equipos de trabajo (insistiendo en que dispone de personal propio para el manejo de maquinaria y la mayoría de los tajos de la obra). También presentan los servicios subcontratados y sus correspondientes cartas de compromiso. No proponen un comunicador de obra exclusivo, labor que recaerá sobre jefe de obra y encargado, el protocolo de comunicación no está excesivamente desarrollado.	
ESTUDIO SEÑALIZACION	3,0	Presentan un plano con los vallados, circulaciones y señalización para cada una de las fases. A señalar, como se ha mencionado antes, que las fases 3 y 4 suponen el cierre completo de Zeharmendieta y Kirikiño respectivamente al tráfico rodado durante toda la fase.	
INFORMACION GRAFICA	3,0	La representación gráfica es correcta, aunque en algunas partes de la memoria hay un exceso de texto y se echa de menos algún	



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

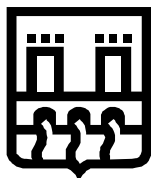
Idazkaritza
Secretaría

Junta de Gobierno Local

Akta
Acta

		<i>esquema o imagen que aclares los conceptos.</i>
TOTAL ESTUDIO	14,0	
VALOR MEDIOAMBIENTAL		
MATERIALES 3R		<i>Enumeran algunos criterios para el ahorro de agua (sobre todo en las casetas). Hablan de modo un tanto genérico de la reducción de embalajes. Proponen utilizar madera certificada (el proyecto de hecho ya lo exige). Proporcionan una serie de medidas enfocadas a la disminución de la producción de RCDs, pero es muy genérica, no concreta para este caso. Proponen un listado de elementos a utilizar en obra realizados con material reciclado; plantean tanto hormigón reciclado como hormigón con árido siderúrgico.</i>
GESTIÓN Y TRAZABILIDAD DE RESIDUOS		<i>Presentan un cuadro de gestores de residuos según su naturaleza. Los RCDs pétreos se tratarán en planta para posteriormente reutilizarse en la obra. Hablan de instalar un punto limpio, pero no dan información sobre su localización o características.</i>
CONTAMINACIÓN ACÚSTICA		<i>Proponen tener dos tajos abiertos de modo que los trabajos con mayor emisión de ruido se alternen en la zonas; siempre respetando los horarios de la ordenanza municipal. Prohíben la utilización de generadores de gasoil y alguna otra medida de minimización del ruido.</i>
CONTAMINACIÓN AMBIENTAL		<i>Aportan medidas contra el polvo como regado, corte húmedo, etc. Proponen un contenedor para que el agua de limpieza de hormigoneras no contamine el terreno.</i>
INVENTARIO DE MÁQUINAS		<i>Presentan un cuadro de maquinaria a emplear en la obra, con número de horas y emisiones totales.</i>
TOTAL MEDIOAMBIENTE	6,5	

MEJORAS			
	16.300		<i>Acabado con resina de poliuretano sobre hormigón impreso.</i>
	7.000		<i>Microgranulado sintético en lugar de filler natural coloreado con óxido de hierro.</i>
	5.000		<i>Aumento de 5.000 € en el mobiliario urbano, a elegir por la propiedad.</i>



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

Idazkaritza

Secretaría

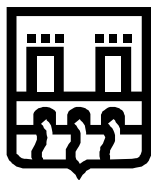
Junta de Gobierno Local

Akta

Acta

TOTAL MEJORAS	28.300	2,25	
----------------------	--------	-------------	--

11	PROBISA S.A.	
ESTUDIO DETALLADO DE LA OBRA, PROGRAMA DE TRABAJOS Y ORGANIZACIÓN DE EQUIPOS, RENDIMIENTOS Y PLAZOS		
PROCESOS CONSTRUCTIVOS	2,5	Hace una presentación bastante clara de la problemática y desarrollo general de la obra; incluyendo numerosas fotos e identificando aquellos aspectos problemáticos (por ejemplo acceso a locales comerciales). Aportan esquemas de la situación de arquetas, con fotos y descripción de las mismas (aquí hay un fallo ya que han presentado la información correspondiente a otro proyecto en la calle Montevideo de Durango)
PROGRAMA DE TRABAJO	4	Hay una planificación en 4 fases con sus correspondientes sub-fases. Para la ubicación de las casetas y zona de acopios ocupan el aparcamiento de Faustebidea (zona este). Está adecuadamente explicado, pero para nosotros no es el mejor emplazamiento. Las fases están explicadas sin entrar en demasiado detalle. Presentan un extenso cuadro con los equipos de trabajo asociados a cada tarea y sus rendimientos. El diagrama de Gantt es muy completo y coherente con lo explicado de grupos de trabajo y fases. Abarca 13 meses de obras. Igualmente presenta un calendario de facturación.
EQUIPOS DE TRABAJO	4	Presentan una serie de equipos de trabajo (no excesivamente detallado). También hay un organigrama de obra en el que distinguen entre personal a tiempo parcial y a tiempo completo; no está del todo claro, ya que hay puesto en los que se define la persona concreta que lo va a realizar y hay puestos sin nombre. Proponen un comunicador de obra (ingeniero técnico de obras públicas) citando los horarios de atención a los vecinos. También estaría siempre disponible en un móvil para situaciones de emergencia. Presentan un protocolo de actuación sobre comunicación e imagen corporativa bastante completo. También aportan el cuadro de subcontrataciones con cartas de compromiso.
ESTUDIO	4,5	Propone una serie de medidas para mantener una adecuada



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

Idazkaritza
Secretaría

Junta de Gobierno Local

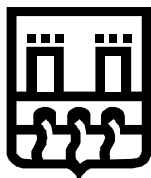
Akta
Acta

SEÑALIZACION		<i>imagen y orden en la obra.</i> <i>Para cada fase hay un estudio detallado con planos y fotografías de indicando los recorridos rodados y peatonales y la señalización necesaria. Incluyendo mención expresa a los accesos a comercios y portales. También detallan las conexiones con las carreteras circundantes para el tráfico de camiones asociados a la obra.</i>
INFORMACION GRAFICA	4,5	<i>La representación gráfica es bastante clara y ayuda a entender los conceptos que se van explicando en cada momento.</i>
TOTAL ESTUDIO	19,5	

VALOR MEDIOAMBIENTAL

MATERIALES 3R		<i>Presentan un listado de algunos materiales reciclados o reciclables a utilizar en obra, como tuberías de saneamiento (reciclables), zahorra reciclada; MBC con polvo de neumático. Proponen una machacadora móvil en obra. Otros RCDs se llevarán a gestor autorizado en Durango. Proponen consumo cero de agua con el almacenamiento y aprovechamiento de agua de lluvia.</i>
GESTIÓN Y TRAZABILIDAD DE RESIDUOS		<i>Presentan una metodología de estudio y gestión ambiental, mediante impactos y medidas correctoras que nos parece correcta.</i> <i>Hacen un análisis de los RCDs producidos en obra y su posible destino (machaqueo y reutilización en obra, transporte a vertedero, etc.). Incluyen unos mapas de los diferentes recorridos de los camiones.</i> <i>Presentan un esquema de punto limpio para segregar los residuos que consideramos bastante correcto.</i>
CONTAMINACIÓN ACÚSTICA		<i>Proponen medidas para disminuir el ruido en la obra; especialmente presentan maquinaria con nivel acústico reducido.</i> <i>Generadores eléctricos insonorizados.</i> <i>Pantallas acústicas en demoliciones con martillo (junto a viviendas)</i>
CONTAMINACIÓN AMBIENTAL		<i>Plantean medidas de ahorro en las casetas de obra, principalmente alumbrado eficiente.</i> <i>Proponen la utilización de Biodiesel para toda la maquinaria de obra.</i> <i>Proponen varias medidas contra la emisión de polvo.</i>
INVENTARIO DE MÁQUINAS		<i>Cuadro de maquinaria con horas totales de trabajo y emisiones de Co2 unitarias y globales</i>
TOTAL MEDIOAMBIENTE	9,0	

MEJORAS



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

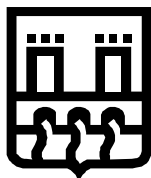
Idazkaritza
Secretaría

Junta de Gobierno Local

Akta
Acta

	755		Empleo de Emulviaclean; es un producto de la propia empresa que mejora la adherencia entre capas asfálticas.
	28.690		Asfalto descontaminante NOXER (calle Montevideo)
	1.250		Montaje de 5 nuevos bancos.
	1.850		Alcorque con canto rodado y resina.
	31.500		Baldosa foto catalítica.
	45.015		Nuevos juegos infantiles.
TOTAL MEJORAS	109.060	4,50	

12	VICONSA S.A.	
ESTUDIO DETALLADO DE LA OBRA, PROGRAMA DE TRABAJOS Y ORGANIZACIÓN DE EQUIPOS, RENDIMIENTOS Y PLAZOS		
PROCESOS CONSTRUCTIVOS	2,0	Descripción general de la obra un tanto escueta. Se comentan aspectos de los accesos, implantación de casetas, zonas de acopios, pero si aportar esquemas o planos ni detallar demasiado. Explican las afecciones a vecinos y tráfico rodado, pero se echan de menos esquemas que ayuden a entender las explicaciones, esquemas o croquis de los accesos provisionales, etc.
PROGRAMA DE TRABAJO	3,0	Dividen la obra en seis fases. Para cada una de ellas presentan un mini Gantt para explicar su desarrollo. Posteriormente todos ellos se integran en un Gantt general coherente con lo explicado antes de grupos de trabajo y fases. La planificación abarca 14 meses. Hay numerosas fichas para justificar los rendimientos de las partidas a ejecutar en la obra y un cuadro bastante extenso de la maquinaria a emplear. Hay una larga explicación de los procesos constructivos asociados a cada tarea, pero aporta información general, sin detallar cuestiones específicas de esta obra.
EQUIPOS DE TRABAJO	3,0	Presentan un organigrama bastante extenso, pero no detallan la dedicación a la obra. Presentan el currículo del jefe de obra (ingeniero). También explican la composición de los grupos de trabajo y los subcontratados. Proponen un comunicador de obra y un protocolo de comunicación con los vecinos, incluyendo un diagrama de interacción con los vecinos del barrio.
ESTUDIO SEÑALIZACION	0,5	No se aportan planos sobre la circulación rodada y la señalización en



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

Idazkaritza

Secretaría

Junta de Gobierno Local

Akta

Acta

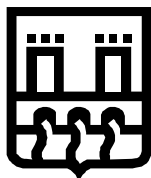
		<i>las distintas fases; se hace una explicación meramente verbal.</i>
INFORMACION GRAFICA	1,0	<i>La representación gráfica es bastante escasa, tanto a nivel fotográfico como a nivel de esquemas que pudiesen aclarar las propuestas.</i>
TOTAL ESTUDIO	9,5	

VALOR MEDIOAMBIENTAL

MATERIALES 3R		<i>Proponen el uso de árido reciclado de ORCONERA o VOLVAS. Sistema de reciclaje de sobrantes del hormigón (son productores de hormigón). No hay mención específica al uso de hormigón reciclado o alternativa...</i>
GESTIÓN Y TRAZABILIDAD DE RESIDUOS		<i>Proponen un punto limpio para segregar los residuos y una serie de medidas de emergencia en el caso de vertido accidental. Presentan un mapa con la ubicación de los vertederos y gestores de residuos</i>
CONTAMINACIÓN ACÚSTICA		<i>Medidas contra el ruido escasas.</i>
CONTAMINACIÓN AMBIENTAL		<i>Medidas de disminución del polvo un tanto genéricas. Lo mismo ocurre con las emisiones de Co2.</i>
INVENTARIO DE MÁQUINAS		<i>Hay cuadro de maquinaria, pero solo con emisiones unitarias, no hay evaluación global para la obra.</i>
TOTAL MEDIOAMBIENTE	4,5	

MEJORAS

	2.160		<i>Mantenimiento de bancos (durante 24 meses)</i>
	2.400		<i>Espejos "ojos de gato" para mejorar la visibilidad en los cruces.</i>
	4.500		<i>En tapas de arquetas embaldosables, se nombra el servicio con serigrafiado en granito.</i>
	800		<i>Protección del arbolado.</i>
	2.300		<i>Letras con el nombre de la calle en inoxidable.</i>
	1.950		<i>Mejora de la iluminación en zona de obras.</i>
	6.600		<i>Kit fotovoltaico en casetas para autoproducción de energía eléctrica.</i>
	15.490		<i>Brigada para la limpieza, señalización y seguridad de la obra, con presencia diaria</i>
	3.900		<i>Reparaciones de desperfectos en zonas colindantes.</i>
	3.410		<i>Informe topográfico de la obra, al inicio y mensualmente.</i>
	12.480		<i>Planos As Built.</i>
	8.270		<i>Visita diaria de un técnico en prevención de riesgos</i>



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

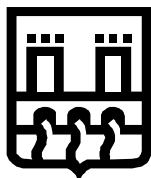
Idazkaritza
Secretaría

Junta de Gobierno Local

Akta
Acta

			laborales.
	1.040		Gestión con las compañías suministradoras para identificar las redes existentes.
	10.560		Plan de comunicación y teléfono de asistencia para los vecinos.
	2.560		Cristobalita en pintura vial.
	2.500		5 aparcabicis adicionales.
TOTAL MEJORAS	80.920	4,75	

13	VIUDA DE SAINZ S.A.	
ESTUDIO DETALLADO DE LA OBRA, PROGRAMA DE TRABAJOS Y ORGANIZACIÓN DE EQUIPOS, RENDIMIENTOS Y PLAZOS		
PROCESOS CONSTRUCTIVOS	3,0	Proponen ocupar dos zonas. El aparcamiento de Bernardo Gabiola con zona de casetas, acopios y RCDs y el fondo de saco de la carretera sin finalizar (futura circunvalación alrededor de la iglesia) para parque de maquinaria y zona de lavado. Presentan un croquis detallado de la organización de la 1ª zona. Hacen una prolija explicación del los procesos constructivos necesarios a llevar en la obra.
PROGRAMA DE TRABAJO	2,0	Definen un camino crítico en la ejecución de las obras y una serie de fases. Concretamente definen 8 fases. También presentan un extenso cuadro con las partidas a realizar y sus rendimientos. Hacen una exposición de las problemáticas detectadas y las posibles afecciones a los vecinos. La explicación de las fases y su coordinación no es excesivamente clara; hay alguna contradicción como afirmar que el afirmado de las calles se hará por la noche, lo que contraviene la normativa municipal sobre los horarios de obra. Aportan un diagrama de Gantt planificado a 14 meses y un plan de inversiones con los gastos previstos mes a mes. Como crítica al plan se puede decir que pavimentos y soleras que representan un 40% del valor de la obra se concentran en 4-5 meses; probablemente sería más adecuado repartir estos trabajos más homogéneamente a lo largo de la obra.
EQUIPOS DE TRABAJO	3,0	Se presenta un cuadro con el equipo de trabajo y las subcontrataciones.



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

Idazkaritza
Secretaría

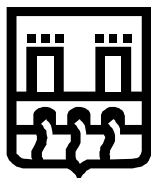
Junta de Gobierno Local

Akta
Acta

		<i>Hay un organigrama de las personas adscritas a la obra. Con dedicación total se incluyen 7 personas, incluyendo un comunicador (con presencia continua en la obra). Plantean una caseta informativa y varios tabloneros de anuncio para los vecinos, así como un protocolo de información con los vecinos.</i>
ESTUDIO SEÑALIZACION	2,0	<i>Definen las características del cierre de obra y la señalización general. Incluyendo algunas medidas para mantener la imagen corporativa (limpieza y buena imagen de la obra). Definen las fases y su interacción con los accesos vecinales; presentan esquemas de circulación y señalización; se echa de menos la integración entre los dos mapas. No han presentado un aparcamiento alternativo o disuasorio.</i>
INFORMACION GRAFICA	3,0	<i>La información gráfica es en general correcta, aunque se echa de menos una mayor integración entre los planos de circulación en la obra y señalización que se presentan por separado. El diagrama de Gantt es difícil de seguir y no refleja las fases de las que posteriormente se comentan.</i>
TOTAL ESTUDIO	13,0	

VALOR MEDIOAMBIENTAL

MATERIALES 3R		<i>Listado de RCDs en obra con su posible reciclaje o reutilización. Proponen utilizar hormigón reciclado y zahorra reciclada, según indica el proyecto, pero sin detallar nada más. Hay algunas medidas genéricas para reducir los RCDs.</i>
GESTIÓN Y TRAZABILIDAD DE RESIDUOS		<i>Punto limpio. Bien definido y grafiado. Pero la ubicación en el aparcamiento de Bernardo Gabiola, quizá no sea la más adecuada. Proponen una serie de vertederos cercanos a la obra para la gestión de los RCDs.</i>
CONTAMINACIÓN ACÚSTICA		<i>Se seguirán los horarios de la normativa municipal. Medidas para disminución de ruido; se pararán las actividades si se sobrepasan $L_{aeq}=85\text{dbA}$; para ello se proponen campañas de medición del ruido con micrófono.</i>
CONTAMINACIÓN AMBIENTAL		<i>Plantean algunas estrategias de ahorro energético, pero más enfocada al consumo energético en casetas que en la propia obra. Listado de medidas para evitar la emisión de polvo. Citan expresamente la normativa municipal.</i>
INVENTARIO DE MÁQUINAS		<i>Presentan un listado muy completo de maquinaria con emisiones diarias y globales.</i>



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

Idazkaritza
Secretaría

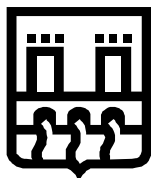
Junta de Gobierno Local

Akta
Acta

TOTAL MEDIOAMBIENTE	6,0	
----------------------------	------------	--

MEJORAS			
	0		Nuevo modelo de contenedores enterrados. Las mejoras vienen de que el cuerpo es íntegramente en acero inoxidable y se ofrece un servicio post venta durante el periodo de garantía. Entendemos que el cambio de modelo no es en sí una mejora; por otra parte ya en el proyecto se pide un cuerpo de buzón de acero inox.
TOTAL MEJORAS	0	0,00	

14		UTE VUSA - BERMEO SOLO
ESTUDIO DETALLADO DE LA OBRA, PROGRAMA DE TRABAJOS Y ORGANIZACIÓN DE EQUIPOS, RENDIMIENTOS Y PLAZOS		
PROCESOS CONSTRUCTIVOS	4,0	ESTUDIO DE LA OBRA: Descripción genérica, hincapié de en las afecciones: -al tráfico adoptando medidas de señalización, control y dirección; -a la emisión de partículas; -accesibilidad a viviendas; -iluminación calles; -contenedores de basura actuales EJECUCION OBRA: Implantación en Obra: En terrenos de su propiedad al oeste de la iglesia, pegando a Astola Bidea. Con espacio para instalación de casetas, puntos limpios, acopios, etc. Se plantean <u>6 fases</u> de ejecución, con el objeto de afectar lo menos posible a los vecinos. Se describe cada una, detallando su duración y las diversas particularidades de ejecución, de tráfico... Comprobación mediante cámara de conducciones tras su ejecución.
PROGRAMA DE TRABAJO	3,0	Realización de Diagrama de Gantt. Con esquemas gráficos y Programa de Certificaciones mensuales. Plazo: <u>14 meses</u> . Se plantean 6 fases de ejecución Definición de Equipos de trabajo concretos.
EQUIPOS DE TRABAJO	4,0	Organización de Equipos: Jefe de Obra. Ing. Caminos C. P.; Jefe de Producción, Ing. T.O.P; Adjunto Jefe Obra, Ing. Caminos C. P.; Encargado. Ing. T.O.P.; Prevención, Ing. T.O.P; Control de Calidad, Ing. Industrial. Responsable Comunicación, Trabajador de Bermeosolo



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

Idazkaritza
Secretaría

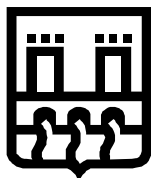
Junta de Gobierno Local

Akta
Acta

		<i>residente en barrio y conocedor de su problemática. Cuadro con medios adjuntos, maquinaria y de subcontratas, con un porcentaje de participación del 23,77%</i>
ESTUDIO SEÑALIZACION	3,5	<i>PLAN DE COMUNICACIÓN: Campaña de información mediante folletos, caseta de información. Contratación de Responsable de Imagen y Comunicación, apertura de caseta de atención a los vecinos dos días a la semana, atención telefónica, redes, Asociación Vecinos, Gabinete de prensa. Control de incidencias, redacción de Informes. Avisos en portales y locales, reuniones con presidentes comunidad y comerciantes, buzzoneos... PLAN ACCESIBILIDAD: Se desarrolla el tráfico en el exterior al barrio generado por el movimiento de camiones y acceso a obra, y dentro de ella dependiendo de la fase, acompañado de croquis direccionado y señalizados.</i>
INFORMACION GRAFICA	4,0	<i>Memoria detallada descripción de trabajos, con algunos gráficos y planos concisos. Se concreta sobre esta obra, y se comunica buen conocimiento del entorno.</i>
TOTAL ESTUDIO	18,5	

VALOR MEDIOAMBIENTAL

MATERIALES 3R		<i>Listado materiales reciclados y reciclables, pero muy genérico. Hay una referencia genérica al hormigón reciclado, sin detallar; sí que aportan carta de compromiso de Hormigones Eusko para el hormigón reciclado. Carta de compromiso de Probisa de emplear en esta u otras obras el asfalto fresado.</i>
GESTIÓN Y TRAZABILIDAD DE RESIDUOS		<i>Punto limpio en parcela propiedad de Bermeosolo. Se considera adecuada en cuanto a tamaño, ubicación y diseño. Propuesta de diferentes vertederos y gestores según tipo de RCDs. Protocolo de actuación en residuos con amianto (no se espera que haya en esta obra) Presentan un plano con la ubicación de los Gestores de RCDs, la central hormigonera y los vertederos; todos ellos en los alrededores de Durango</i>
CONTAMINACIÓN ACÚSTICA		<i>Aluden al cumplimiento de la normativa ambiental del Ayuntamiento. Listado de medidas contra el ruido. Proponen mediciones en el interior de las viviendas si hubiese quejas de los vecinos.</i>
CONTAMINACIÓN AMBIENTAL		<i>Proporcionan una larga lista de medidas para el ahorro energético, disminución de RCDs y ahorro de agua; se echa de menos que sean algo más concretas.</i>



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

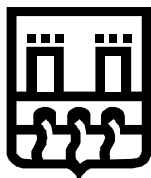
Idazkaritza
Secretaría

Junta de Gobierno Local

Akta
Acta

		<i>Contra la emisión de polvo sí que proponen medidas más concretas, riego, corte húmedo, etc...</i>
<i>INVENTARIO DE MÁQUINAS</i>		<i>Presentan un listado con mediciones de combustible y emisiones totales.</i>
TOTAL MEDIOAMBIENTE	8,0	

MEJORAS			
	13.500		<i>Ejecución de catas para el cruce de nuevos servicios con los existentes.</i>
	11.285		<i>By - pass de la tubería de agua durante la obra.</i>
	4.270		<i>Desagües de la red de agua potable en su punto más bajo (patios interiores).</i>
	40.500		<i>Nuevo tubo de saneamiento en el interior de los edificios, entre las arquetas de acometida y el colector interior.</i>
	9.837		<i>Cristobalita en señalización horizontal + Capta faros + Señalización de aluminio en lugar de galvanizado.</i>
	57.300		<i>Aplicación de resina sobre el asfalto impreso para aumentar su durabilidad.</i>
	25.200		<i>Disponibilidad fuera del horario de trabajo de un técnico y dos operarios para solucionar emergencias o incidencias.</i>
	5.250		<i>Comunicador de obra.</i>
	12.000		<i>Partida alzada para imprevistos.</i>
	650		<i>Reportaje fotográfico.</i>
	9.500		<i>Planos As Built en CAD y GIS.</i>
TOTAL MEJORAS	189.292	4,75	



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

Idazkaritza

Secretaría

Junta de Gobierno Local

Akta

Acta

CONT-007-15 REURBANIZACION DE SAN FAUSTO

VALORACIÓN FASE 1 (SOBRE Nº2)

EMPRESA	ESTUDIO Y PROGRAMA DE TRABAJO (25 PUNTOS)	VALOR MEDIOAMBIENTAL (10 PUNTOS)	MEJORAS (14 PUNTOS)	SUBTOTAL (49 PUNTOS)
1 ALTUNA Y URIA S.A.	17,50	7,00	5,00	29,50
2 ARIAN S.A.	16,00	7,50	2,00	25,50
3 BALZOLA S.A.	14,00	2,50	3,25	19,75
4 UTE BYCAM - ORSA	13,50	9,00	7,00	29,50
5 UTE DE DIEGO - URRUTIA	17,50	8,50	7,00	33,00
6 EXBASA S.A.	15,00	8,50	5,25	28,75
7 GAIMAZ S.A.	14,00	7,00	4,00	25,00
8 LASUEN S.A.	20,00	9,50	14,00	43,50
9 MORGAS S.L.	10,00	4,50	2,75	17,25
10 MURIAS S.A.	14,00	6,50	2,25	22,75
11 PROBISA S.A.	19,50	9,00	4,50	33,00
12 VICONSA S.A.	9,50	4,50	4,75	18,75
13 VIUDA DE SAINZ S.A.	13,00	6,00	0,00	19,00
14 UTE VUSA - BERMEOSOLO	18,50	8,00	4,75	31,25

Quedan por lo tanto excluidas para la siguiente fase de valoración de ofertas las siguientes empresas, por no haber llegado a la puntuación mínima exigida (25 puntos) en la carátula del pliego de cláusulas administrativas particulares:

- BALZOLA S.A.
- MORGAS S.L.
- MURIAS S.A.
- VICONSA S.A.
- VIUDA DE SAINZ S.A.

Considerando el informe técnico emitido por los servicios técnicos en relación a los criterios valorables mediante la mera aplicación de formulas:

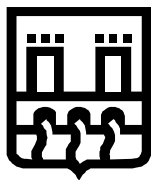
Se detalla a continuación la valoración del sobre Nº3 de cada una de las empresas que han superado la puntuación mínima establecida en la fase anterior del concurso de acuerdo con los criterios recogidos en el Pliego.

1 ALTUNA Y URIA S.A.

AUMENTO DEL PLAZO DE GARANTÍA

1. 2 años adicionales para el mantenimiento del asfalto ejecutado, bordillos, baldosas y tapas de arquetas rotas o sueltas:

NO OFRECE



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

Idazkaritza
Secretaría

Junta de Gobierno Local

Akta
Acta

2. *Un año adicional para el **repintado de la señalización horizontal y reposición de la señalización vertical y mobiliario deteriorado**, por cualquier motivo, una vez acabado el periodo de garantía:*

NO OFRECE

3. *Un año adicional para la **limpieza de redes de fecales y pluviales**, video inspección e informe del estado una vez acabado el plazo de garantía:*

NO OFRECE

4. *Un año adicional para la **sustitución de los equipos y lámparas y limpieza de las luminarias** una vez acabado el plazo de garantía:*

NO OFRECE

5. *Un año adicional para el **lijado y pintado del mobiliario urbano que contenga material de madera** una vez acabado el plazo de garantía:*

NO OFRECE

CONTRATACIÓN DE PERSONAL EN SITUACIÓN DE DESEMPLEO

Se compromete a la contratación de 2 personas contratadas de las listas del INEM para la duración total de la obra.

CAMPAÑAS DE DESRATIZACIÓN:

NO OFRECE

ENTRONQUE CON FAUSTEBIDEA:

NO OFRECE

CONTENEDORES SOTERRRADOS DE BASURA:

NO OFRECE

DRENAJES EN FACHADAS DE PARTERRES:

SI OFRECE

PRECIO DE LA OFERTA

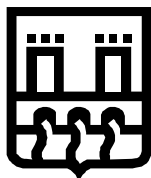
Oferta un precio de 1.665.124,91 euros más IVA.

2 ARIAN S.A.

AUMENTO DEL PLAZO DE GARANTÍA

1. *2 años adicionales para el **mantenimiento del asfalto ejecutado, bordillos, baldosas y tapas de arquetas rotas o sueltas**:*

SI OFRECE



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

Idazkaritza

Secretaría

Junta de Gobierno Local

Akta

Acta

2. Un año adicional para el **repintado de la señalización horizontal y reposición de la señalización vertical y mobiliario deteriorado**, por cualquier motivo, una vez acabado el periodo de garantía:

SI OFRECE

3. Un año adicional para la **limpieza de redes de fecales y pluviales**, video inspección e informe del estado una vez acabado el plazo de garantía:

SI OFRECE

4. Un año adicional para la **sustitución de los equipos y lámparas y limpieza de las luminarias** una vez acabado el plazo de garantía:

SI OFRECE

5. Un año adicional para el **lijado y pintado del mobiliario urbano que contenga material de madera** una vez acabado el plazo de garantía:

SI OFRECE

CONTRATACIÓN DE PERSONAL EN SITUACIÓN DE DESEMPLEO

Se compromete a la contratación de 2 personas contratadas de las listas del INEM para la duración total de la obra.

CAMPAÑAS DE DESRATIZACIÓN:

SI OFRECE

ENTRONQUE CON FAUSTEBIDEA:

SI OFRECE

CONTENEDORES SOTERRRADOS DE BASURA:

SI OFRECE

DRENAJES EN FACHADAS DE PARTERRES:

SI OFRECE

PRECIO DE LA OFERTA

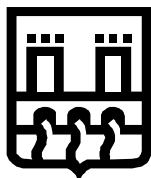
Oferta un precio de 1.661.880,73 euros más IVA.

4 UTE BYCAM - ORSA.

AUMENTO DEL PLAZO DE GARANTÍA

1. 2 años adicionales para el **mantenimiento del asfalto ejecutado, bordillos, baldosas y tapas de arquetas rotas o sueltas:**

SI OFRECE



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

Idazkaritza

Secretaría

Junta de Gobierno Local

Akta

Acta

2. Un año adicional para el **repintado de la señalización horizontal y reposición de la señalización vertical y mobiliario deteriorado**, por cualquier motivo, una vez acabado el periodo de garantía:

SI OFRECE

3. Un año adicional para la **limpieza de redes de fecales y pluviales**, video inspección e informe del estado una vez acabado el plazo de garantía:

SI OFRECE

4. Un año adicional para la **sustitución de los equipos y lámparas y limpieza de las luminarias** una vez acabado el plazo de garantía:

SI OFRECE

5. Un año adicional para el **lijado y pintado del mobiliario urbano que contenga material de madera** una vez acabado el plazo de garantía:

SI OFRECE

CONTRATACIÓN DE PERSONAL EN SITUACIÓN DE DESEMPLEO

Se compromete a la contratación de 2 personas contratadas de las listas del INEM para la duración total de la obra.

CAMPAÑAS DE DESRATIZACIÓN:

SI OFRECE

ENTRONQUE CON FAUSTEBIDEA:

SI OFRECE

CONTENEDORES SOTERRRADOS DE BASURA:

NO OFRECE

DRENAJES EN FACHADAS DE PARTERRES:

SI OFRECE

PRECIO DE LA OFERTA

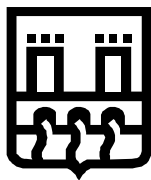
Oferta un precio de 1.820.241,77 euros más IVA.

5 UTE DE DIEGO – URRUTIA.

AUMENTO DEL PLAZO DE GARANTÍA

1. 2 años adicionales para el **mantenimiento del asfalto ejecutado, bordillos, baldosas y tapas de arquetas rotas o sueltas:**

SI OFRECE



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

Idazkaritza
Secretaría

Junta de Gobierno Local

Akta
Acta

2. *Un año adicional para el **repintado de la señalización horizontal y reposición de la señalización vertical y mobiliario deteriorado**, por cualquier motivo, una vez acabado el periodo de garantía:*

SI OFRECE

3. *Un año adicional para la **limpieza de redes de fecales y pluviales**, video inspección e informe del estado una vez acabado el plazo de garantía:*

SI OFRECE

4. *Un año adicional para la **sustitución de los equipos y lámparas y limpieza de las luminarias** una vez acabado el plazo de garantía:*

SI OFRECE

5. *Un año adicional para el **lijado y pintado del mobiliario urbano que contenga material de madera** una vez acabado el plazo de garantía:*

SI OFRECE

CONTRATACIÓN DE PERSONAL EN SITUACIÓN DE DESEMPLEO

Se compromete a la contratación de 2 personas contratadas de las listas del INEM para la duración total de la obra.

CAMPAÑAS DE DESRATIZACIÓN:

SI OFRECE

ENTRONQUE CON FAUSTEBIDEA:

SI OFRECE

CONTENEDORES SOTERRRADOS DE BASURA:

SI OFRECE

DRENAJES EN FACHADAS DE PARTERRES:

SI OFRECE

PRECIO DE LA OFERTA

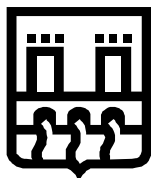
Oferta un precio de 1.611.925,21 euros más IVA.

6 EXBASA S.A.

AUMENTO DEL PLAZO DE GARANTÍA

1. *2 años adicionales para el **mantenimiento del asfalto ejecutado, bordillos, baldosas y tapas de arquetas rotas o sueltas**:*

SI OFRECE



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

Idazkaritza

Secretaría

Junta de Gobierno Local

Akta

Acta

2. Un año adicional para el **repintado de la señalización horizontal y reposición de la señalización vertical y mobiliario deteriorado**, por cualquier motivo, una vez acabado el periodo de garantía:

SI OFRECE

3. Un año adicional para la **limpieza de redes de fecales y pluviales**, video inspección e informe del estado una vez acabado el plazo de garantía:

SI OFRECE

4. Un año adicional para la **sustitución de los equipos y lámparas y limpieza de las luminarias** una vez acabado el plazo de garantía:

SI OFRECE

5. Un año adicional para el **lijado y pintado del mobiliario urbano que contenga material de madera** una vez acabado el plazo de garantía:

SI OFRECE

CONTRATACIÓN DE PERSONAL EN SITUACIÓN DE DESEMPLEO

Se compromete a la contratación de 2 personas contratadas de las listas del INEM para la duración total de la obra.

CAMPAÑAS DE DESRATIZACIÓN:

SI OFRECE

ENTRONQUE CON FAUSTEBIDEA:

SI OFRECE

CONTENEDORES SOTERRRADOS DE BASURA:

SI OFRECE

DRENAJES EN FACHADAS DE PARTERRES:

SI OFRECE

PRECIO DE LA OFERTA

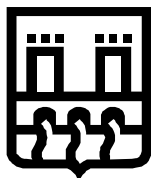
Oferta un precio de 1.793.388,14 euros más IVA.

7 GAIMAZ S.A.

AUMENTO DEL PLAZO DE GARANTÍA

1. 2 años adicionales para el **mantenimiento del asfalto ejecutado, bordillos, baldosas y tapas de arquetas rotas o sueltas:**

SI OFRECE



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

Idazkaritza

Secretaría

Junta de Gobierno Local

Akta

Acta

2. Un año adicional para el **repintado de la señalización horizontal y reposición de la señalización vertical y mobiliario deteriorado**, por cualquier motivo, una vez acabado el periodo de garantía:

SI OFRECE

3. Un año adicional para la **limpieza de redes de fecales y pluviales**, video inspección e informe del estado una vez acabado el plazo de garantía:

SI OFRECE

4. Un año adicional para la **sustitución de los equipos y lámparas y limpieza de las luminarias** una vez acabado el plazo de garantía:

SI OFRECE

5. Un año adicional para el **lijado y pintado del mobiliario urbano que contenga material de madera** una vez acabado el plazo de garantía:

SI OFRECE

CONTRATACIÓN DE PERSONAL EN SITUACIÓN DE DESEMPLEO

Se compromete a la contratación de 2 personas contratadas de las listas del INEM para la duración total de la obra.

CAMPAÑAS DE DESRATIZACIÓN:

SI OFRECE

ENTRONQUE CON FAUSTEBIDEA:

SI OFRECE

CONTENEDORES SOTERRRADOS DE BASURA:

NO OFRECE

DRENAJES EN FACHADAS DE PARTERRES:

SI OFRECE

PRECIO DE LA OFERTA

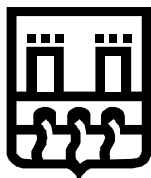
Oferta un precio de 1.888.003,83 euros más IVA.

8 LASUEN S.A.

AUMENTO DEL PLAZO DE GARANTÍA

1. 2 años adicionales para el **mantenimiento del asfalto ejecutado, bordillos, baldosas y tapas de arquetas rotas o sueltas:**

SI OFRECE



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

Idazkaritza

Secretaría

Junta de Gobierno Local

Akta

Acta

2. Un año adicional para el **repintado de la señalización horizontal y reposición de la señalización vertical y mobiliario deteriorado**, por cualquier motivo, una vez acabado el periodo de garantía:

SI OFRECE

3. Un año adicional para la **limpieza de redes de fecales y pluviales**, video inspección e informe del estado una vez acabado el plazo de garantía:

SI OFRECE

4. Un año adicional para la **sustitución de los equipos y lámparas y limpieza de las luminarias** una vez acabado el plazo de garantía:

SI OFRECE

5. Un año adicional para el **lijado y pintado del mobiliario urbano que contenga material de madera** una vez acabado el plazo de garantía:

SI OFRECE

CONTRATACIÓN DE PERSONAL EN SITUACIÓN DE DESEMPLEO

Se compromete a la contratación de 2 personas contratadas de las listas del INEM para la duración total de la obra.

CAMPAÑAS DE DESRATIZACIÓN:

SI OFRECE

ENTRONQUE CON FAUSTEBIDEA:

SI OFRECE

CONTENEDORES SOTERRRADOS DE BASURA:

SI OFRECE

DRENAJES EN FACHADAS DE PARTERRES:

SI OFRECE

PRECIO DE LA OFERTA

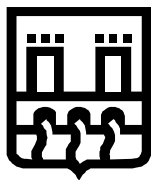
Oferta un precio de 1.733.881,41 euros más IVA.

11 PROBISA S.A.

AUMENTO DEL PLAZO DE GARANTÍA

1. 2 años adicionales para el **mantenimiento del asfalto ejecutado, bordillos, baldosas y tapas de arquetas rotas o sueltas**:

SI OFRECE



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

Idazkaritza

Secretaría

Junta de Gobierno Local

Akta

Acta

2. Un año adicional para el **repintado de la señalización horizontal y reposición de la señalización vertical y mobiliario deteriorado**, por cualquier motivo, una vez acabado el periodo de garantía:

SI OFRECE

3. Un año adicional para la **limpieza de redes de fecales y pluviales**, video inspección e informe del estado una vez acabado el plazo de garantía:

SI OFRECE

4. Un año adicional para la **sustitución de los equipos y lámparas y limpieza de las luminarias** una vez acabado el plazo de garantía:

SI OFRECE

5. Un año adicional para el **lijado y pintado del mobiliario urbano que contenga material de madera** una vez acabado el plazo de garantía:

SI OFRECE

CONTRATACIÓN DE PERSONAL EN SITUACIÓN DE DESEMPLEO

Se compromete a la contratación de 2 personas contratadas de las listas del INEM para la duración total de la obra.

CAMPAÑAS DE DESRATIZACIÓN:

SI OFRECE

ENTRONQUE CON FAUSTEBIDEA:

SI OFRECE

CONTENEDORES SOTERRRADOS DE BASURA

SI OFRECE

DRENAJES EN FACHADAS DE PARTERRES

SI OFRECE

PRECIO DE LA OFERTA

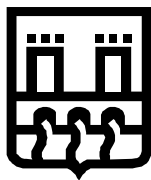
Oferta un precio de 1.697.274,33 euros más IVA.

14 UTE VUSA - BERMEO SOLO S.A.

AUMENTO DEL PLAZO DE GARANTÍA

1. 2 años adicionales para el **mantenimiento del asfalto ejecutado, bordillos, baldosas y tapas de arquetas rotas o sueltas**:

SI OFRECE



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

Idazkaritza
Secretaría

Junta de Gobierno Local

Akta
Acta

2. Un año adicional para el **repintado de la señalización horizontal y reposición de la señalización vertical y mobiliario deteriorado**, por cualquier motivo, una vez acabado el periodo de garantía:

SI OFRECE

3. Un año adicional para la **limpieza de redes de fecales y pluviales**, video inspección e informe del estado una vez acabado el plazo de garantía:

SI OFRECE

4. Un año adicional para la **sustitución de los equipos y lámparas y limpieza de las luminarias** una vez acabado el plazo de garantía:

SI OFRECE

5. Un año adicional para el **lijado y pintado del mobiliario urbano que contenga material de madera** una vez acabado el plazo de garantía:

SI OFRECE

CONTRATACIÓN DE PERSONAL EN SITUACIÓN DE DESEMPLEO

Se compromete a la contratación de 2 personas contratadas de las listas del INEM para la duración total de la obra.

CAMPAÑAS DE DESRATIZACIÓN:

SI OFRECE

ENTRONQUE CON FAUSTEBIDEA:

SI OFRECE

CONTENEDORES SOTERRRADOS DE BASURA:

SI OFRECE

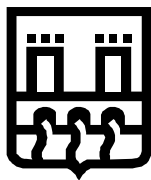
DRENAJES EN FACHADAS DE PARTERRES:

SI OFRECE

PRECIO DE LA OFERTA

Oferta un precio de 1.721.544,22 euros más IVA.

Considerando que, tras la suma de los criterios de valoración de la fase 1 (sobre 2) y



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

Idazkaritza

Secretaría

Junta de Gobierno Local

Akta

Acta

CONT-007-15 REURBANIZACION DE SAN FAUSTO

VALORACIÓN FASE 2 (SOBRE Nº3)

EMPRESA	SUBTOTAL FASE 1	PRECIO DE LA OFERTA (SIN IVA)	PRECIO DE LA OFERTA (31 PUNTOS)	AUMENTO GARANTÍAS (6 PUNTOS)	CONTRATACIÓN PERSONAL INEM (3 PUNTOS)	CAMPAÑA DESRATIZACIÓN (2 PUNTOS)	ENTRONQUE FAUSTEBIDEA (3 PUNTOS)	CONTENEDORES SOTERRADOS (3 PUNTOS)	DRENAJE DE FACHADAS (3 PUNTOS)	TOTAL (100 PUNTOS)
1 ALTUNA Y URIA S.A.	29,50	1.665.124,91 €	29,61	0,00	3,00	0,00	0,00	0,00	3,00	65,11
2 ARIAN	25,50	1.661.880,73 €	29,71	6,00	3,00	2,00	3,00	3,00	3,00	75,21
3 BALZOLA S.A.	19,75	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4 UTE BYCAM - ORSA	29,50	1.820.241,77 €	23,08	6,00	3,00	2,00	3,00	0,00	3,00	69,58
5 UTE DE DIEGO - URRUTIA	33,00	1.611.925,21 €	31,00	6,00	3,00	2,00	3,00	3,00	3,00	84,00
6 EXBASA S.A.	28,75	1.793.388,14 €	24,50	6,00	3,00	2,00	3,00	3,00	3,00	73,25
7 GAIMAZ S.A.	25,00	1.888.003,83 €	18,46	6,00	3,00	2,00	3,00	0,00	3,00	60,46
8 LASUEN S.A.	43,50	1.733.881,41 €	27,15	6,00	3,00	2,00	3,00	3,00	3,00	90,65
9 MORGA S.L.	17,25	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10 MURIAS S.A.	22,75	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11 PROBISA S.A.	33,00	1.697.274,33 €	28,53	6,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	82,53
12 VICONSA S.A.	18,75	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13 VIUDA DE SAINZ S.A.	19,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14 UTE VUSA - BERMEOSOLO	31,25	1.721.544,22 €	27,63	6,00	3,00	2,00	3,00	3,00	3,00	78,88

Considerando que la empresa propuesta como adjudicataria CONSTRUCCIONES LASUEN, S.A., ha dado cumplimiento a las obligaciones para devenir adjudicataria del contrato establecidas en el artículo 151 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.

Considerando que la adopción de este acuerdo es competencia de la Junta de Gobierno Local, en virtud de lo dispuesto por Decreto de Alcaldía de 26 de junio de 2015.

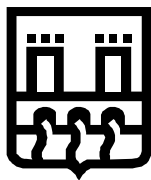
Y en virtud de las competencias que le atribuye la Disposición Adicional Segunda Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público

ACUERDA

Primero.- Adjudicar a CONSTRUCCIONES LASUEN, S.A. el contrato que tiene por objeto las obras de reurbanización del barrio de San Fausto por un precio de UN MILLÓN SETECIENTOS TREINTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y UN EUROS CON CUARENTA Y UN CENTIMOS DE EURO (1.733.881,41 €), más el IVA correspondiente.

Segundo.- La ejecución del servicio se ajustará a la oferta del adjudicatario y a las prescripciones de obligado cumplimiento establecidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

Tercero.- La formalización del contrato en documento administrativo se realizará no más tarde de los 15 días naturales siguientes a aquel en que se reciba la notificación de la adjudicación a cuyo efecto se personará en las oficinas sitas en Barrenkalea 17, 1ª planta.



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

Idazkaritza

Secretaría

Junta de Gobierno Local

Akta

Acta

DOS.- EXPEDIENTE DE ENAJENACIÓN DE FINCA PATRIMONIAL

RESULTANDO que el Ayuntamiento es propietario del siguiente bien patrimonial:

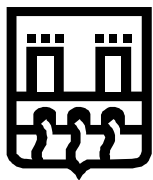
La finca se identifica registralmente con el número 137 del tomo 325, libro 13 al folio 78, siendo la última inscripción la nº 18 de fecha 15-02-1955 . Tal y como se describe en la Nota Simple correspondiente, que se adjunta en los anexos, "La ferrería llamada Olabarria, señalada con el número doscientos veintidós, barrio de Eitua, radicante en jurisdicción de la anteiglesia de Berriz, que comprende con inclusión de la habitación, tejavana contigua a la ferrería, que sirve para carbonera los terrenos antuzanos, antepara y demás accesorios que se hallan en un coto hasta dar con el pontón hacia la casería de Olalde y el establo doscientos ochenta y seis estados equivalentes a mil ochenta y siete metros. Confinando con Sur y Este por la casa llamada Olabarria y sus pertenecidos, por Norte con camino carril servidumbre, por Oeste con el río que baja de Arria advirtiéndose que el cauce de la ferrería tiene una longitud e quinientos setenta y nueve pies (176m) desde el pontón de entrada de la antepara hasta la presa y ésta veinticinco pies (7,5m) de largo entre sus estribos y que detrás de la ferrería hasta dar con la antepara existe un trozo de terreno poblado de nogales y viveros perteneciente a la citada casería Olabarria."

En la actualidad se aprecia el antiguo canal, hoy en día cubierto en parte de tierra, el pontón, restos del estanque y de la antepara, además del edificio de la central eléctrica, último destino del conjunto de las instalaciones. El edificio de la central eléctrica, en el que aún quedan los restos de las turbinas y alternadores, está en condiciones prácticamente ruinosas. Se trata de un edificio que consta de una sola planta, de piedra arenisca con tejado de teja a dos aguas en el que se aprecian señales de su relación con la anterior ferrería. Es evidente que antes de transformarse la ferrería en central eléctrica, existían edificios anexos al actual, imprescindibles para poder incluir las carboneras, almacenes y talleres, además del espacio necesario para insuflar aire, martillos y hornos. Como se puede apreciar en otras ferrerías, estos edificios solían estar solapados y comunicados entre sí ya fuera por puertas u hornos. La práctica totalidad de estos elementos no existen actualmente. Asimismo, las anteparas y depósitos a lo largo de los años fueron renovados y modificados adaptándose a las nuevas necesidades y tecnologías. En la actualidad quedan los muros de hormigón de las anteparas y depósitos. Es preciso mencionar que por estar abandonadas las instalaciones, las aguas que confluyen en la zona no están controladas, tanto en lo que se refiere a caudales como en el curso que recorren. En consecuencia, se aprecia que ha sido necesario realizar un drenaje en el terreno colindante y rellenar las anteparas y depósitos para evitar que las aguas invadan áreas habitables próximas.

RESULTANDO que el Ayuntamiento de Durango estaría interesado en la enajenación de la citada parcela justificando la necesidad o la conveniencia de la enajenación en las siguientes razones:

1. Está situada fuera del territorio de Durango.
2. La propiedad se ha justificado por la existencia de instalaciones que aprovechaban la energía hidráulica del río Arria. Hoy en día no tiene uso ni se prevé que lo tenga.
3. Se trata de una finca rústica que no llega a constituir una superficie económicamente explotable

RESULTANDO que la parcela que se trata de enajenar tiene una calificación y clasificación urbanística como suelo no urbanizable, y el uso permitido según el planeamiento es el de los usos compatibles con los autorizados en el suelo no



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

Idazkaritza
Secretaría

Junta de Gobierno Local

Akta
Acta

urbanizable en las Normas Subsidiarias del Ayuntamiento de Berriz, municipio en el que se sitúa la finca, pero entre los que no se encuentra el uso de vivienda.

RESULTANDO que el este ayuntamiento tiene previsto utilizar los ingresos obtenidos de la enajenación en el capítulo VI del presupuesto de ingresos del Ayuntamiento de Durango.

CONSIDERANDO que el artículo 113 del R1372/1986 de 13 de junio por el que se regula el Reglamento de Bienes de las Corporaciones Locales, establece que antes de iniciar los trámites conducentes a la enajenación del inmueble se procederá a depurar su situación física y jurídica, practicándose su deslinde si fuese necesario, e inscribiéndose en el registro de la propiedad si no lo estuvieran.

CONSIDERANDO que los ingresos procedentes de la enajenación de la parcela tendrán la limitación de destino a que se refiere el artículo 5 de la NORMA FORAL 9/2005, de 16 de diciembre, de Haciendas Locales (BOB 31 Diciembre) según la cual los ingresos procedentes de la enajenación o gravamen de bienes o derechos que tengan la consideración de patrimoniales no podrán destinarse a la financiación de gastos corrientes, salvo que se trate de parcelas sobrantes de vías públicas no edificables o de efectos no utilizables en servicios municipales.

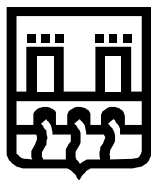
CONSIDERANDO lo establecido en el Real Decreto 1372/1986, de 13 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales, que señala en su artículo 112 que las enajenaciones de bienes se registrarán en cuanto a su preparación y adjudicación por la normativa de contratación de las Corporaciones Locales.

CONSIDERANDO el artículo 4.1.p) del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público aprobado por Real Decreto Legislativo 3/2011 están excluidos del ámbito de la Ley de Contratos del Sector Público, cuyo tenor literal establece:

p) Los contratos de compraventa, donación, permuta, arrendamiento y demás negocios jurídicos análogos sobre bienes inmuebles, valores negociables y propiedades incorporales, a no ser que recaigan sobre programas de ordenador y deban ser calificados como contratos de suministro o servicios, que tendrán siempre el carácter de contratos privados y se registrarán por la legislación patrimonial. En estos contratos no podrán incluirse prestaciones que sean propias de los contratos típicos regulados en la Sección 1ª del Capítulo II del Título Preliminar, si el valor estimado de las mismas es superior al 50 por 100 del importe total del negocio o si no mantienen con la prestación característica del contrato patrimonial relaciones de vinculación y complementariedad en los términos previstos en el artículo 25; en estos dos supuestos, dichas prestaciones deberán ser objeto de contratación independiente con arreglo a lo establecido en esta Ley.

CONSIDERANDO lo previsto en la DA 2ª del TRLCSP en virtud de la cual corresponde a los Alcaldes la enajenación del patrimonio cuando su valor no supere el 10% de los recursos ordinarios del presupuesto ni el importe de los tres millones de euros.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

Idazkaritza

Secretaría

Junta de Gobierno Local

Akta

Acta

Primero: Aprobar el inicio del expediente de enajenación de la siguiente finca patrimonial y los pliegos de Condiciones Administrativo y Técnico que ha de regir la subasta pública.

Finca registral con el número 137 del tomo 325, libro 13 al folio 78, siendo la última inscripción la nº 18 de fecha 15-02-1955 . Tal y como se describe en la Nota Simple correspondiente, que se adjunta en los anexos, "La ferrería llamada Olabarria, señalada con el número doscientos veintidós, barrio de Eitua, radicante en jurisdicción de la anteiglesia de Berriz, que comprende con inclusión de la habitación, tejavana contigua a la ferrería, que sirve para carbonera los terrenos antuzanos, antepara y demás accesorios que se hallan en un coto hasta dar con el pontón hacia la casería de Olalde y el establo doscientos ochenta y seis estados equivalentes a mil ochenta y siete metros. Confinando con Sur y Este por la casa llamada Olabarria y sus pertenecidos, por Norte con camino carril servidumbre, por Oeste con el río que baja de Arria advirtiéndose que el cauce de la ferrería tiene una longitud e quinientos setenta y nueve pies (176m) desde el pontón de entrada de la antepara hasta la presa y ésta veinticinco pies (7,5m) de largo entre sus estribos y que detrás de la ferrería hasta dar con la antepara existe un trozo de terreno poblado de nogales y viveros perteneciente a la citada casería Olabarria."

Segundo: El valor total de la finca registral 137, libre de cargas, arrendamientos y ocupantes, asciende a la cantidad de once mil treinta y tres euros y dieciséis céntimos (11.033,16) euros, excluido IVA u otros impuestos.

Tercero: Justificar la conveniencia o necesidad en las siguientes razones:

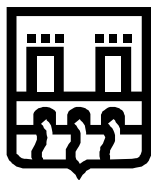
1. Está situada fuera del territorio de Durango.
2. La propiedad se ha justificado por la existencia de instalaciones que aprovechaban la energía hidráulica del río Arria. Hoy en día no tiene uso ni se prevé que lo tenga.
3. Se trata de una finca rústica que no llega a constituir una superficie económicamente explotable.

Cuarto: Destinar los recursos obtenidos de la enajenación para incrementar el capítulo VI del presupuesto de ingresos del Ayuntamiento de Durango.

Quinto: El destino urbanístico de este bien que se enajena y el uso que se le de será conforme a lo previsto en la legislación urbanística y el planeamiento del municipio de Berriz.

Sexto: El procedimiento para su enajenación será abierto, mediante pública subasta justificada en el cumplimiento del dictado del artículo 80 del real Decreto Legislativo 781/1986 de 18 de abril, por el que se aprueba el Texto Refundido de las Disposiciones Legales en materia de Régimen Local y artículo 112 del Reglamento de Bienes de las Entidades Locales de 13 de junio de 1986.

Séptimo.- Disponer la apertura del procedimiento de adjudicación, por tramitación ordinaria y procedimiento Abierto sin publicidad comunitaria, ordenando la publicación de los anuncios del contrato en el Perfil de Contratante de Durango y en el Boletín Oficial.



DURANGO

Udala • Ayuntamiento

Idazkaritza

Secretaría

Junta de Gobierno Local

Akta

Acta

TRES.- ASUNTOS DE INTERÉS.

1. Toma la palabra la 1ª Teniente de Alcalde, Doña Pilar Ríos Ramos PSE-EE (PSOE) para expresar la necesidad de cubrir la baja laboral de la Técnico de Igualdad.
2. Interviene la 2ª Teniente de Alcalde, Doña Maria José Balier Orobio-Urrutia (EAJ/PNV), para dar cuenta de las gestiones realizadas para la adquisición de parte de del bar Gorbea para poder dar acceso a la cárcava.
3. Finalmente, el 3º Teniente de Alcalde, Don Iker Oceja Sobrón (EAJ/PNV), por una parte, pone de manifiesto la posibilidad de preparar durante las fiestas patronales de San Fausto un homenaje a Don Natxo Martinez Orea, quien fuera durante muchos años Concejal encargado de Festejos. Por otra, anuncia que en la Comisión de Sostenibilidad de la semana que viene se procederá a la presentación de la Semana de la Movilidad.



Y HABIENDO finalizado con los asuntos comprendidos en el Orden del Día, siendo las 17:35 horas, por la Alcaldesa-Presidenta se da por finalizada la sesión, levantándose la presente Acta; de todo lo cual yo, como Secretario General de la Corporación, doy fe.